

Создано: 04.12.2025 в 19:02

Обновлено: 05.12.2025 в 16:50

<https://rnd.move.ru/objects/9287170214>

Агент

7900000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Передовая улица**

5 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Передовая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Передовая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

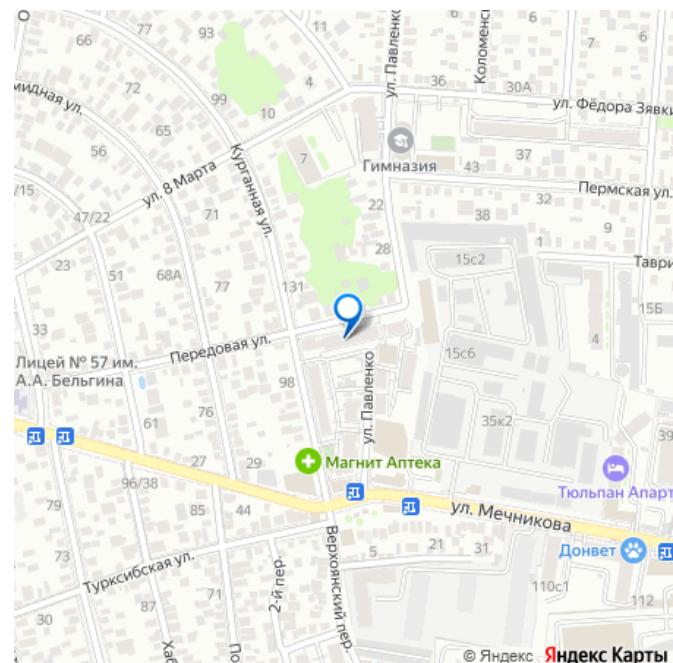
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт



лифт

Описание

Арт. 118960068 Реальный объект. Светлая двухкомнатная квартира в центре Отличный вариант под сдачу или личного проживания Не требует больших вложений Комнаты раздельные, не проходные Раздельный санузел Просторный коридор Закрытый тамбур на 3 квартиры Комфортный 3 этаж Кирпичный дом, ухоженная территория В доме ТСЖ, сейчас идет капитальный ремонт подъездов! Крышу уже сделали, новый лифт Совсем рядом лицей, остановки в две стороны, все магазины 1 собственник с 2003 г., полная стоимость в договоре, без обременения и без материнского капитала ЗВОНИТЕ!!!



