

Создано: 27.11.2025 в 18:40

Обновлено: 27.11.2025 в 18:54

<https://rnd.move.ru/objects/9286966185>

Агент

7900000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица**

7 999 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

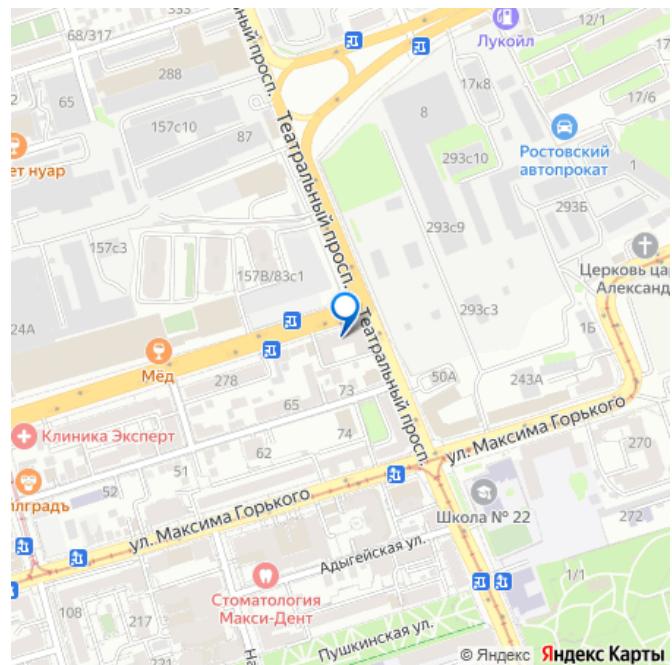
