

Создано: 27.11.2025 в 08:37

Обновлено: 27.11.2025 в 07:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286965837>

## Агент

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Зорге**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

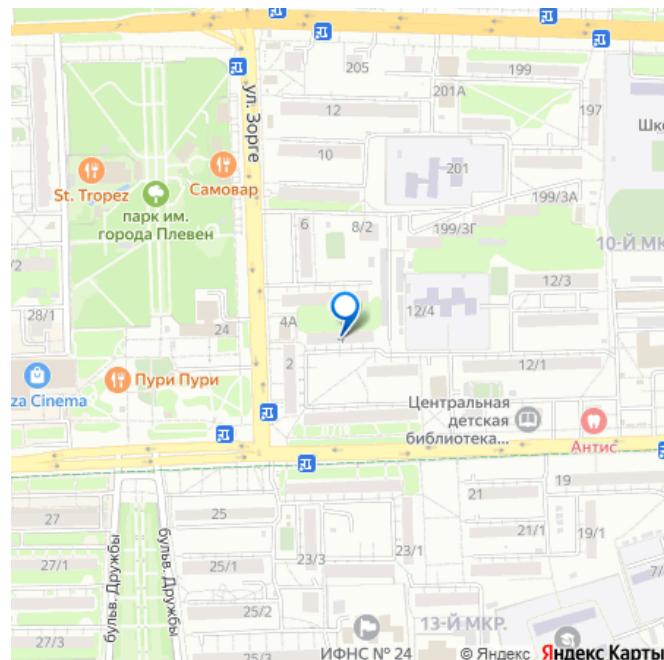
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48 квадратных метров на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Зорге, дом 4. Жилая площадь составляет комфортные 30 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метров, что создаёт отличные условия для приготовления и приёма пищи. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, который придаёт ей современный и привлекательный вид. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка – идеальное место для игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома. Рядом с домом находятся различные объекты, обеспечивающие комфортное проживание: cafe и ресторан «Малиновка», кафе-бар, студии красоты и ногтевого сервиса, такие как Laki\_pilki, \*\*\* пион и легендарная сеть барбершопов Barbershop 61, а также продуктовый магазин «Фасоль». Дом построен в 1965 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и удобство расположения жилья. Отличный район для жизни и сдачи в аренду. Рядом ул. 2-я Краснодарская,

пр.Стачки, ул. Тружеников. ЗВОНИТЕ!  
Покажем в удобное для вас время! АН  
ФОРСАЖ - на рынке недвижимости г. Ростов-  
на-Дону с 2011 года! Помощь в оценке  
вашего объекта недвижимости, бесплатный  
выезд специалиста! Мы экономим Ваше  
время и деньги! Для наших клиентов  
доступная ипотека! Полное юридическое  
сопровождение сделок, все виды  
сертификатов, материнский капитал, военная  
ипотека и др. Приглашаем вас ознакомиться  
с этой прекрасной квартирой, которая ждёт  
своих новых владельцев и готова стать  
вашим тёплым и гостеприимным домом.

