

Создано: 29.07.2025 в 17:56

Обновлено: 01.12.2025 в 10:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 81/1**

6 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 81/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

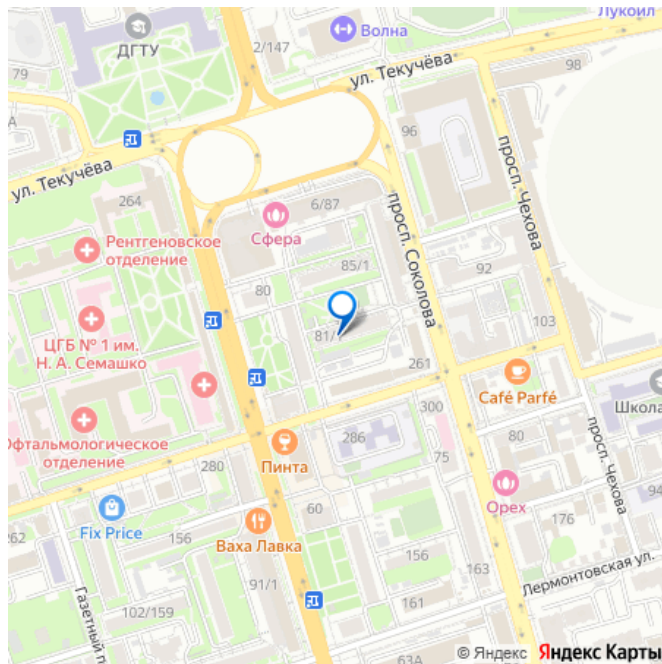
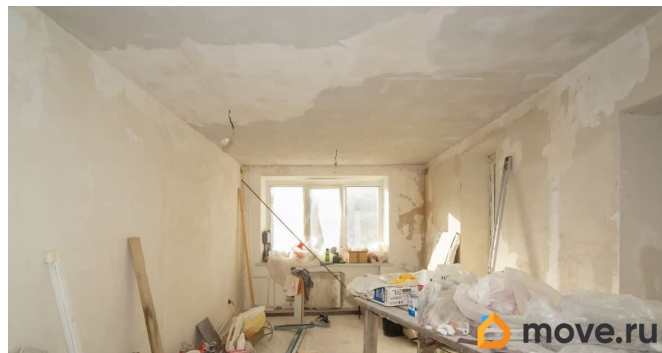
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9283696461>

**Сергей Леонидович Щербаков, Этажи
Ростов-на-Дону**

79885709299

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

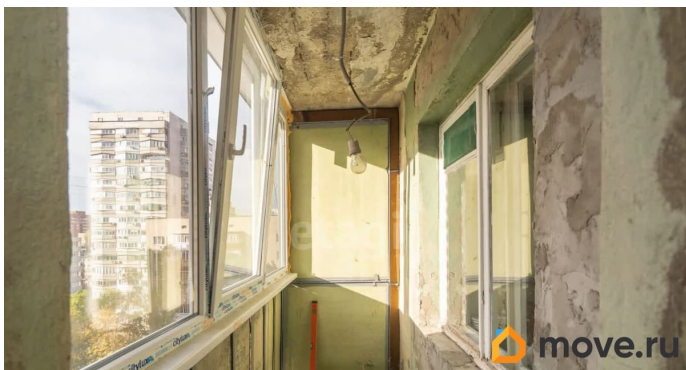
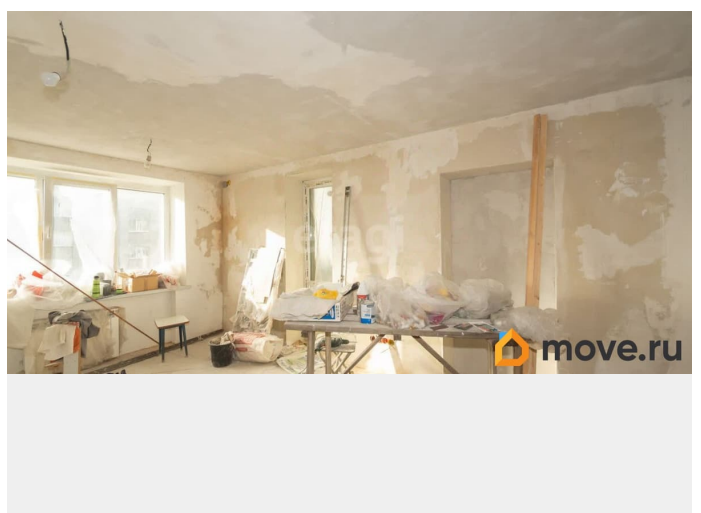
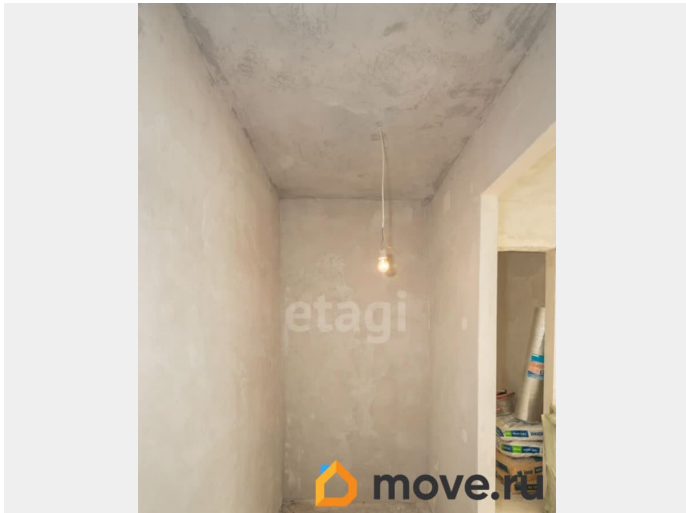
Покупка в ипотеку