Ремонт

евро

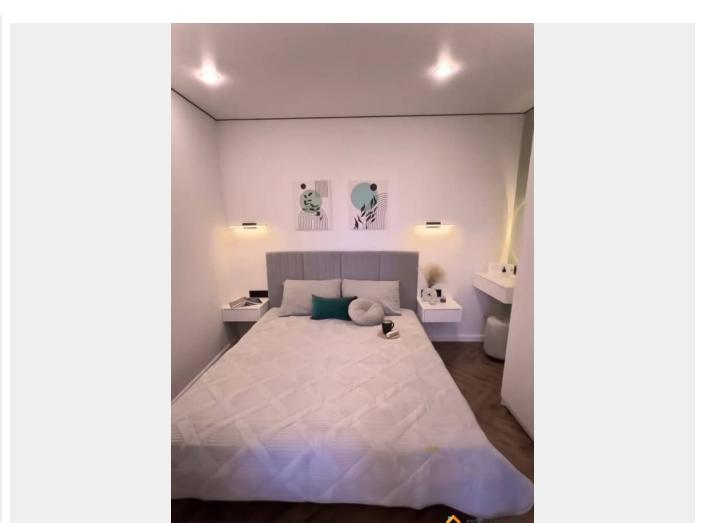
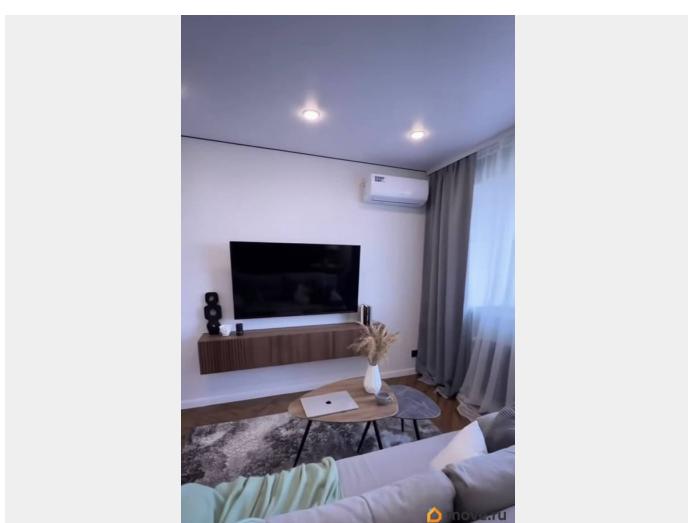
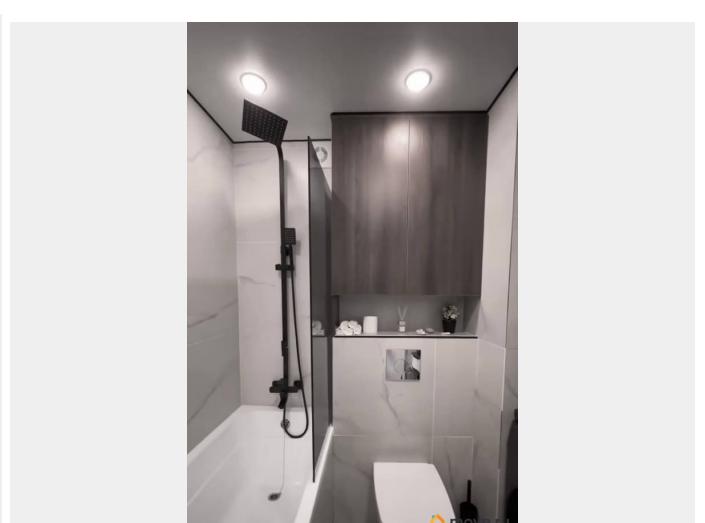
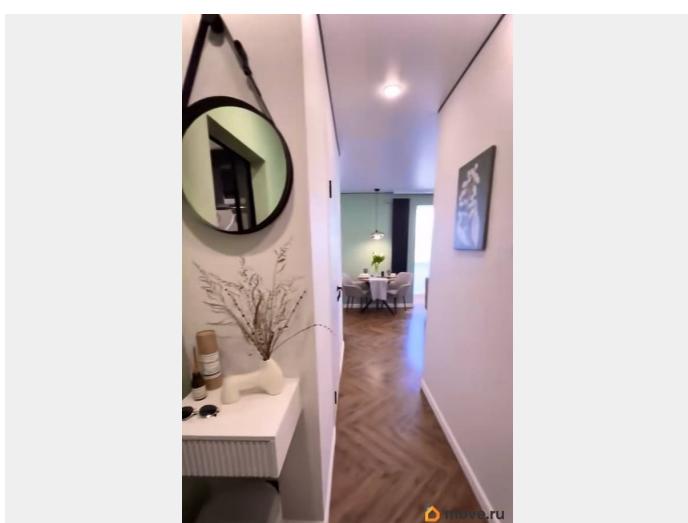
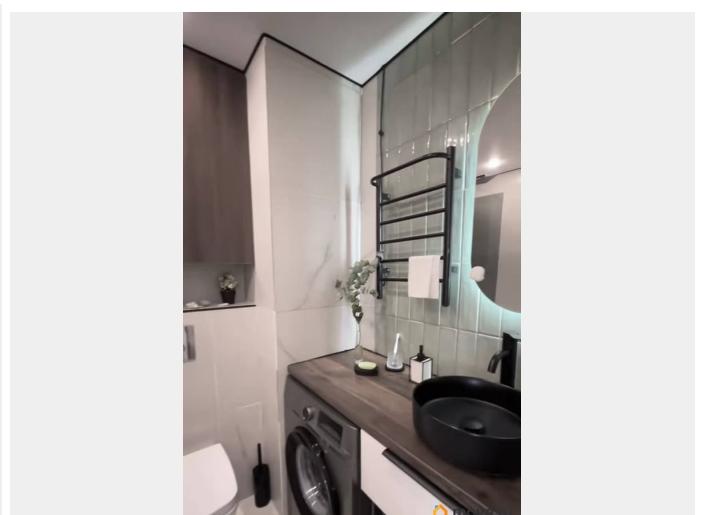
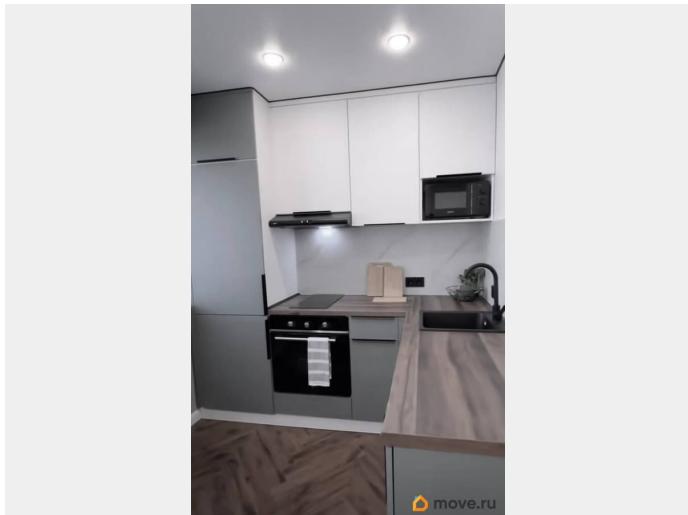
лифт

