

Создано: 16.08.2025 в 20:56

Обновлено: 05.12.2025 в 14:12

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Камская, 4

4 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Камская, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Камская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

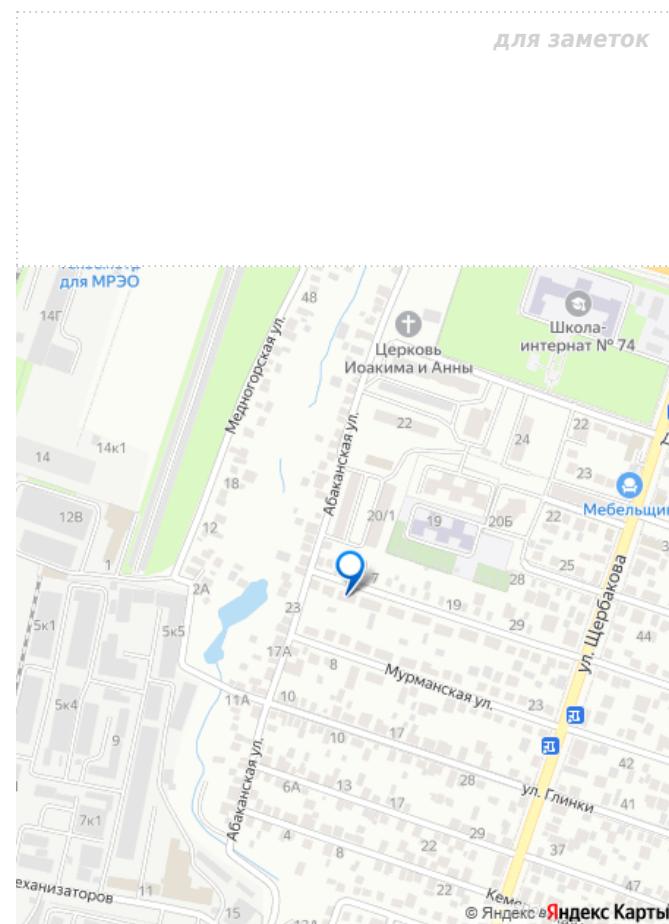
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 113875061 УЮТНАЯ КВАРТИРА 49,9 м² С ПОЛНОЙ ПОДГОТОВКОЙ К ПРОЖИВАНИЮ — ВАШЕ ИДЕАЛЬНОЕ ГНЕЗДЫШКО!

Представляем вашему вниманию комфортабельную квартиру с продуманной системой коммуникаций и всеми удобствами для комфортной жизни! Основные характеристики: Общая площадь: 49,9 м² — оптимальное пространство для жизни
Состояние: полностью готова к проживанию
Коммуникации: все центральные
Особенности: продуманная система экономии
Технические преимущества: Современная система отопления: Новый двухкамерный котел Независимая регулировка температуры
Электробезопасность: Установлен стабилизатор напряжения, что защита от перепадов электричества Комфорт проживания: Теплый пол на кухне и в санузле
Центральная канализация Газовое снабжение Водопровод Остаётся в квартире:
Бытовая техника: Премиальная посудомоечная машина, кондиционер, стиральная машинка, холодильник, водонагреватель Дополнительные преимущества: Подвальное помещение: место для заготовок В 2024 года была замена кровли Постройка для инвентаря Территория двора: Зона отдыха: Уютная беседка с навесом Мангальная зона Место для

небольшого бассейна Зеленые насаждения:
Фруктовые деревья, розы Преимущества:
Освещенное место Асфальтированное
покрытие Дополнительное место во дворе (на
2 авто) Развитая инфраструктура:
Транспортная доступность: Остановка
общественного транспорта, удобный выезд в
центр Детская поликлиника Школы, детские
сады Магазины Это уникальное предложение
для тех, кто ценит комфорт, экономию и
продуманную инфраструктуру! Квартира
полностью готова к проживанию и не требует
дополнительных затрат. Показ по
договоренности, звоните! Дополнительно
платится комиссия агентству. Со мной у вас
будет полностью безопасная сделка, так как
от начала и до конца её будут сопровождать
юристы нашего агентства. Оказание помощи
в одобрении ипотеки. Специалист по
недвижимости, Анна «ДОМИАН» сеть
агентств недвижимости нового формата;
Более 15-ти лет на рынке недвижимости;
ГАРАНТИРУЕМ юридическую и финансовую
чистоту сделки; «ДОМИАН» - сеть агентств
недвижимости НОВОГО ФОРМАТА! На рынке
недвижимости с 2009 года. На начало 2024
года в составе сети агентств недвижимости
«ДОМИАН» 83 офиса и более 800 работающих
Агентов. Секрет нашего успеха уникальная
система работы. Мы делаем жизнь наших
партнёров и клиентов лучше! Больше
предложений смотрите в профиле.
Подпишитесь на профиль и сохраните
объявление в избранное, чтобы первыми
узнать о новых объектах и предложениях.

#Квартиры #недвижимость
#недвижимостьРостов #купитьквартиру
#квартирынедорого #купитьквартиру
#продать #купитьжильё
#авитокупитьквартиру #квартирывРостове
#квартирапродать #квартирапродатьростов

#домианростов #купитьлевенцовка
#ростовквартира
#продатьнедвижимостьквартира
#ростовнедвижимость#купитьквартирусевер
ный #квартирысеверныйростов
#недвижимостьростовнадону
#северныйростов
#квартирысеверныйростовнадону
#купитьжильеростовнадону
#ростовнадонусеверныйквартира
#продатьквартирувростове выгодно
#продатьростовнадо