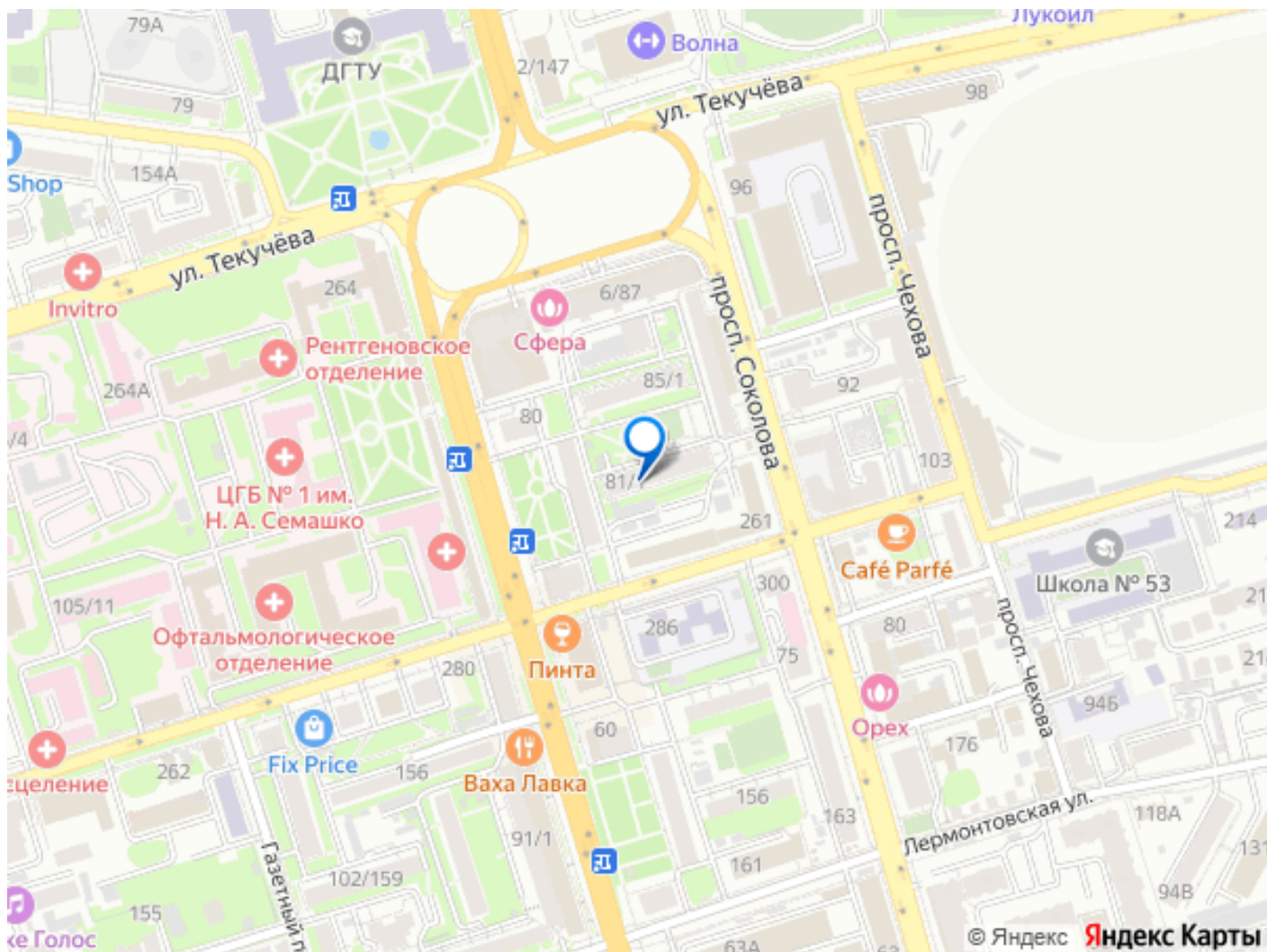
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Продаётся отличная 2х-комнатная квартира в центре. Квартира расположена на 9 этаже десятиэтажного дома. Дом расположен во внутреннем дворе, тихое и уютное место. У дома отличная шумоизоляция. Квартира светлая и очень тёплая.Выполнена замена всей электропроводки, трубопроводов горячей и холодной воды, канализации, батарей. Выполнена штукатурка, гипсокартоновые потолки, настелен «черный» пол из ОСБ. Общая площадь - 48 м2. Высота потолков - 2,8м. Окно выходит во двор. Подъезд в идеальном состоянии, светлые лестничные пролеты. Дом расположен в Кировском районе , рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, остановки, торговые центры, центральный рынок и т.д. Один собственник. . ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! С удовольствием проведу показ в удобное для Вас время Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 150855 Номер в базе: 2369461





Move.ru - вся недвижимость России