

Создано: 11.11.2025 в 17:16

Обновлено: 03.12.2025 в 11:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Полевая, 7/55**

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Полевая, 7/55

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

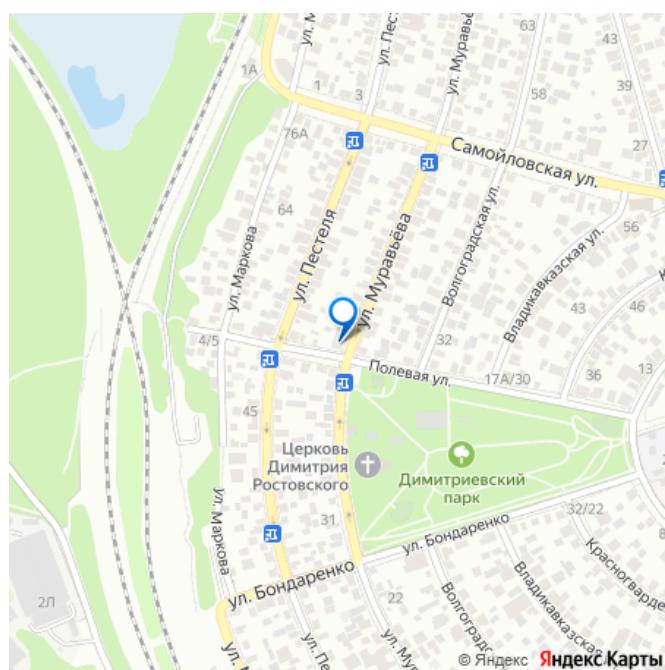
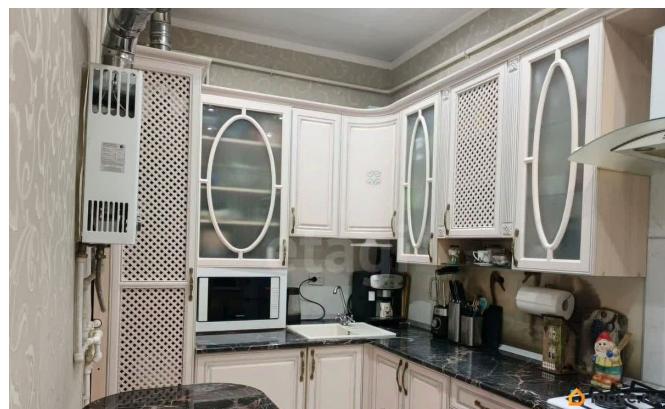
возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9286704187>

**Ольга Владимировна Фадеева, Этажи
Ростов-на-Дону**

79198704056

для заметок

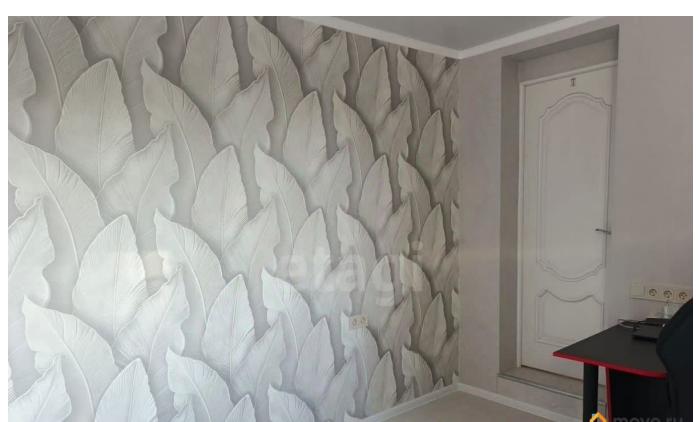
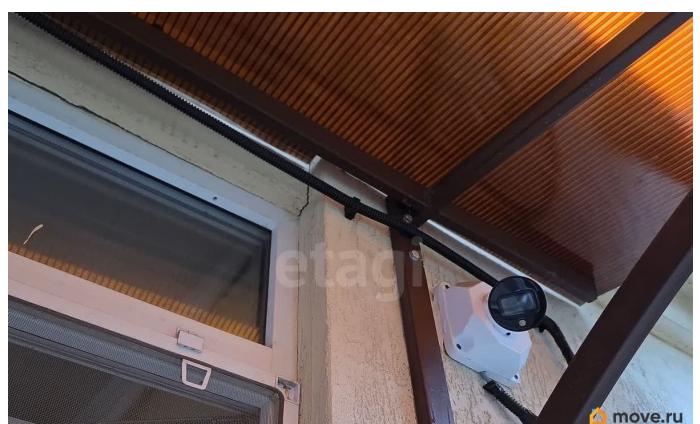
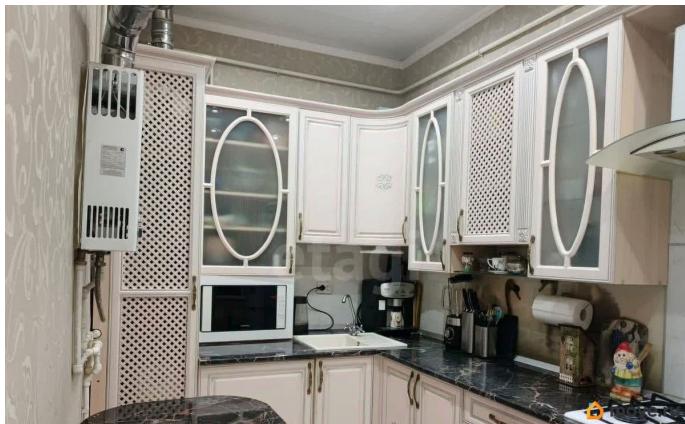


