

🕒 Создано: 27.11.2025 в 18:40

Обновлено: 27.11.2025 в 18:54

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица**

7 999 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

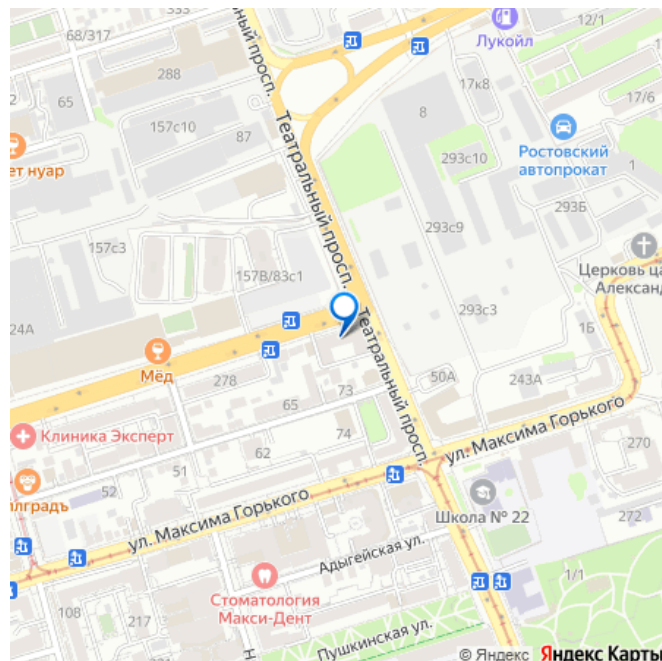
Ремонт

евро

