

🕒 Создано: 27.03.2025 в 18:03

Обновлено: 08.12.2025 в 14:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Немировича-Данченко, 76**

5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Немировича-Данченко, 76

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

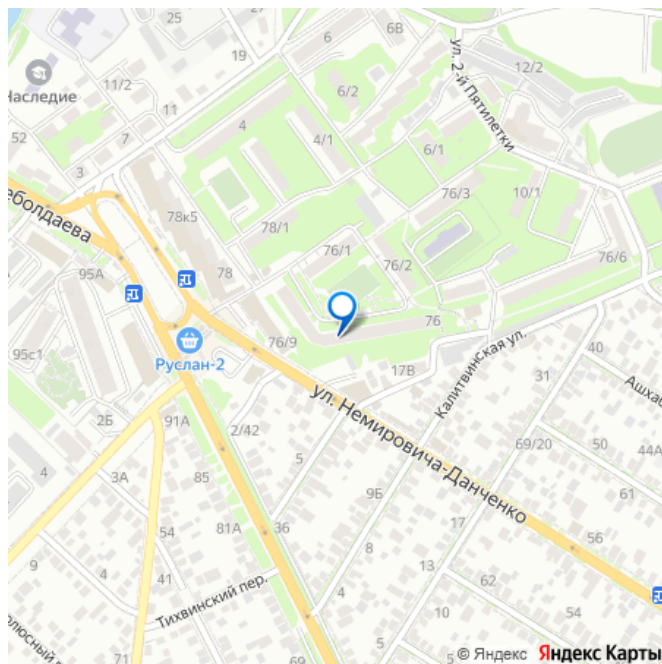
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9286248995>

**Ирина Тишакова, Дон-МТ-
недвижимость**

79897119759

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 99140168 Эксклюзивное предложение!

Просторная уютная квартира в хорошем состоянии на самом комфортном 3 этаже.

Грамотно спланированное пространство: отдельные комнаты, отдельный санузел, встроенные шкафы. Квартира в хорошем состоянии: межкомнатные двери и качественные окна из натурального дерева.

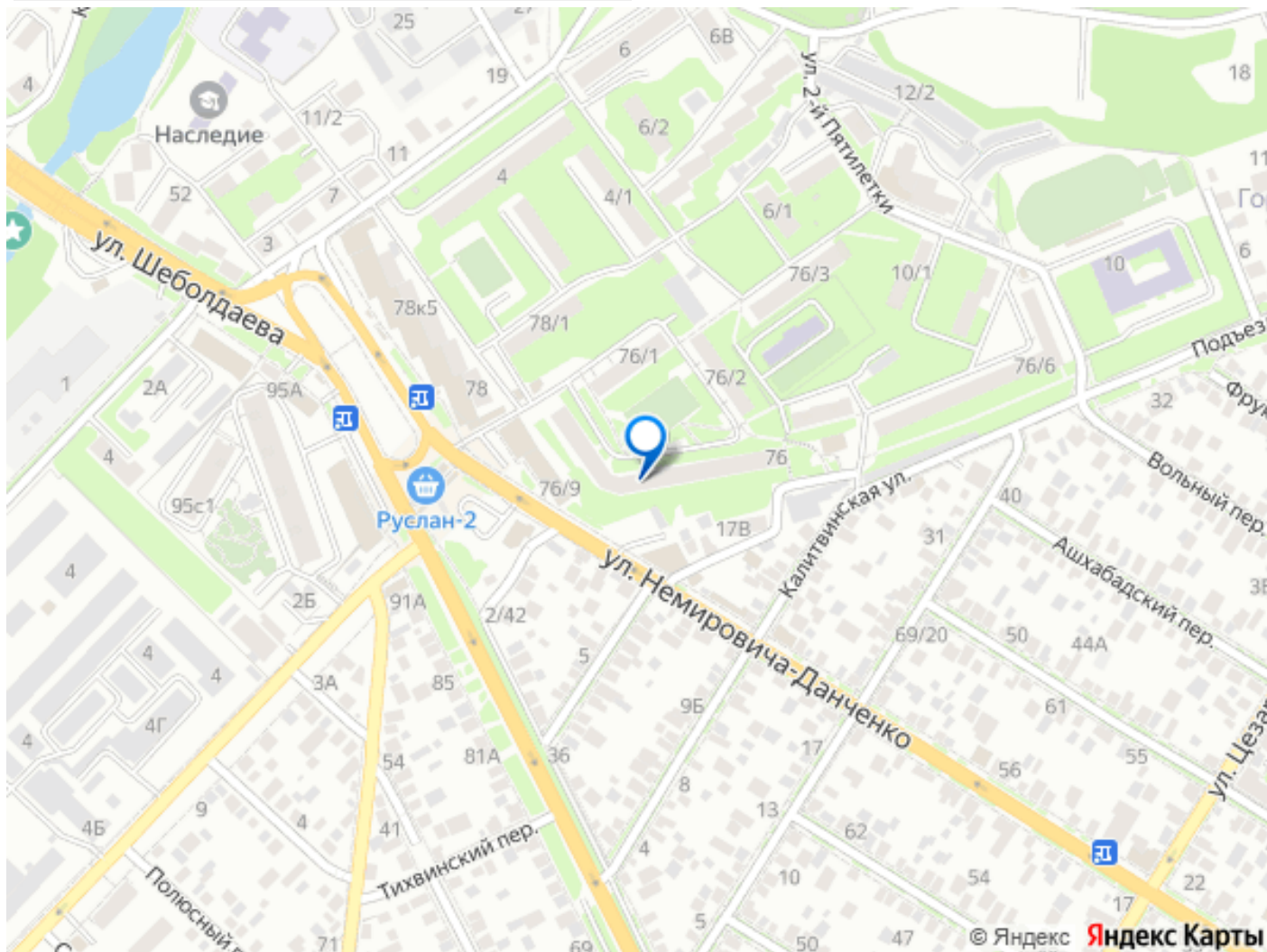
В подарок покупателю мебель и техника.

Квартира расположена в лучшем крепком кирпичном доме с отличной шумоизоляцией, чистым подъездом, всего три квартиры на этаже. Во дворе современная детская и спортивные площадки. Шикарная локация! В пешей доступности два детских сада, школа, вся развитая инфраструктура пл. 2-й Пятилетки со всевозможными магазинами, парк, остановка общественного транспорта (7 маршрутов во все районы города). До центра города 15 минут. Один собственник более 5 лет. Квартира без обременений.

Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Бесплатная помощь в кредитовании с дисконтом от

банков-партнеров! Прозрачное
ценообразование, оплата по результату!
Спешите стать обладателем жилья вашей
мечты на выгодных условиях! Объект в базе:
99140168 Специалист Инесса. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России