

Создано: 18.11.2025 в 17:30

Обновлено: 18.11.2025 в 17:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286709703>

Агент

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского**

**5 399 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

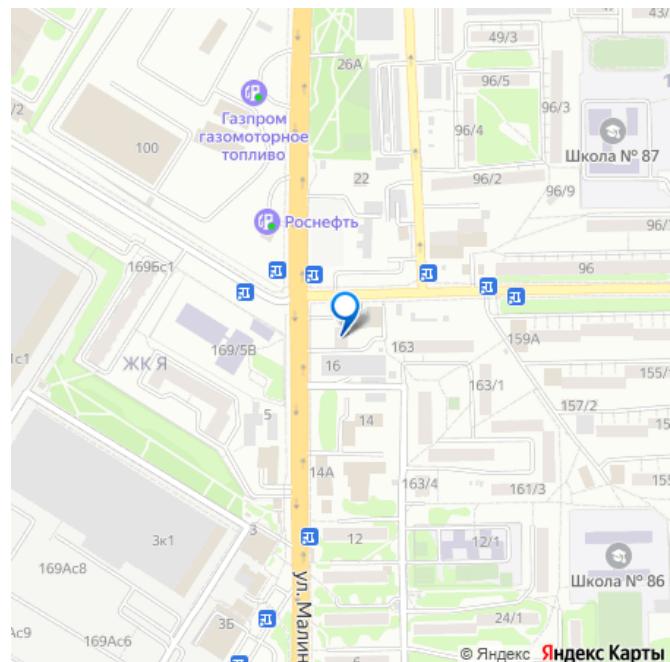
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

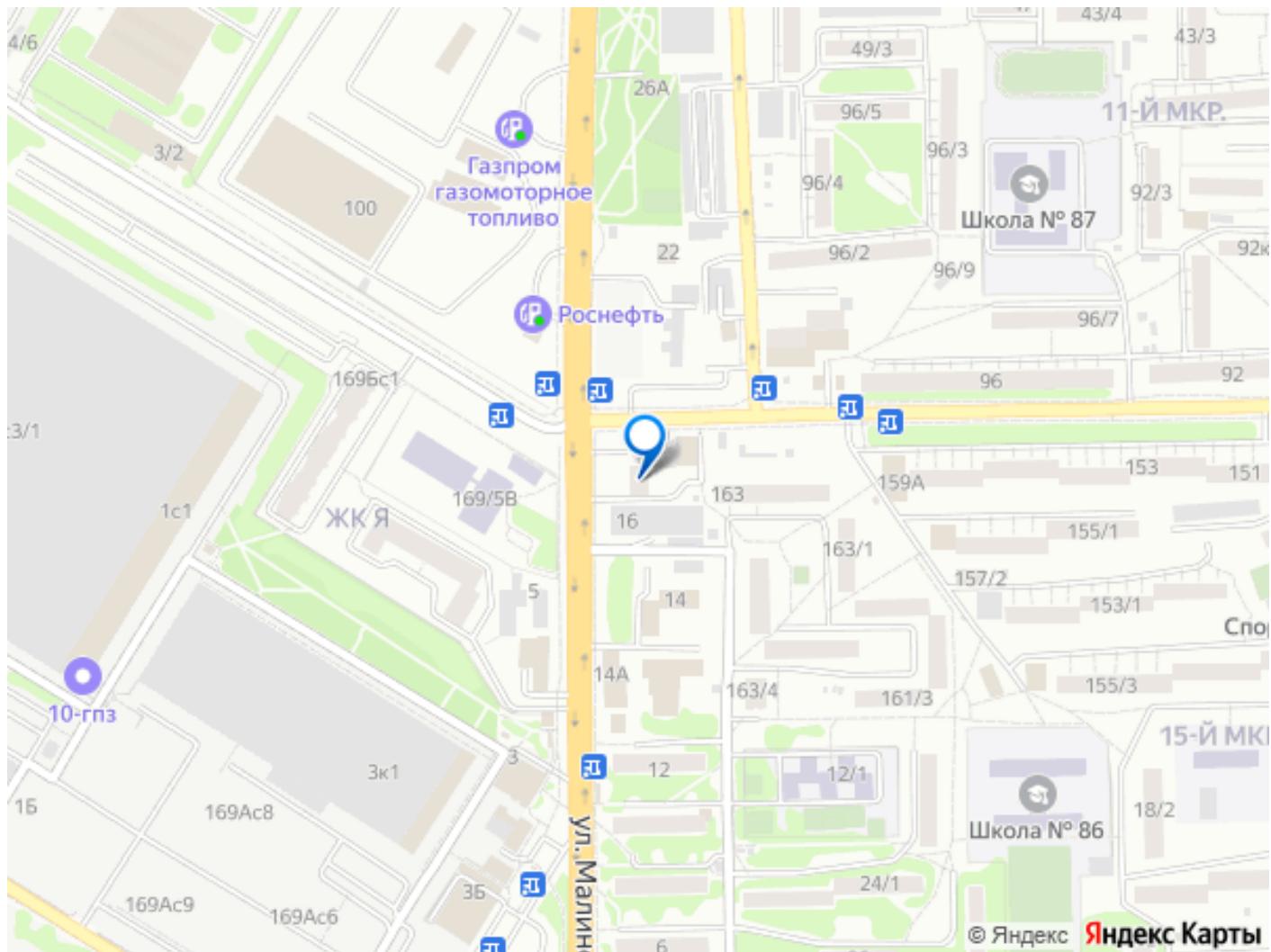
лифт



## **Описание**

Каталожный номер — F072684 РЕАЛЬНЫЙ  
**ОБЪЕКТ!!!** Продается двухкомнатная  
квартира в самом «зеленом» районе города -  
западном микрорайоне. В квартире выполнен  
косметический ремонт, что позволяет вам  
сразу заехать и жить. Планировка удобная и  
функциональная: две раздельные светлые  
комнаты и кухня. Есть лоджия, площадь. 6,7  
кв.м., где можно устроить уютный уголок для  
отдыха. Санузел раздельный, что удобно для  
семьи. Окна выходят во двор, поэтому в  
квартире всегда тихо и спокойно. Дом в  
хорошем состоянии, оснащен пассажирским  
лифтом, что удобно для подъема на верхние  
этажи. На территории дома есть наземная  
парковка, поэтому вы всегда найдете место  
для своего автомобиля. Район отлично  
развит: в шаговой доступности находятся  
общеобразовательные школы, детские сады,  
клиники и магазины. Это делает  
расположение квартиры идеальным для  
семей с детьми и тех, кто ценит удобство  
городской инфраструктуры. Отличная  
транспортная доступность, позволяющая  
быстро добраться в любую часть города.  
Звоните! Показы осуществляются в удобное  
для Вас время! Компанией предоставляется  
гарантия безопасности сделки. Документы  
готовы к продаже. Подходят любые виды  
расчетов. Сотрудничаем с банками-  
партнерами.Данный объект участвует в  
программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России