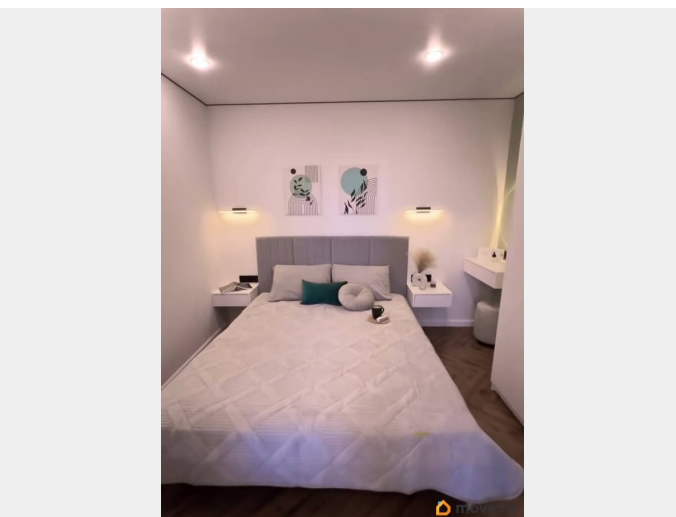
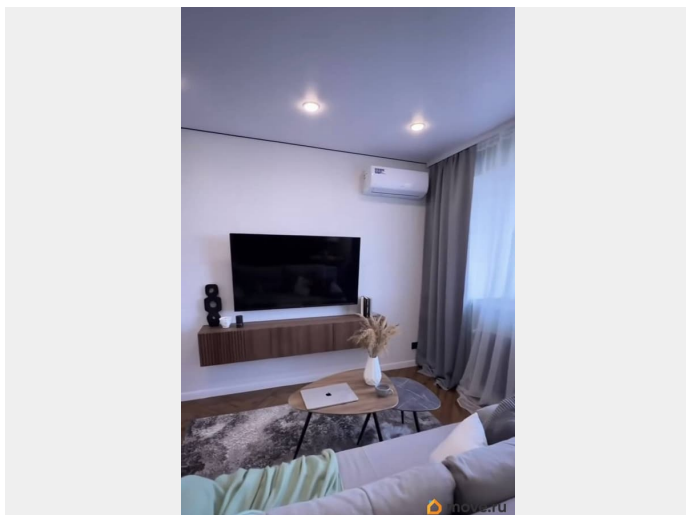
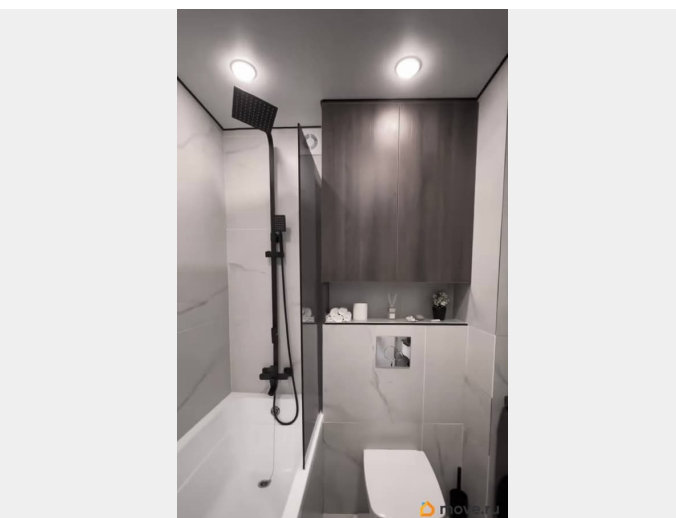
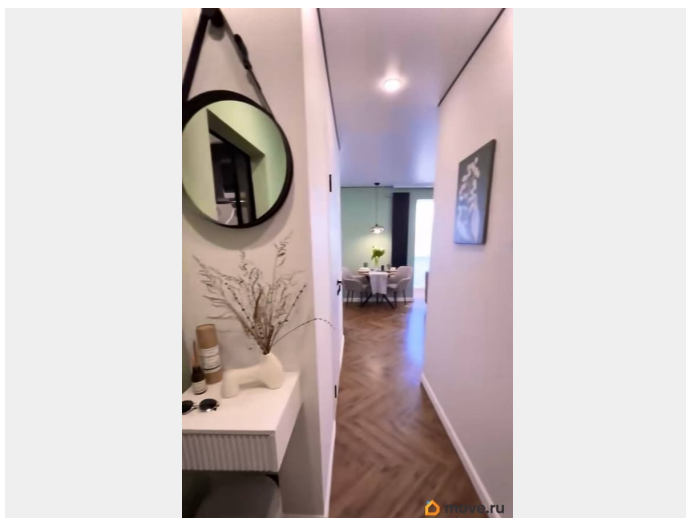
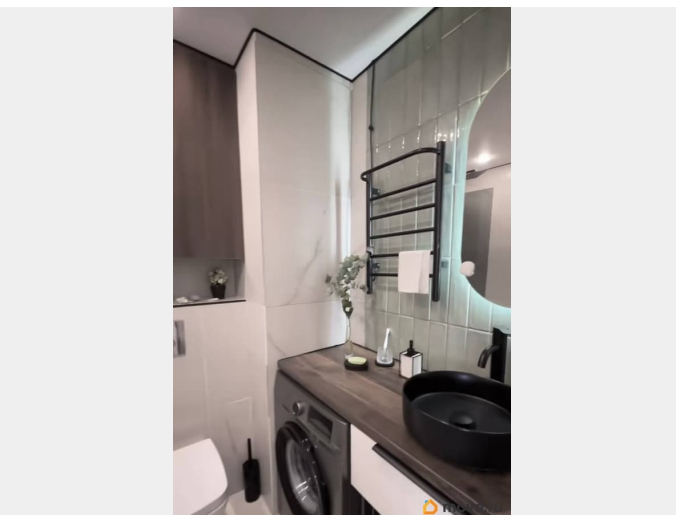
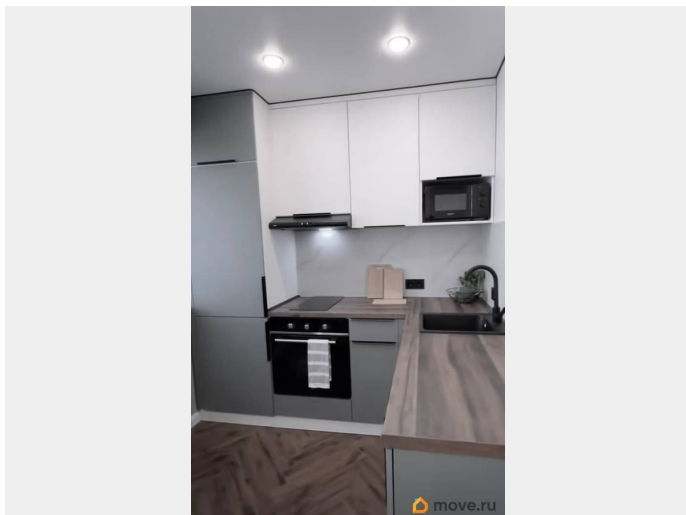
лифт

