

Создано: 21.09.2025 в 12:23

Обновлено: 02.01.2026 в 19:18

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Большая Садовая улица, 23

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая  
улица, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

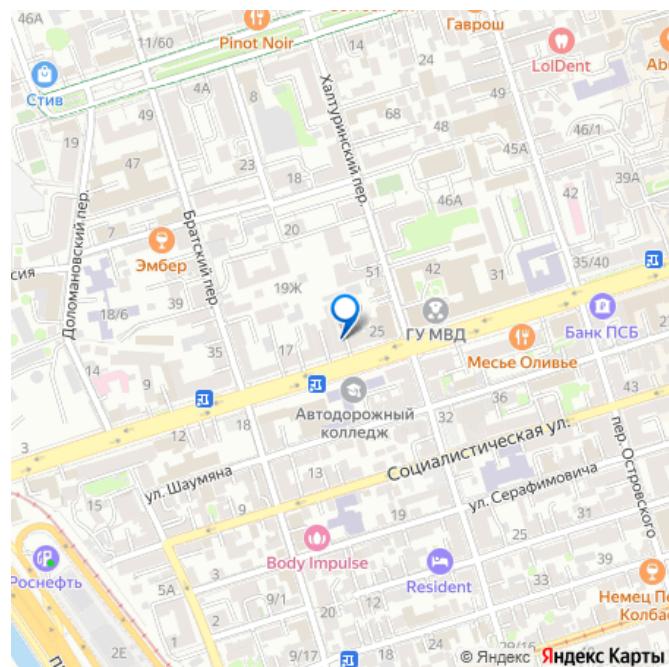
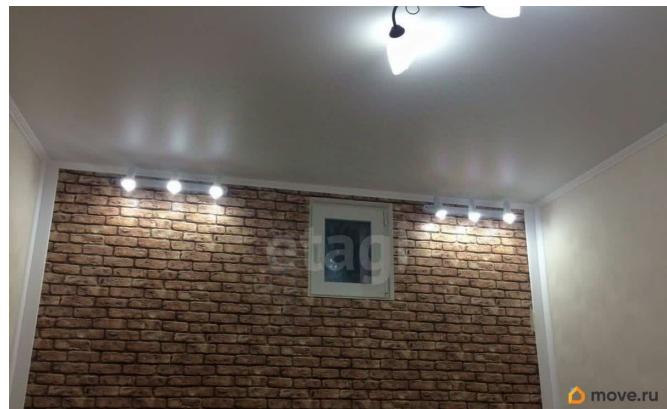
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9285097742>

Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79889416489**

для заметок



Покупка в ипотеку

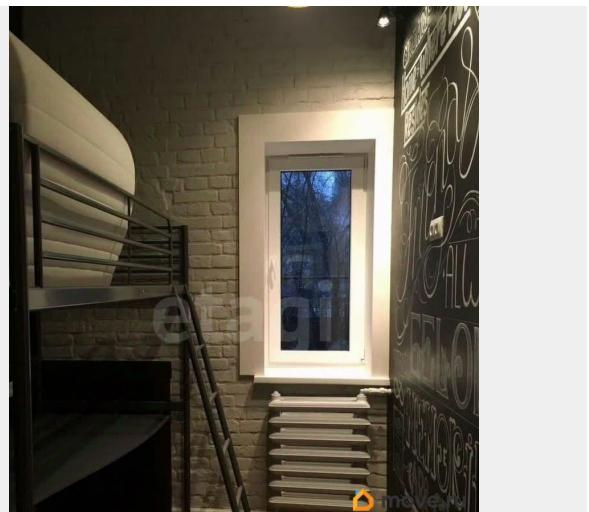
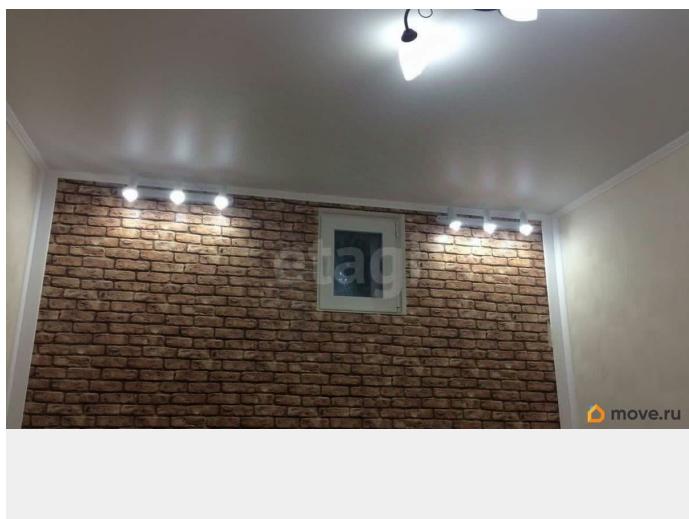
да