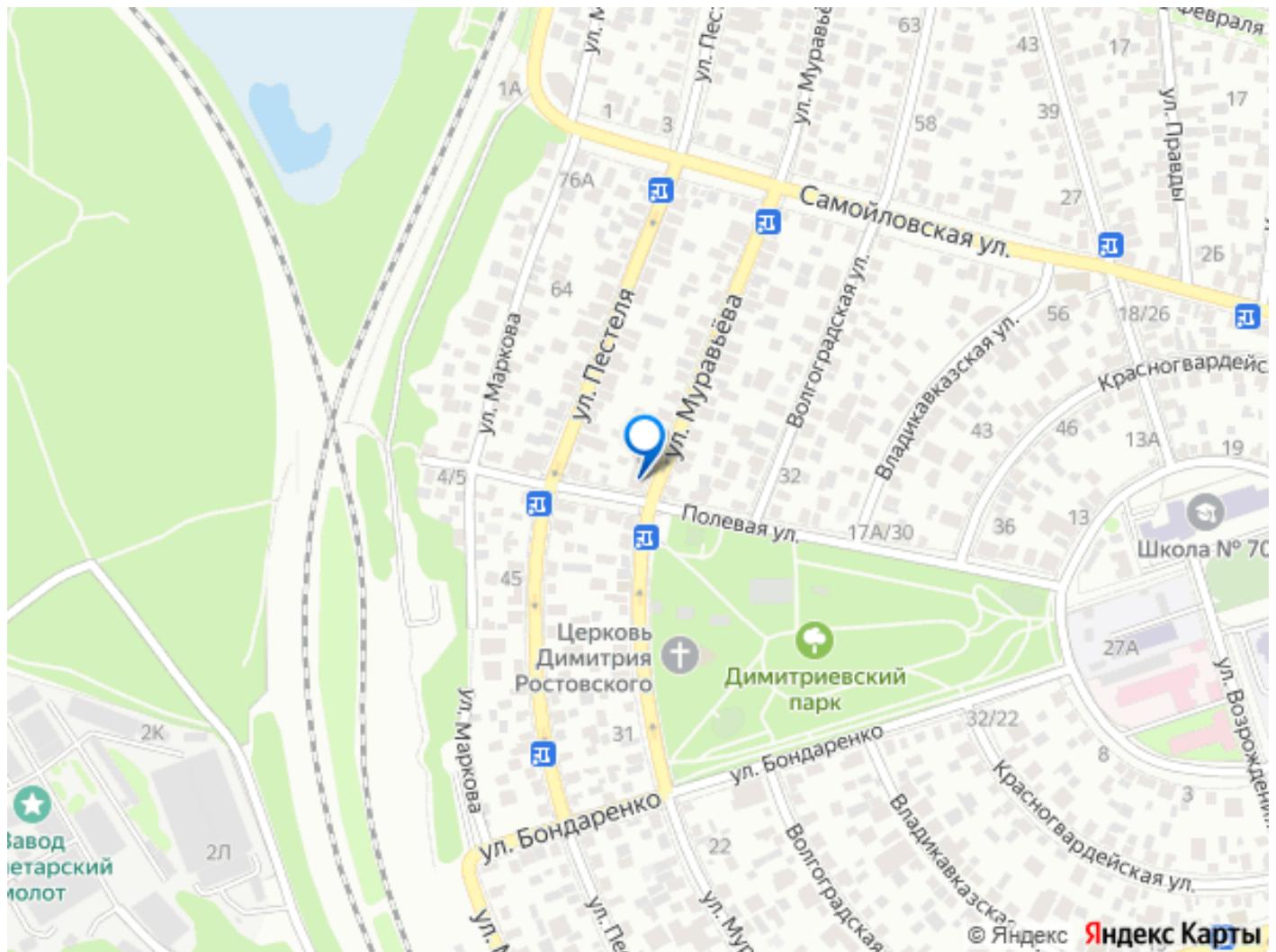
Описание

Продается 2к квартира с ремонтом в Центре Ростова-на-Дону! Выгодное расположение: квартира находится в самом центре города! В шаговой доступности парк имени 8 Марта, Церковь Дмитрия Ростовского, Ботанический сад, школа 70, улица Пестеля, улица Гайдара, улица 12 Февраля, улица Самойловская, улица Волгоградская.

Отличное состояние дома: фасада, коммуникаций, крыши, Отличное состояние квартиры: качественный евроремонт, отличная электропроводка по всей квартире, металлопластиковые окна, новые радиаторы, функциональная кухня-гостиная, совмещенный санузел. Мебель и бытовая техника обсуждаются. Комфорт и удобства: места для парковки во дворе, закрытый двор.

Во дворе установлена система видеонаблюдения. Рядом, в парке 8 марта , имеется детская площадка и зона для тренировки собак. Юридически чистый объект. В квартиру можно сразу заехать и жить! Дом расположен в великолепной локации в самом сердце города, с любовью называемом жителями Нахаловка или Новое Поселение, в шаговой доступности есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, остановка общественного транспорта, фитнесс-центры, студии красоты, магазины и супермаркеты, ДГТУ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184773
Номер в базе: 10346942





Move.ru - вся недвижимость России