

Создано: 25.11.2025 в 14:06

Обновлено: 25.11.2025 в 12:52

<https://rnd.move.ru/objects/9286902496>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Коммунистический проспект**

4 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

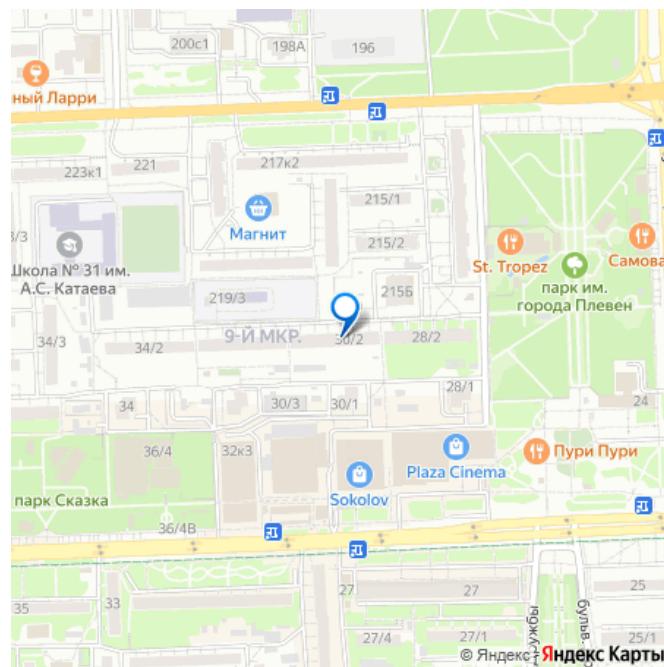
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский



Описание

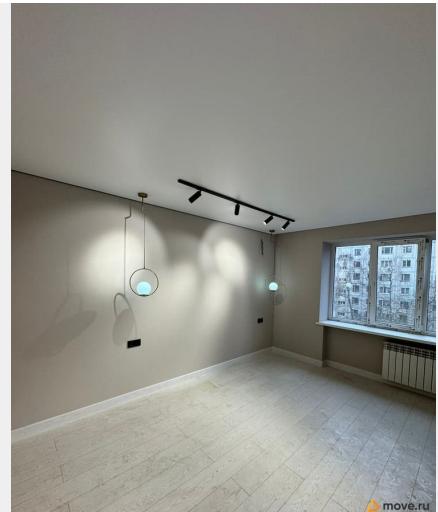
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, Коммунистический проспект, дом 30/2.

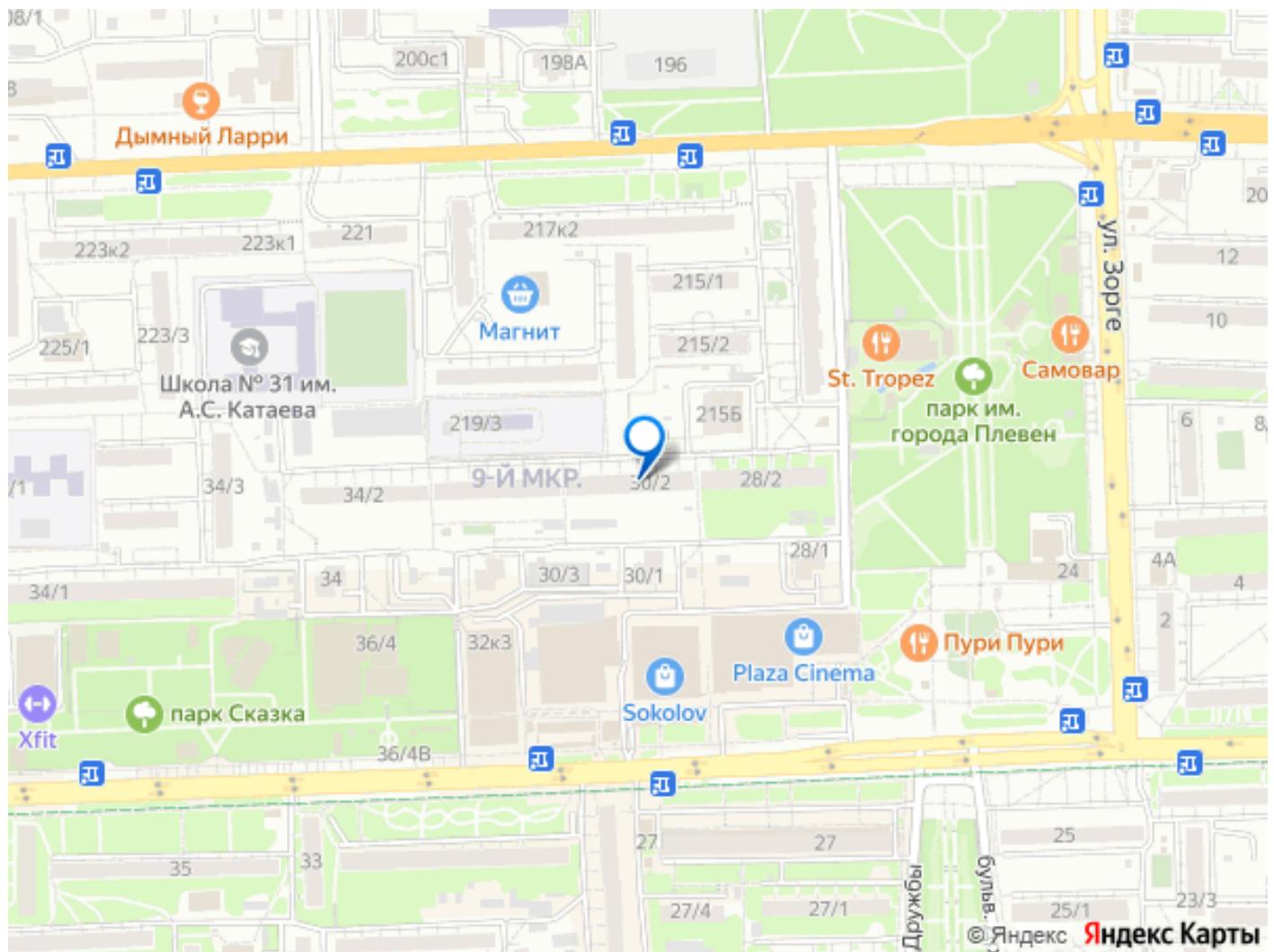
Жилая площадь составляет комфортные 20 квадратных метров, а кухня занимает 7 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира с дизайнерским ремонтом, который выполнен с вкусом и вниманием к деталям. Здесь гармонично сочетаются стиль,

функциональность и комфорт. Безопасность жителей обеспечивается кодовой дверью на входе в подъезд. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие рядом детского сада №4, а также детской и спортивной площадок прямо во дворе дома.

Для поддержания формы и здоровья в шаговой доступности расположены фитнес-центр и парк, где можно насладиться свежим воздухом и зеленью. Развитая

инфраструктура района включает в себя школу, торговый центр, что значительно упрощает повседневную жизнь. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие пригорода, удобство расположения объектов социальной инфраструктуры и при этом желает иметь всё необходимое под рукой. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России