возможна ипотека, парковка

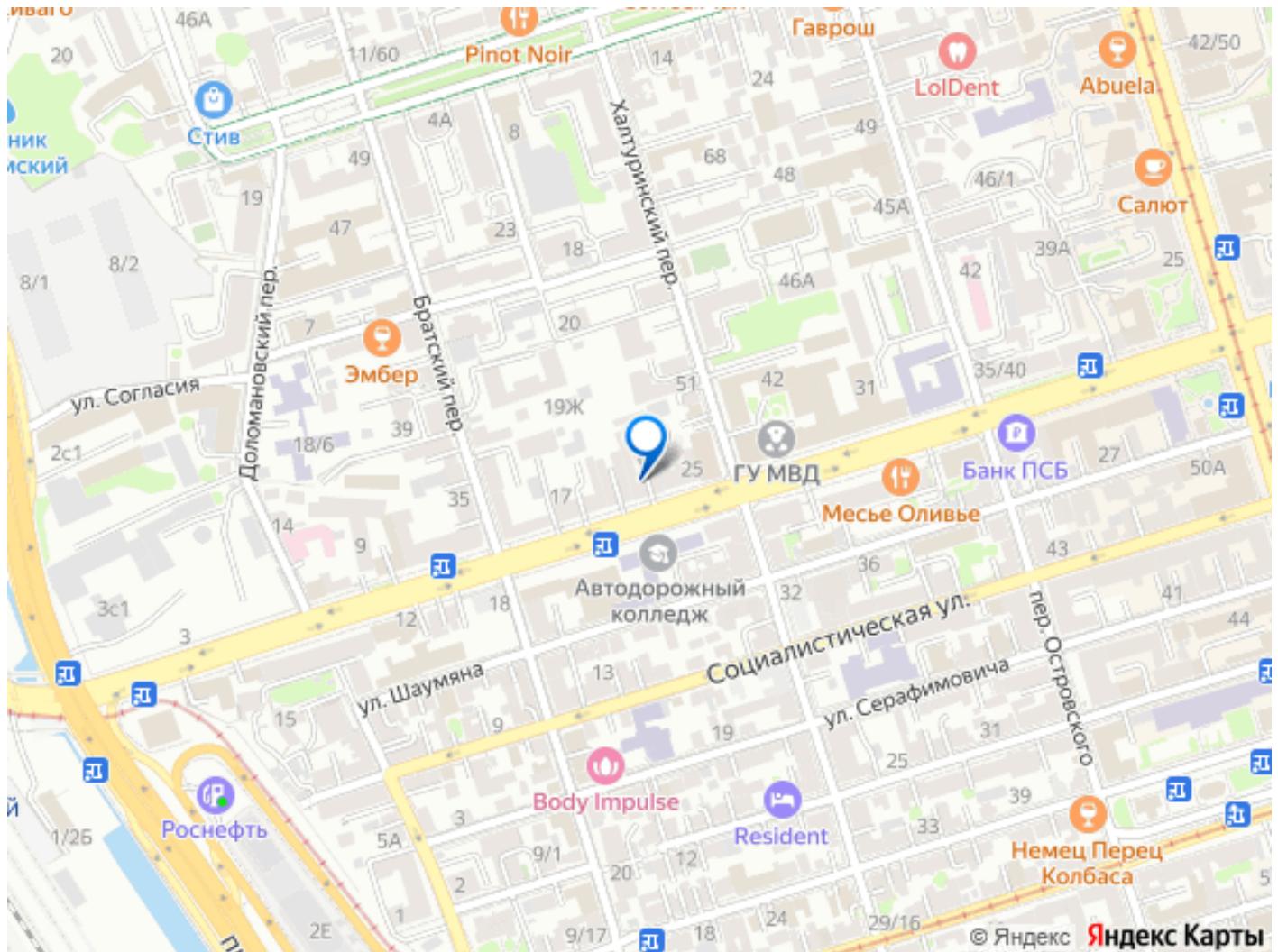
## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Квартира на главной улице города, Большой Садовой. В шаговой доступности как центральный рынок, собор, администрация, учетные заведения и кафе, так и жд, авто вокзалы. Детские сады, школы и другая инфраструктура - все есть.

Транспорт в 1 минуте от дома. Отдельный вход с улицы на первый этаж, в подъезд заходить не требуется. Также есть подвальное помещение около 10м<sup>2</sup> с высотой потолков 3м. Сейчас объект сдается за 80.000 р/мес (960.000 р/год). Можно купить с арендаторами или для собственного проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 4854838







Move.ru - вся недвижимость России