

Создано: 19.12.2025 в 14:19

Обновлено: 20.12.2025 в 02:00

<https://rnd.move.ru/objects/9287534856>

Елена Киселева, ЛЕНДЛОРД

79185297453

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 38/1**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 38/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

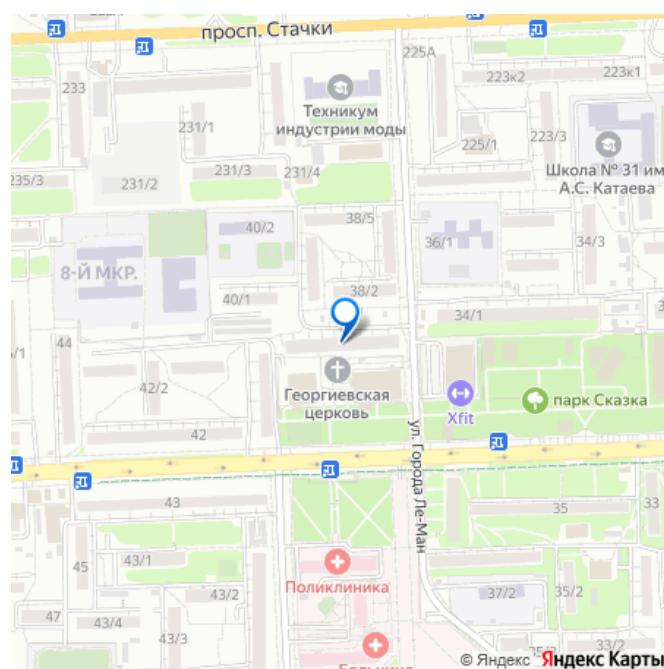
8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

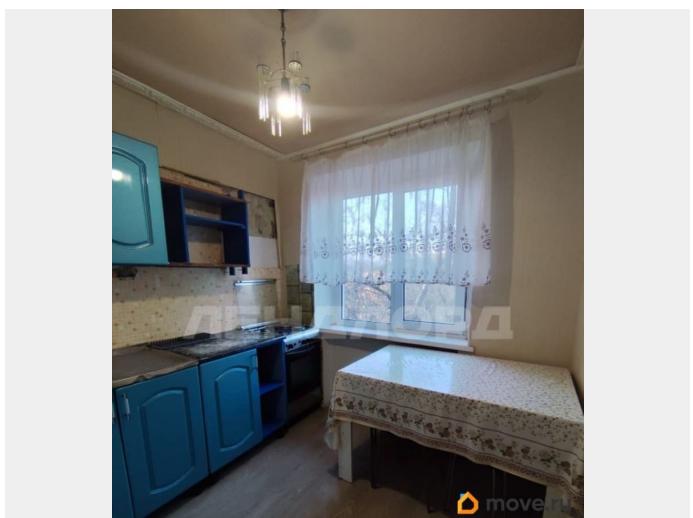
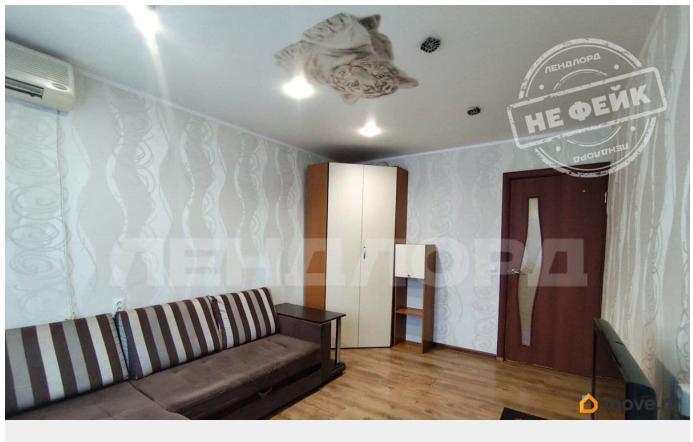
Описание

