

🕒 Создано: 12.11.2025 в 14:34

Обновлено: 02.12.2025 в 13:15

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Герасименко, 17/3**

**8 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко,  
17/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

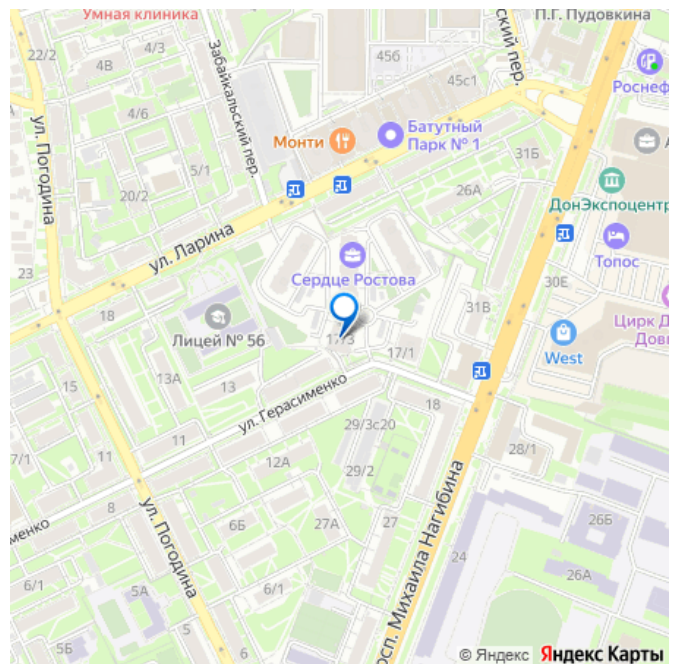
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286506739>

**Жанна Аванесова, ЛЕНДЛОРД**

**79897121362**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

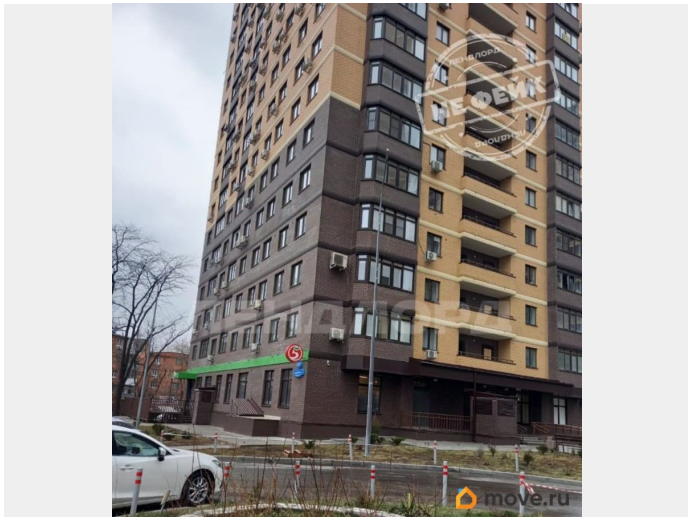
Покупка в ипотеку

да

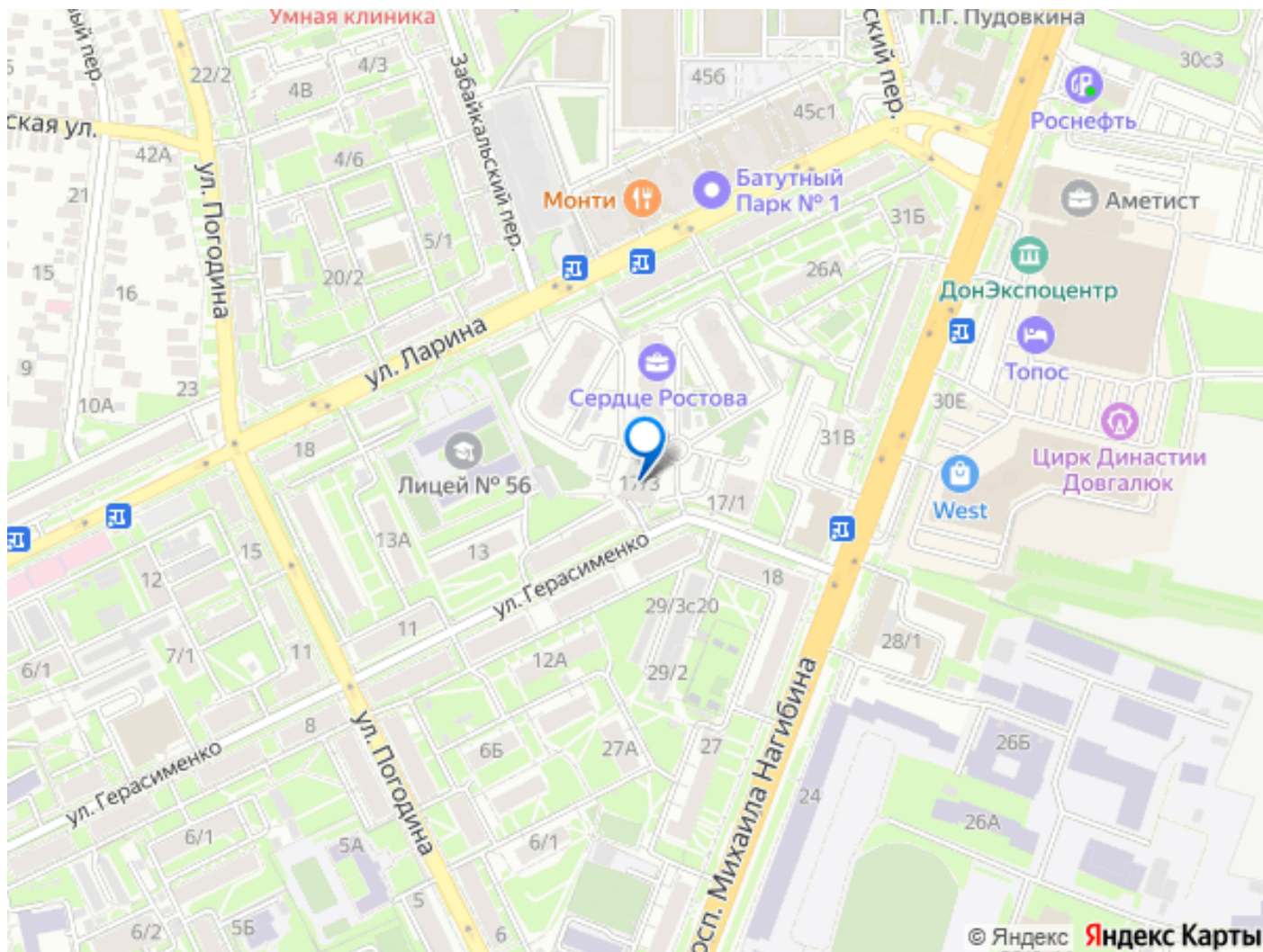
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Каталожный номер — F040349 Данный объект продается без комиссии для покупателя. Продается квартира в сданном доме в ЖК- Сердце Ростова 1. Закрытая территория, консьерж, видеонаблюдение, спортивная и детская площадка, подземный паркинг. В шаговой доступности школа, детский сад, Горизонт, площадь Ленина. Квартира с ремонтом ,теплая,прекрасный вид с окна. Подходит как себе так и под инвестицию. Вы уже приглашены на осмотр и покупку реальной квартиры. Контактное лицо Жанна Николаевна.Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России