

Собственник

79885144574

Создано: 10.11.2025 в 13:28

Обновлено: 10.12.2025 в 12:03

Ростовская область, Волгодонск, улица Черникова, 31

4 000 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, улица Черникова, 31

Улица

[улица Черникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

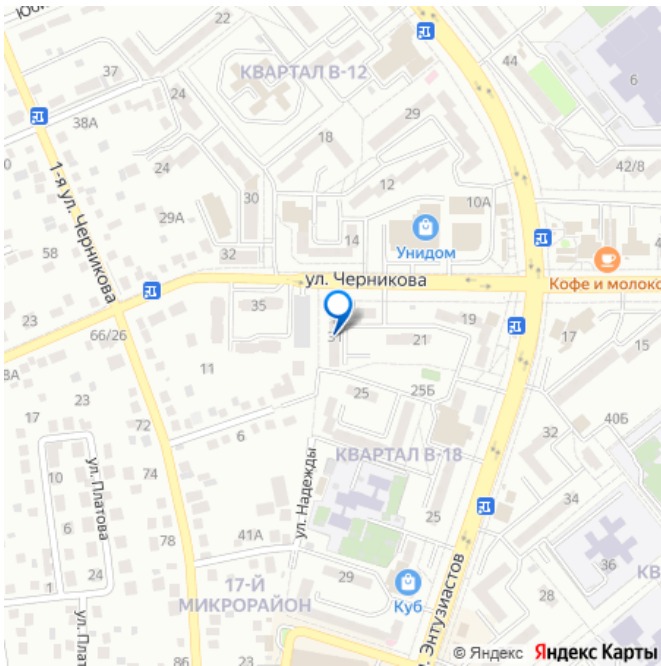
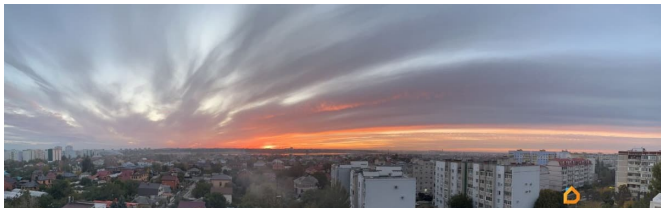
2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

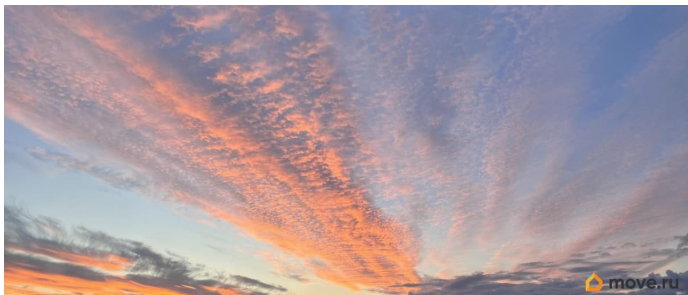
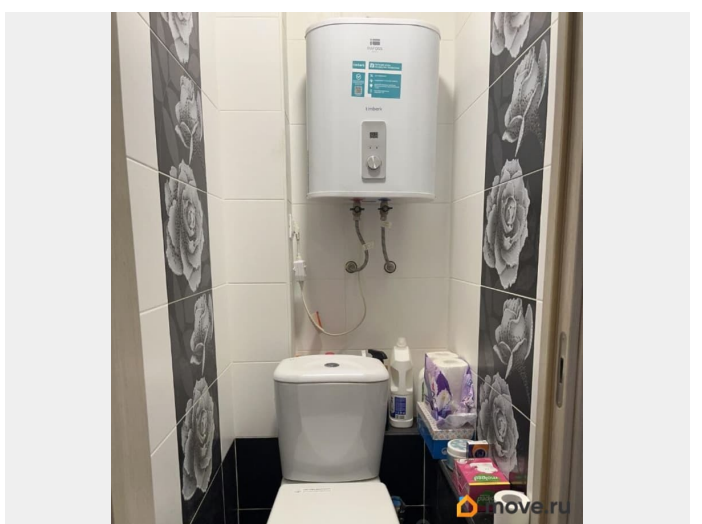
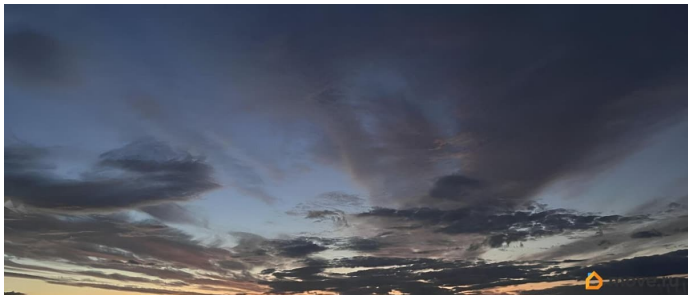
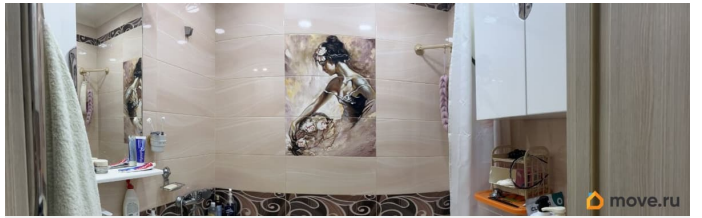
Покупка в ипотеку

