

Создано: 18.12.2025 в 13:28

Обновлено: 18.12.2025 в 14:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Семашко, 99**

9 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 99

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

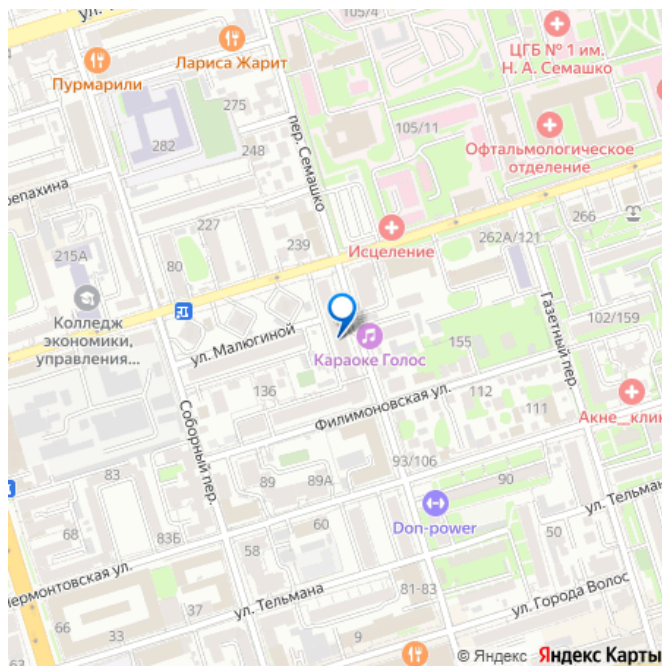
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9287511097>

Раиса Ашикина, ГК Георгий

79185930369

для заметок



да

Покупка в ипотеку

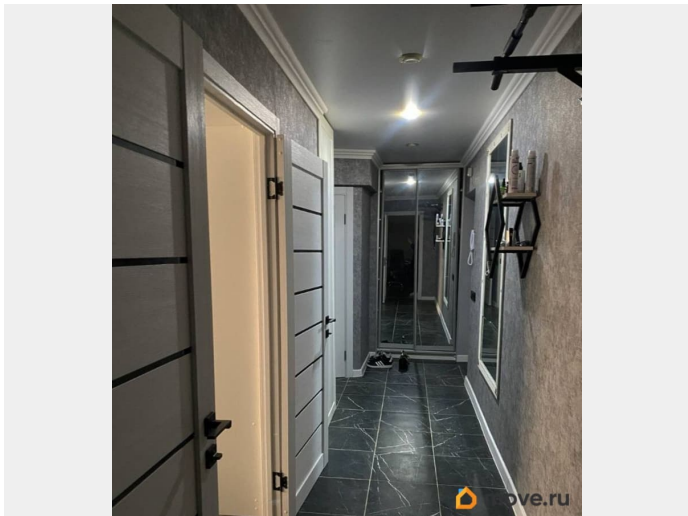
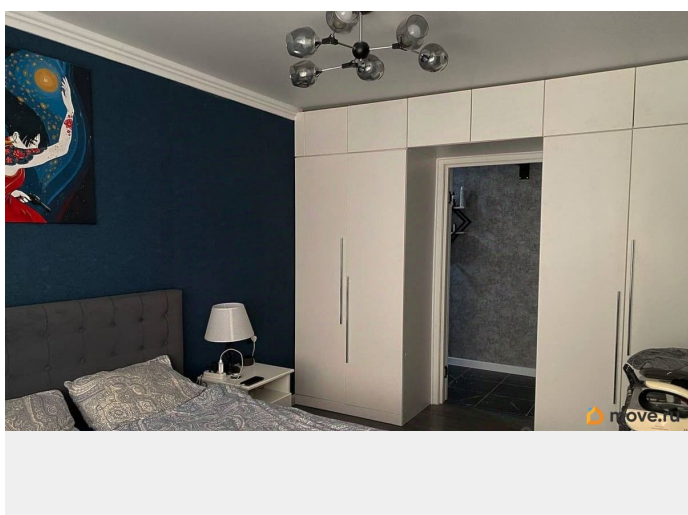
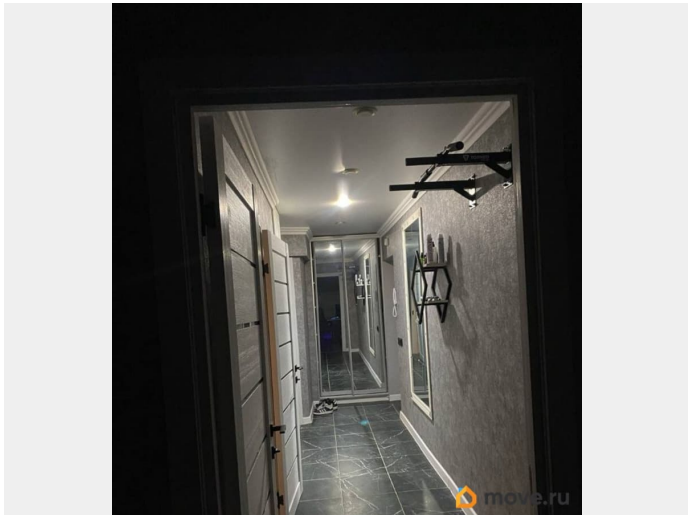
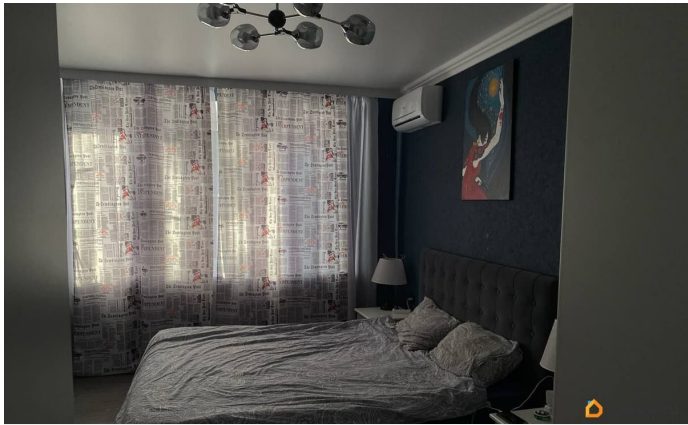
да

