

**Дина Иванова, ОРИОН**

**79885817516**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Варфоломеева, 244**

**6 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,  
244

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

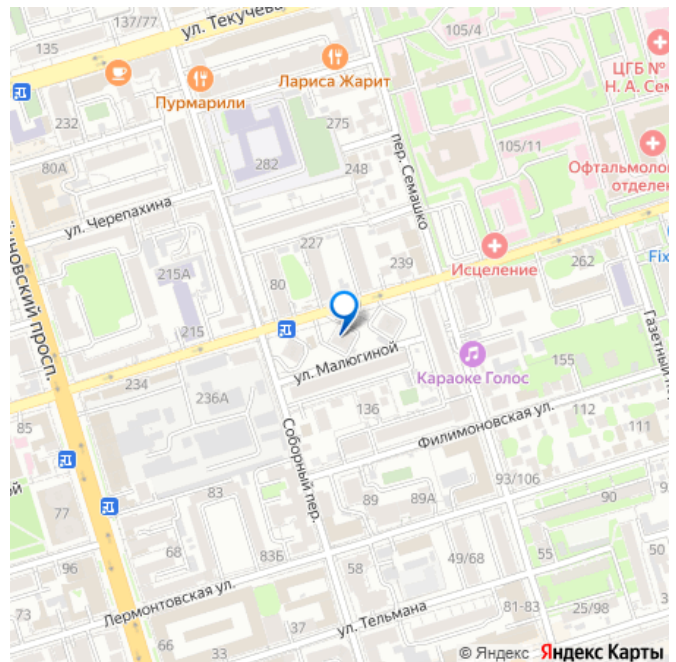
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже уютная квартира в центре города  
! Престижное месторасположение в центре  
Ростова! Квартира в жилом состоянии,  
подойдет под сдачу в аренду или для  
личного проживания Мебель и техника  
входит в стоимость квартиры! Хорошая  
транспортная развязка! Рядом вся  
необходимая инфраструктура! (Пушкинская,  
учебные заведения, гастрозаведения)  
Обременений нет, один собственник,  
документы готовы к сделке. Звоните, показ в  
любое время! С Уважением, Ваш менеджер  
Аурика. Центр недвижимости «ОРИОН» —  
Ваш надежный партнёр! У меня только  
реальные объекты



