

Создано: 20.09.2025 в 09:42

Обновлено: 19.10.2025 в 11:36

**Ростовская область, Новошахтинск,
Садовая улица, 33Б**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Новошахтинск, Садовая улица, 33Б

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

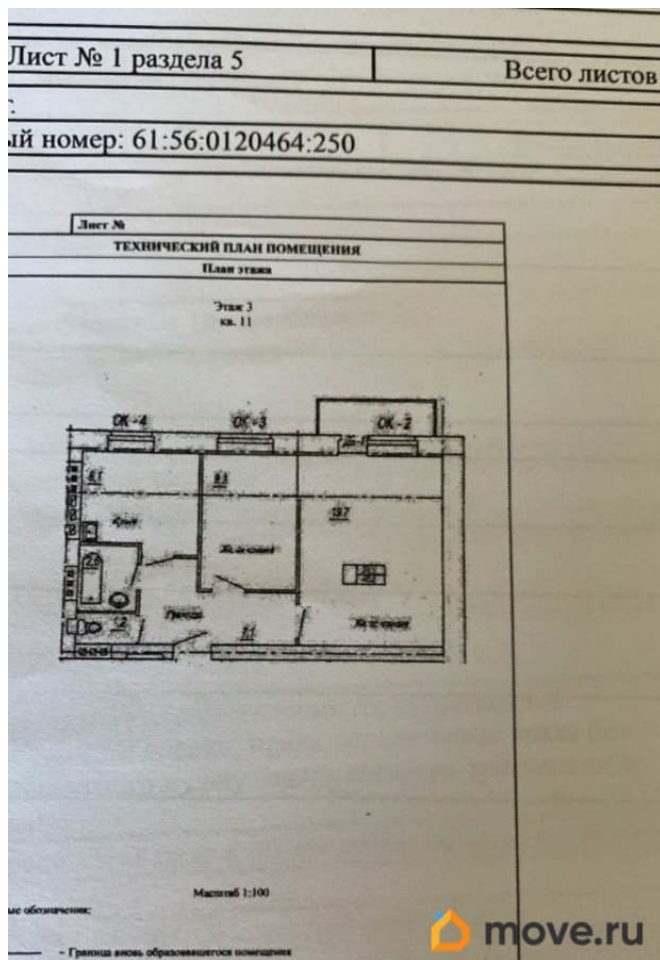
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285078450>