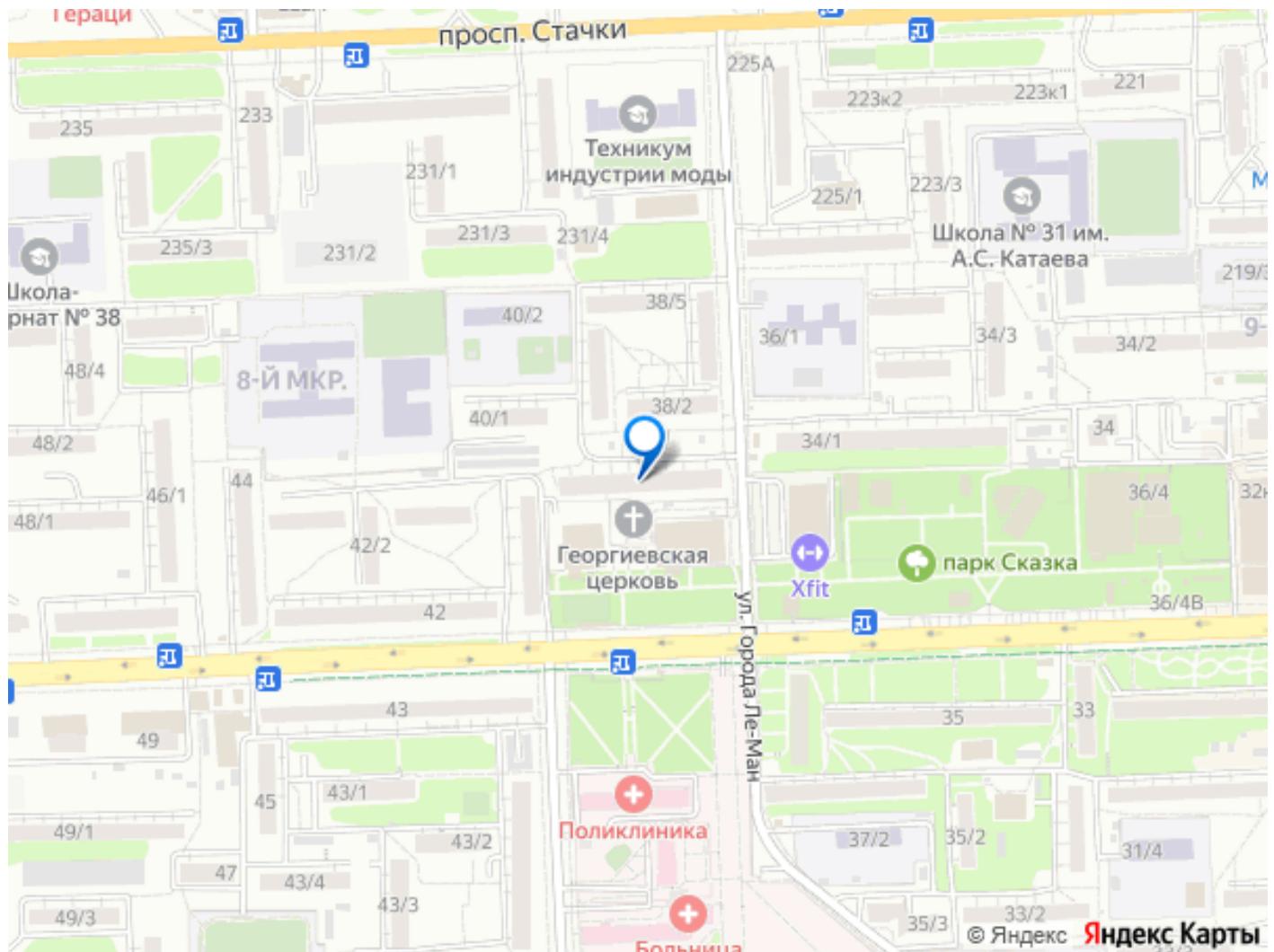
Каталожный номер — F061388 НЕ ФЕЙК!

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с планировкой «бабочка» в тихом зелёном районе с живописными парковыми зонами.

Преимущество квартиры: Отличная планировка: просторная гостиная, светлая спальня, отдельная гардеробная зона, совмещённый санузел. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, детские сады, школы, медицинские учреждения, фитнес-клубы и кафе в пешей доступности.

Чистый ухоженный подъезд, благоустроенная придомовая территория с детской игровой площадкой. Наличие парковки во дворе дома. В подарок новому владельцу остаётся мебель. Сделайте выбор в пользу комфорта и спокойствия уже сегодня! Звоните нам прямо сейчас, чтобы организовать просмотр вашего будущего дома! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателями одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России