

Создано: 03.12.2025 в 17:49

Обновлено: 07.12.2025 в 17:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 89**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 89

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

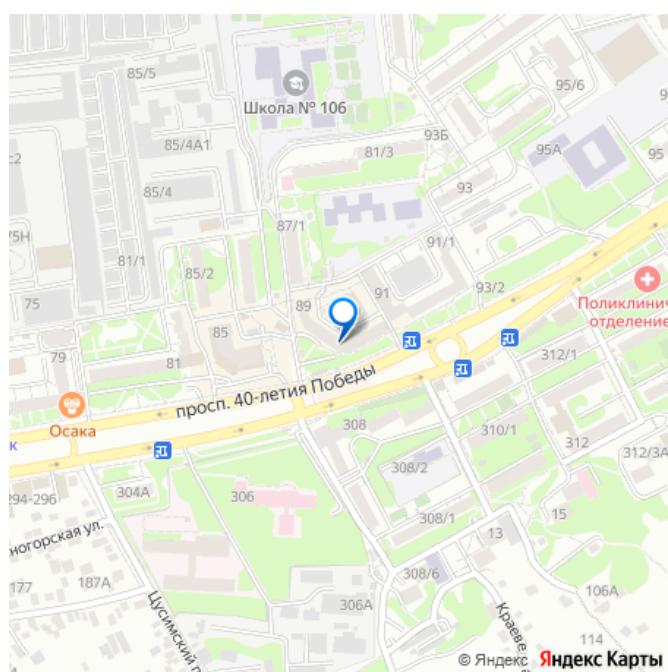
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9287150210>

**Светлана Бабкова, Дон-МТ-
недвижимость**

79885823614

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127280687 Уютная двухкомнатная квартира в 10 минутах от центра! Общая площадь- 48 кв.м. Жилая- 28 кв.м. Кухня- 7 кв.м. Квартира расположена на комфортном 5 этаже 9ти этажного кирпичного дома. Тёплая, не угловая, без перепланировок. Продается практически со всей мебелью. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, благоустроенная придомовая территория. Подходят различные формы расчета. Звоните! При звонке указывайте номер лота 127280687 Преимущества работы с нами: гарантия безопасной сделки; помочь одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров; все виды расчетов; Дон-МТ недвижимость, 30 лет с Вами!!!