Собственник

**79885837575,7988575
0758**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

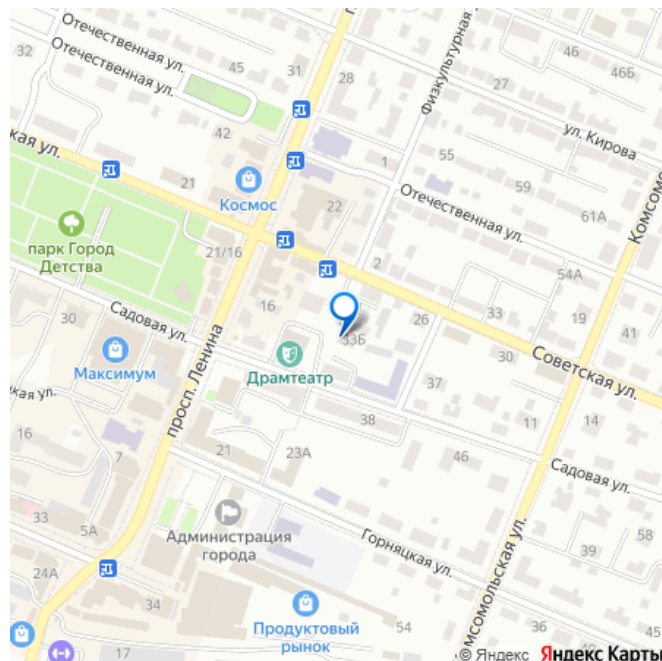
Покупка в ипотеку

да

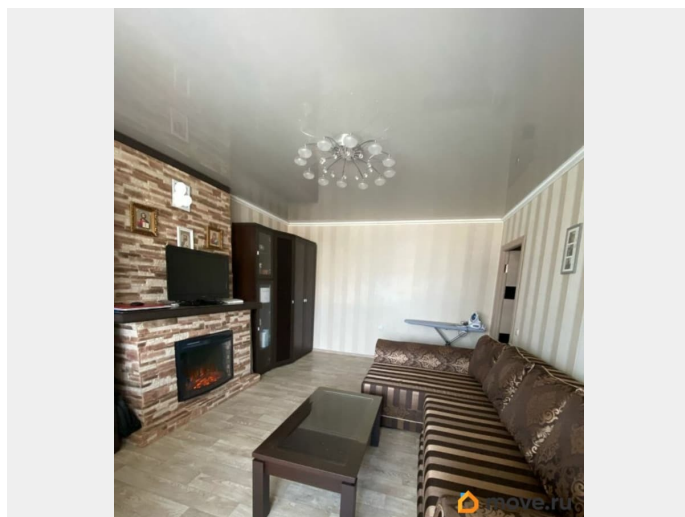
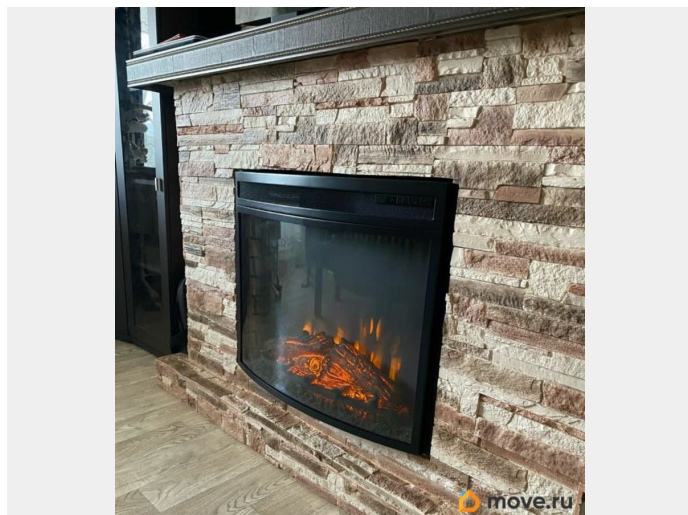
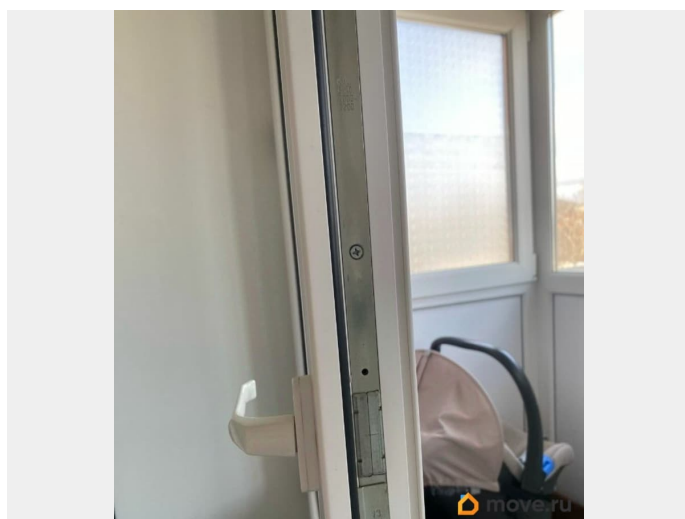
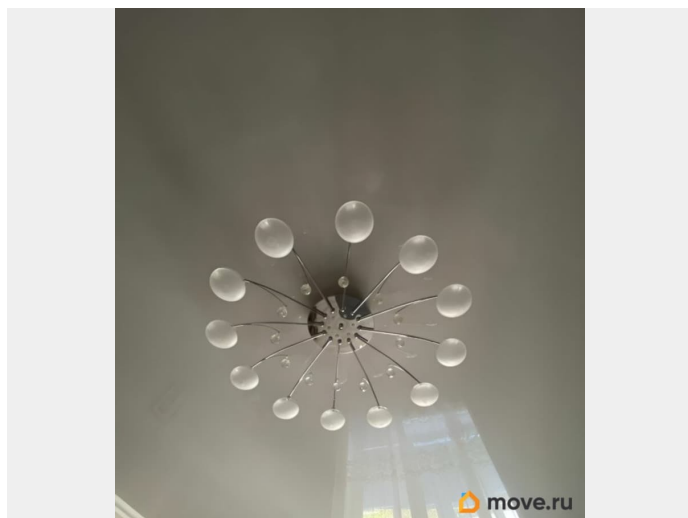
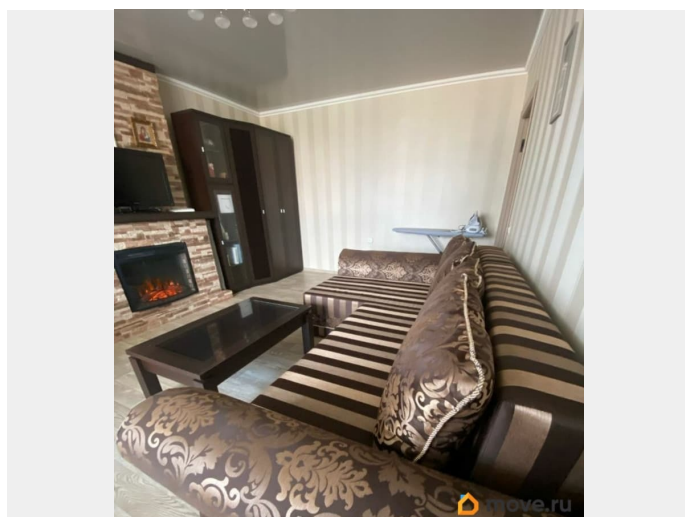
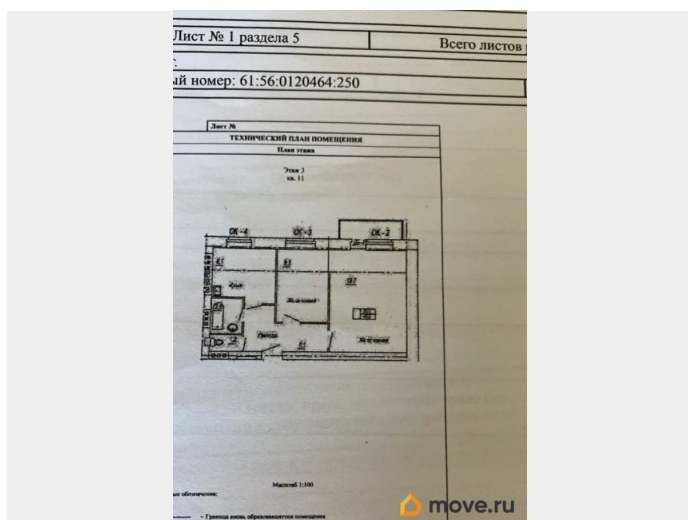
возможна ипотека, парковка

