

🕒 Создано: 04.09.2025 в 05:46

Обновлено: 30.11.2025 в 15:22

<https://rnd.move.ru/objects/9284650514>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Пацаева**

**6 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пацаева

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Пацаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

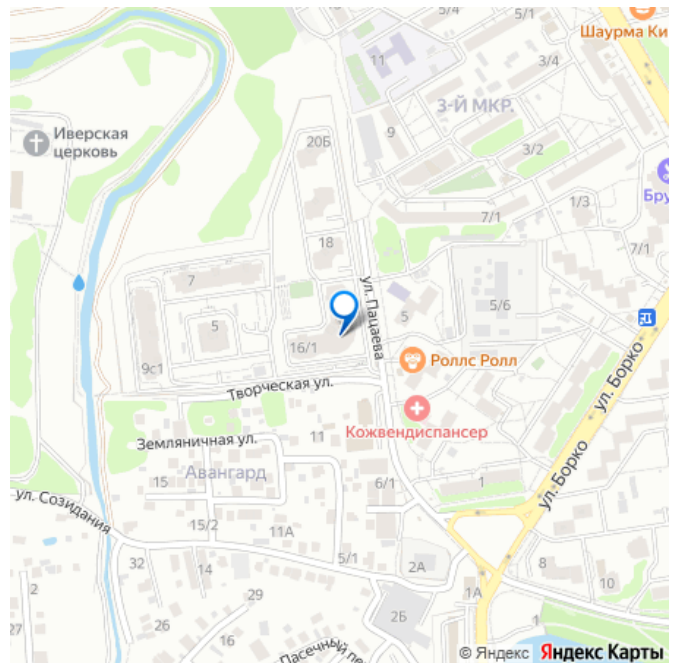
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продам квартиру Евро2. По документам 48,6

для заметок



м2 по факту 53м2 с лоджией. В квартире выполнен качественный ремонт, стены окрашены интерьерной краской, керамогранит kerama marazzi, кровать и комоды итальянский бренд, комод и камин из настоящего массива дерева, качественный ламинат, натяжные потолки. В каждой комнате установлен кондиционер. При продаже всё остаётся. Панорамные окна, квартира очень светлая, не жаркая. Ночью видно как светится город и Горизонт. Расположение очень удобное, поликлиники, кафе, рестораны, парки, торговые центры, северный рынок, все в пешей доступности. Развитая инфраструктура и транспортная развязка во все направления города. Ипотека подходит, не угловая + полное юридическое сопровождение сделки. Торг уместен. Номер объекта по каталогу #187257