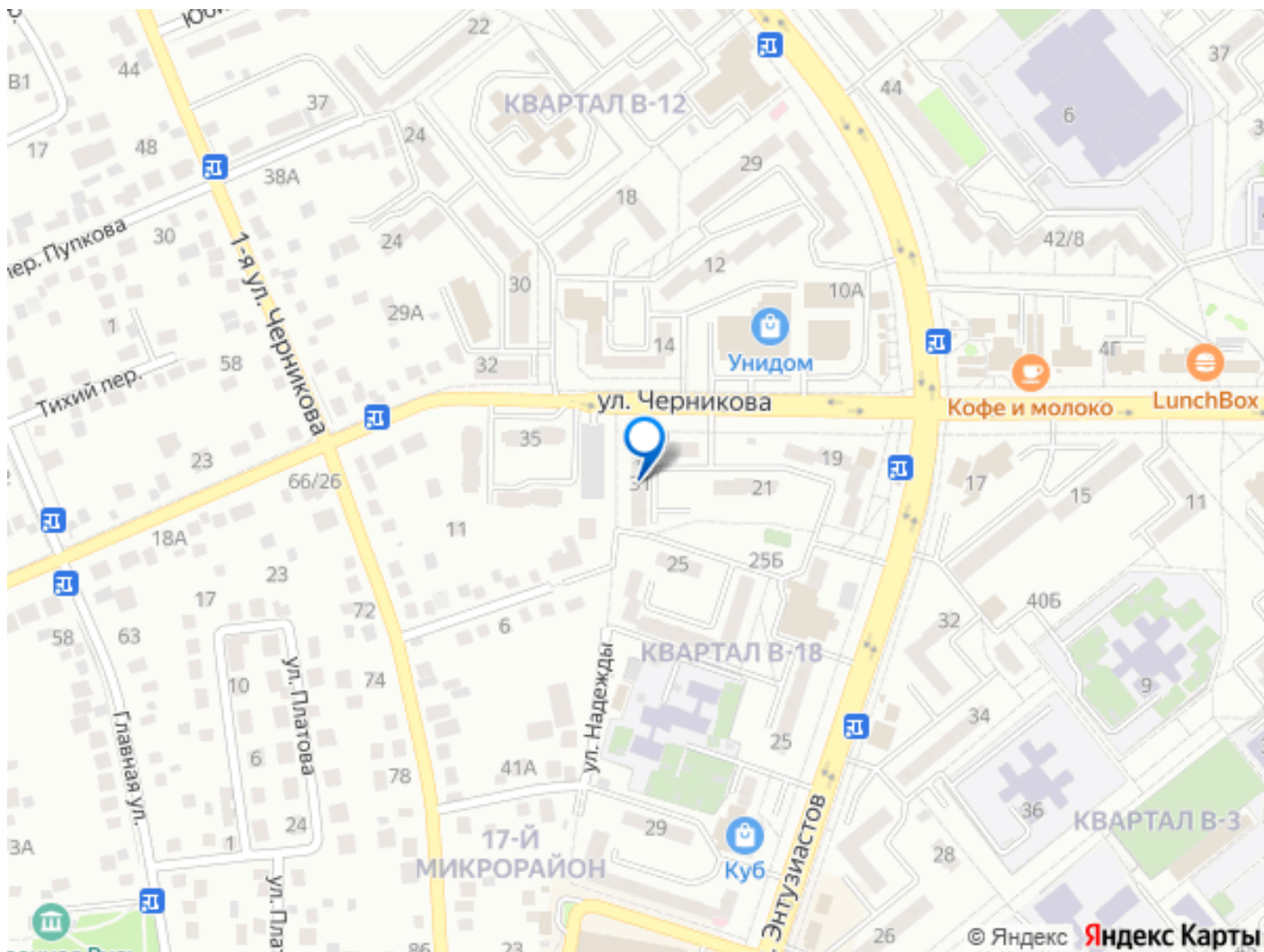
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник. Квартира просторная, большая кухня и комнаты, туалет с ванной раздельные, два смежных балкона хорошая электропроводка во всей квартире(заменена), эл счетчик разведен по зонам! Большое количество розеток, в туалете установлена водогрейка, сплит системы в каждой комнате и кухне, кухня встроенная, ремонт в ванной и туалете, натяжные потолки во всей квартире, металлическая входная дверь, в доме установлен насос, вода хол/гор идёт отлично, в этом году установлен новый лифт, камеры в лифтах и во двор, установлен умный домофон (с камерой), вид на самые лучшие закаты и салюты, видно солёный, мост и весь старый город. В квартире готова оставить: кухню, сплит системы, бойлер, стиралку, посудомоечную машину, стулья, старую мебель, если нужна. Не более чем в 5 минутах ходьбы находятся все! детский садик Катюша, школа номер 24 и 15, пятерочка, магнит, ВБ, озон, отделение Сбербанка, унисон, чижик, КБ, аптеки, круглосуточный магазин, спортзалы (Фитап и цитрус). Остановка прямо за двором! Много мест для парковки, есть детская площадка, огороженное футбольное поле, тренажерная зона. Хорошие соседи, тихий, уютный район





Move.ru - вся недвижимость России