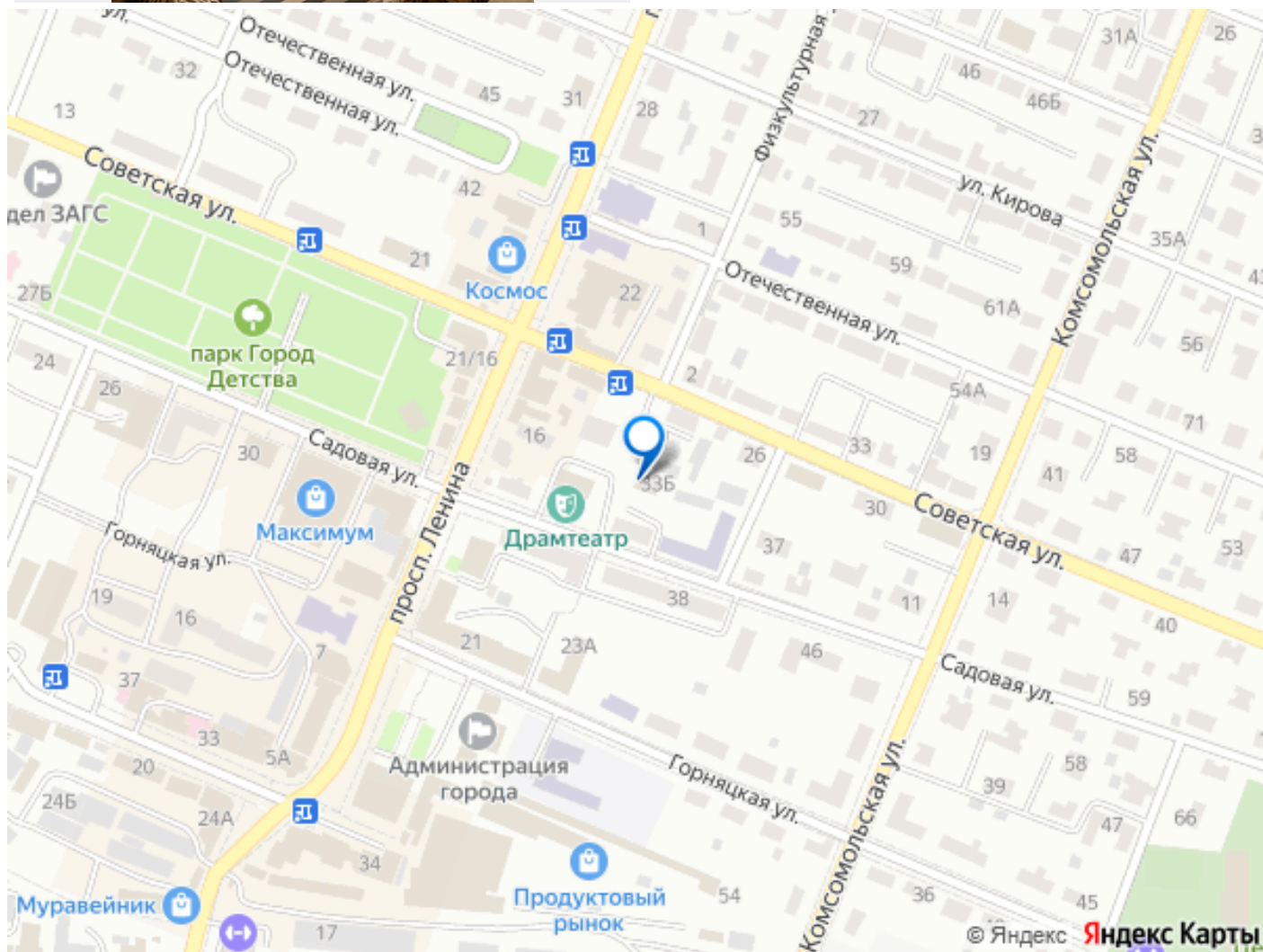
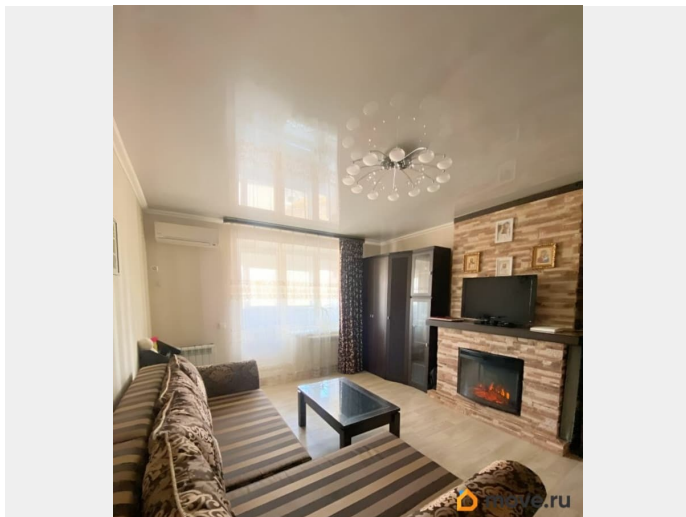
Описание

