

Создано: 20.11.2024 в 22:53

Обновлено: 06.12.2025 в 12:20

<https://rnd.move.ru/objects/9268549446>

Оксана Дроздова, Вавилон

79198718458

**Ростовская область, Волгодонск, улица
Ленина**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, улица Ленина

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.3 м²



Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

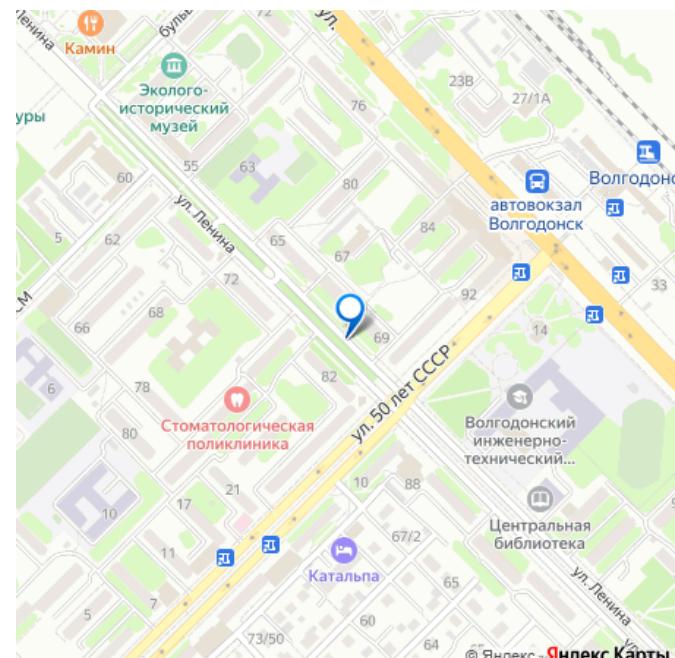
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 73991600 Хотите купить квартиру в Волгодонске? Отличный вариант в самом сердце старого города! Продается уютная квартира планировки «бабочка» в спокойном спальном районе центральной части Волгодонска. Дом постройки восьмидесятых годов, но проведен капитальный ремонт, что добавляет надежности. Удобный 2-ой этаж: Комфортное проживание. Практичная «бабочка»: Удачное расположение комнат относительно друг друга. Просторный коридор: Большой холл легко вмещает три шкафа-много места для хранения! Окна оставлены деревянными, так как очень тепло зимой и прохладно летом. Ванная комната, туалет и кухня полностью в плитке. В шаговой доступности все магазины вокруг дома (их несколько разных), поблизости три школы и пять детских садиков, две остановки до центральной библиотеки, музея, института МИФИ, и одна до школы милиции, рядом пара библиотек, поликлиники детская и взрослая. До остановок в любое направление города 5 минут ходьбы .Во дворе с двух сторон детская площадка. Ищете надежную недвижимость в Волгодонске? Это отличный шанс купить квартиру в обжитом, зеленом районе с развитой инфраструктурой!

