

Создано: 27.08.2025 в 18:40

Обновлено: 05.12.2025 в 11:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Думенко, 13Д**

5 499 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 13Д

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Думенко](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

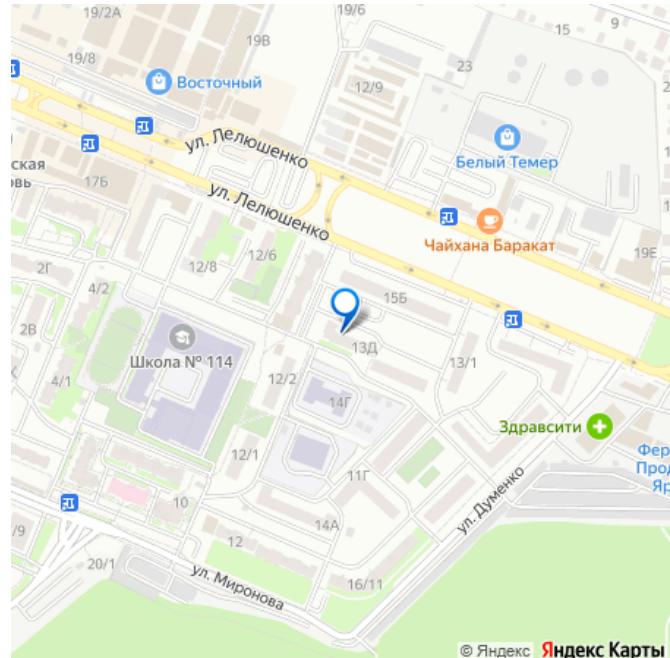
10 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/11



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9284507413>

Андрей Александрович Крагель,

Этажи Ростов-на-Дону

79895139976

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная квартира мечты для вашей семьи! Представляем вашему вниманию просторную квартиру площадью 48 м², расположенную по адресу: ул. Думенко, д. 13Д. Здесь каждый найдет комфорт и тепло домашнего очага. Ваша новая жизнь начинается именно отсюда! Комфорт и удобство: Просторная кухня площадью 10 м² позволит всей семье собираться вместе за вкусным ужином. А большая жилая зона размером 25 м² даст пространство для творчества ребенка и личного пространства каждого члена семьи. Наличие собственной кладовки в тамбуре обеспечит дополнительное место для хранения вещей, что существенно облегчит организацию быта. Ваш идеальный район: Ваш новый дом находится рядом с зелёной зоной отдыха, детской площадкой и школой 220, куда ребенок сможет ходить пешком всего за пару минут. Недалеко расположен детский садик, спортивная площадка и магазинчики первой необходимости. Удобства городской среды расположены буквально под боком, что избавит вас от хлопот ежедневных поездок.

Позаботьтесь о своем будущем уже сегодня:
Эта квартира станет вашим лучшим
вложением в будущее вашей семьи.
Убедитесь сами, насколько прекрасна жизнь
в таком месте, став собственником своей
идеальной квартиры прямо сейчас!
Приглашаем на просмотр квартиры и
начинаем новую главу вашего семейного
счастья. Свяжитесь с нами уже сегодня и
убедитесь лично, почему эта квартира
идеально подходит вам и вашей семье!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 186877 Номер
в базе: 9680034