Подходит под семейную 6% ипотеку.
Продается 2-х комнатная квартира в самом центре города в новом доме с новым ремонтом, с парковкой и видеонаблюдением. В квартире индивидуальное отопление, качественные окна, квартира очень теплая, никакой сырости. Встроенный под заказ кухонный гарнитур, встроенный шкаф в прихожей и в зале. Высокие потолки, просторные комнаты. Ванная комната большая, вмещает в себе большую угловую ванную и туалет, натяжной потолок, качественная плитка, датчик освещения, вентиляция, поменяны все шланги, новый счетчик. Котел также был полностью обслужен в этом году. В прихожей стены из декоративного камня, плиточное покрытие пола. Входная дверь качественная с 3 замками. Домофон и вывод проводов под сигнализацию. В зале встроенный камин, каменная отделка, большой диван и выход на балкон с качественным стеклопакетом. Везде красивые люстры и обои. Заходи и живи. В подъезде имеется подвал с возможностью хранения, соседи все хорошие, никто не пьет. Во дворе детская площадка, через дорогу Сбербанк, до рынка 3 минуты ходьбы, магазины и садик через дорогу. Дом не около



дороги, нет шума и пыли. Продажа за наличный расчет, рассмотрим сертификат.





Move.ru - вся недвижимость России