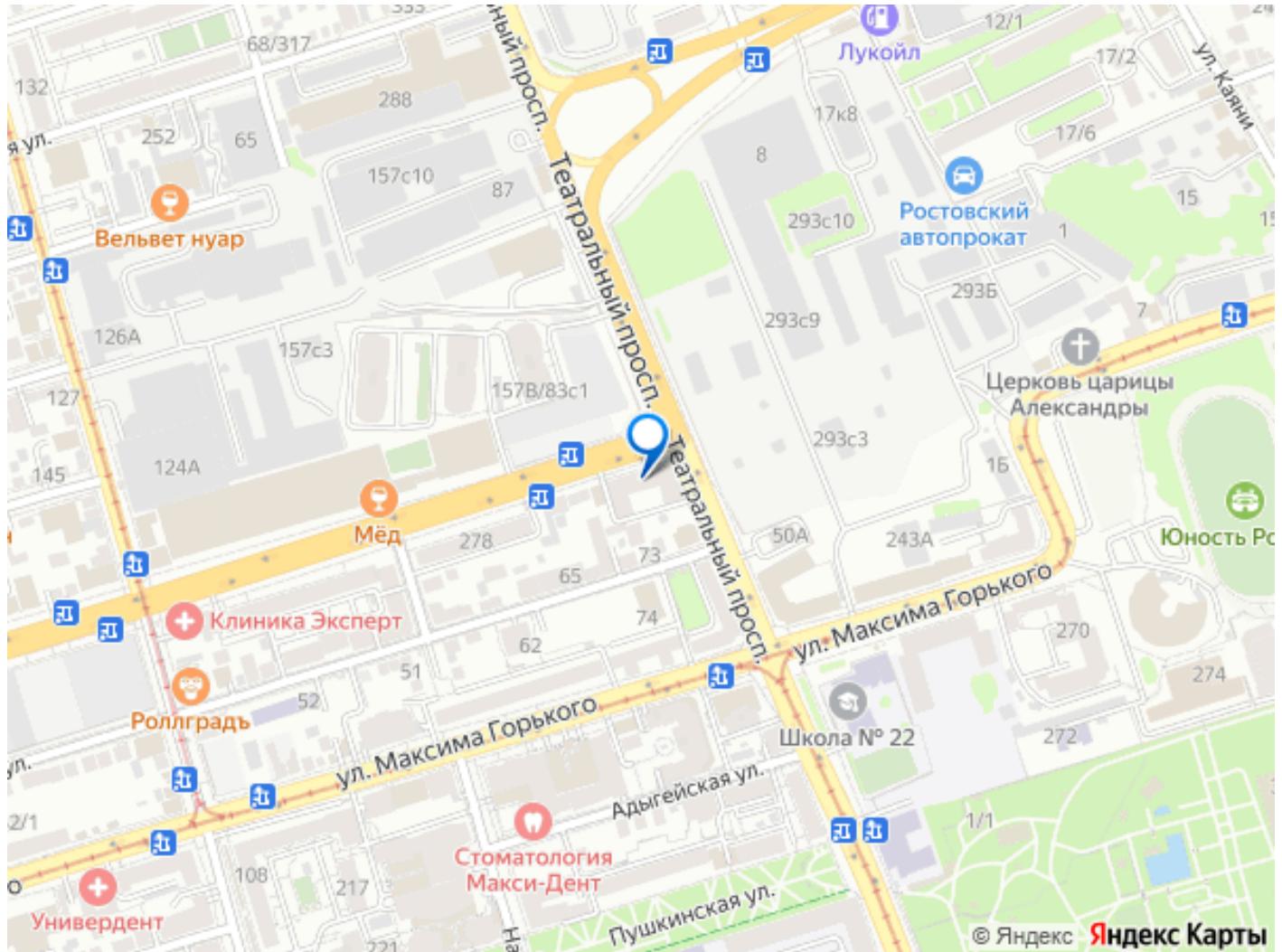
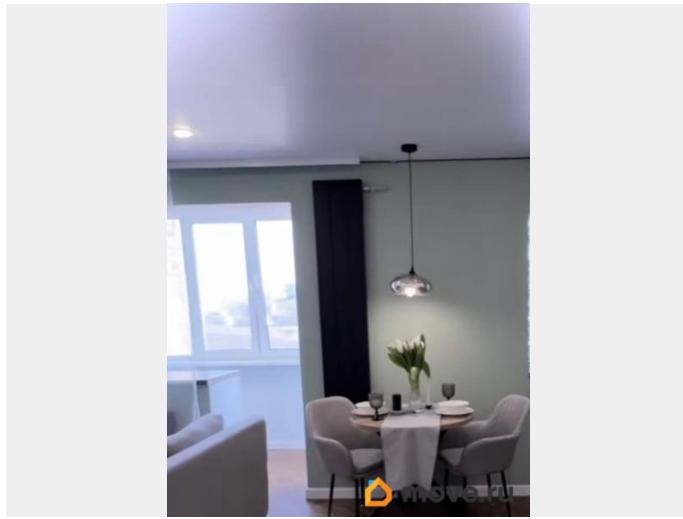
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48 квадратных метров на шестом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 298 / Театральный проспект, 81. Дом построен в 2006 году и отличается закрытой территорией, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности для жителей. Квартира после качественного евро ремонта, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, а кухня занимает целых 20 квадратных метров – идеальное пространство для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума и суеты. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе со шлагбаумом, гарантирующая спокойствие за сохранность транспортного средства. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Расположение дома также порадует любителей гастрономического разнообразия: рядом находятся кафе и рестораны различной кухни, такие как «Форточка»,



кофейня, Rostic`s, ресторан быстрого обслуживания и другие. Удобства дополняют близлежащие магазины «Пятёрочка» и супермаркет, а также студии красоты, например, Initio nails. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России