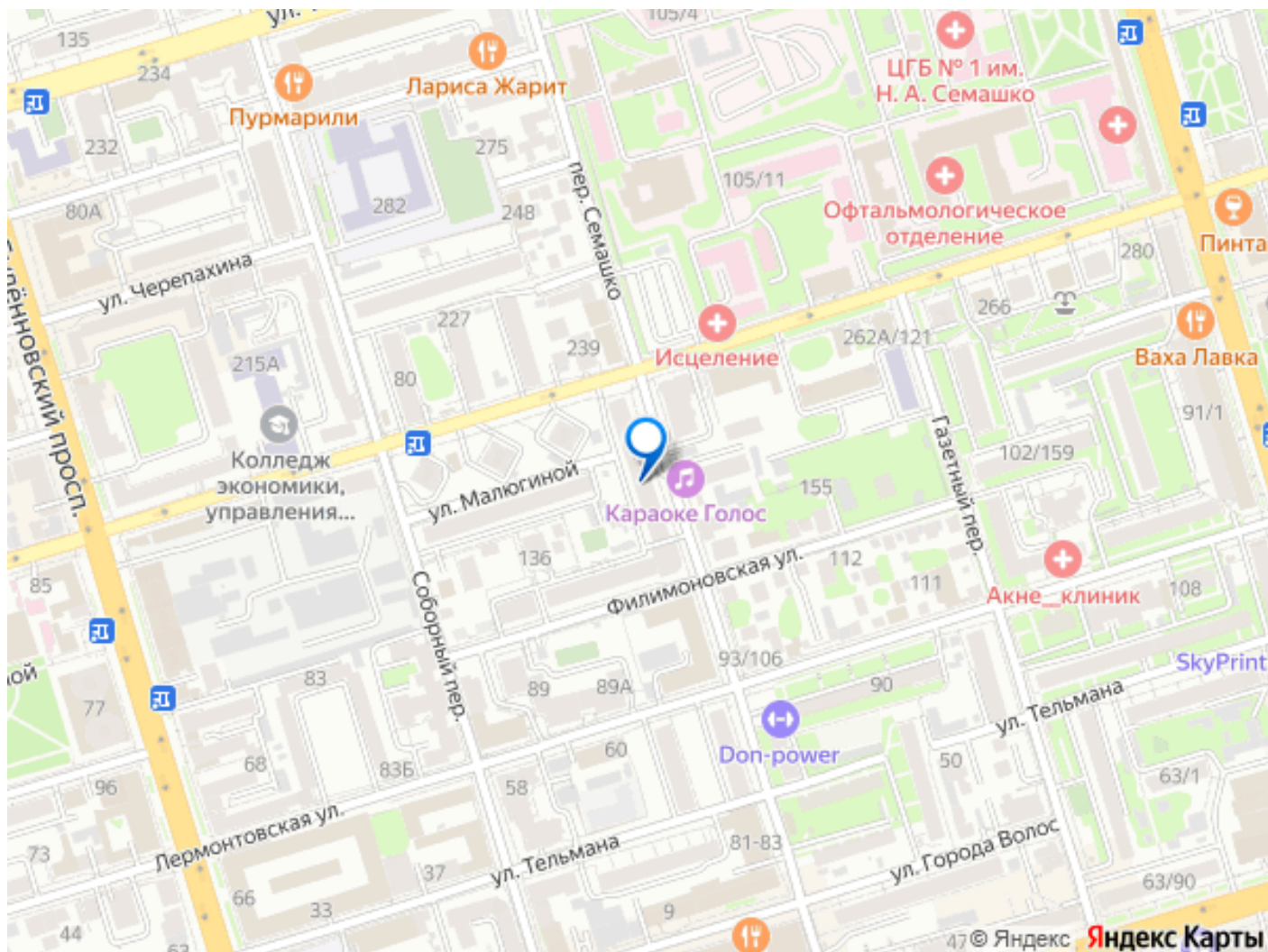
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2 ком квартира, площадь 56 м. кв. с учетом лоджии и балкона, общая площадь 48,8, две отдельные комнаты 28 мкв. кухня 9 м.кв., на 2 этаже /9 этажного кирпичного дома. Центр города, пер. Семашко. Квартира светлая, просторная, сделали современный евро ремонт. 1 балкон, 1 лоджия, есть гардеробная, комнаты изолированные, санузел отдельный, окна выходят на солнечную сторону в тихий двор. В квартире остается вся необходимая мебель и техника. Развитая инфраструктура: магазины, школы, садики., кафе, парк - все необходимое в шаговой доступности. Квартира подходит под ипотеку, материнский и другие сертификаты. Возможен торг на показе объекта! Объект реальный, все параметры квартиры соответствуют выписке ЕГРН. Фото реальные. Цена согласована с собственником продаваемого объекта. Показываю по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России