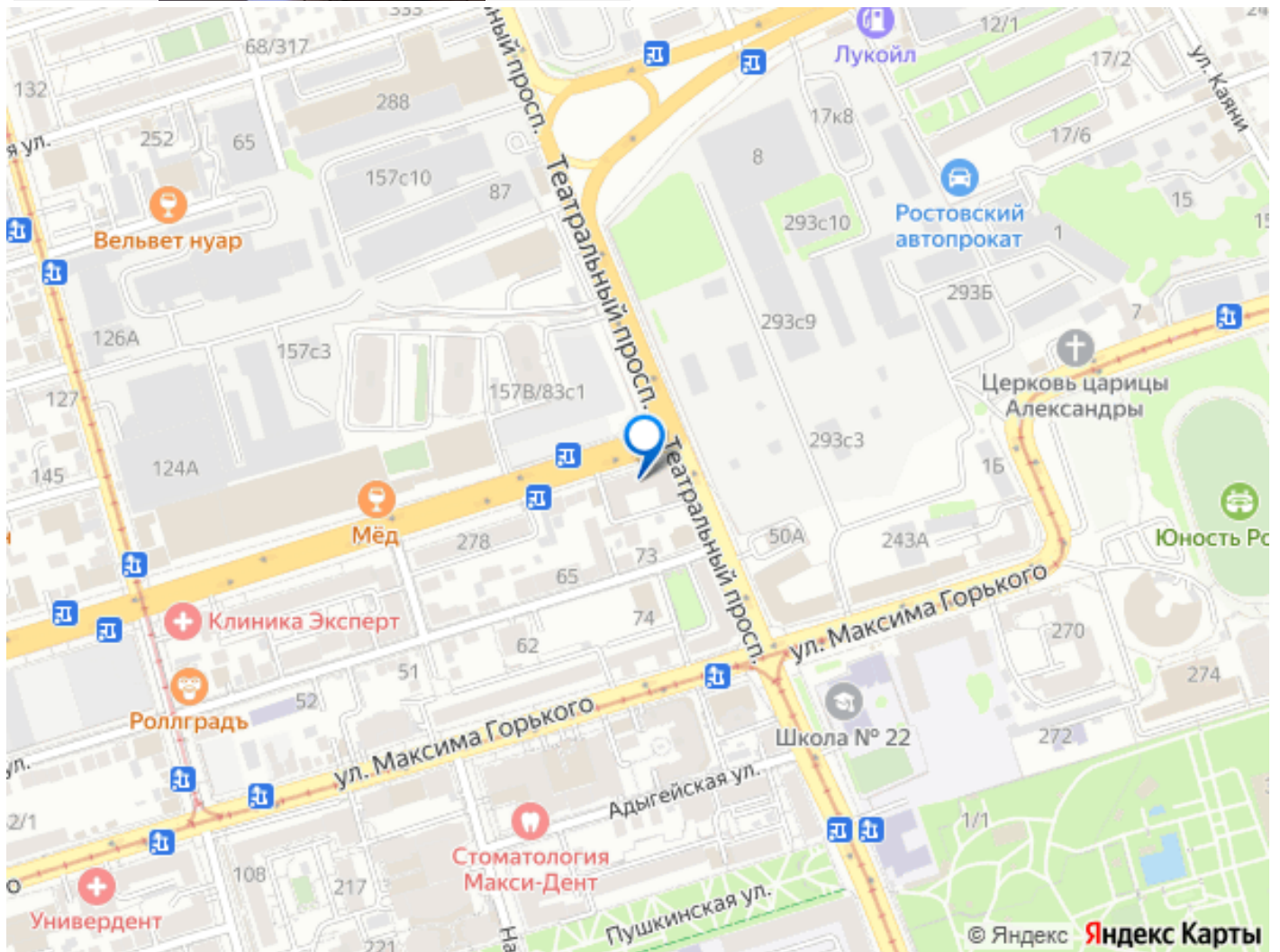
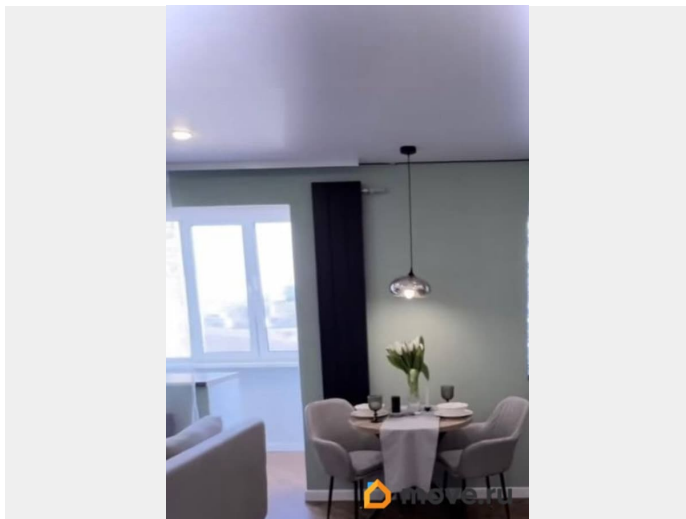
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48 квадратных метров на шестом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 298 / Театральный проспект, 81. Дом построен в 2006 году и отличается закрытой территорией, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности для жителей. Квартира после качественного евро ремонта, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, а кухня занимает целых 20 квадратных метров – идеальное пространство для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума и суеты. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе со шлагбаумом, гарантирующая спокойствие за сохранность транспортного средства. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Расположение дома также порадует любителей гастрономического разнообразия: рядом находятся кафе и рестораны различной кухни, такие как «Форточка»,



кофейня, Rostic`s, ресторан быстрого обслуживания и другие. Удобства дополняют близлежащие магазины «Пятёрочка» и супермаркет, а также студии красоты, например, Initio nails. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России