

Создано: 05.11.2025 в 12:39

Обновлено: 02.12.2025 в 18:05

<https://rnd.move.ru/objects/9286318144>

Инна Бадер, Дон-МТ-недвижимость

**79897034143**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 100В**

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
100В

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

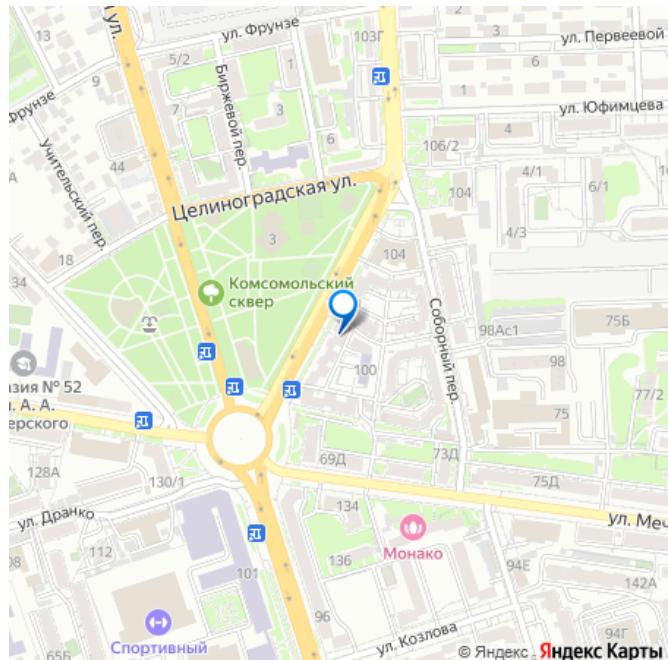
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

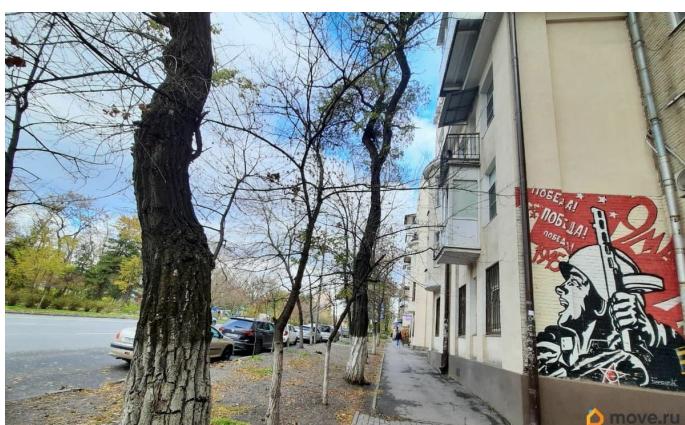
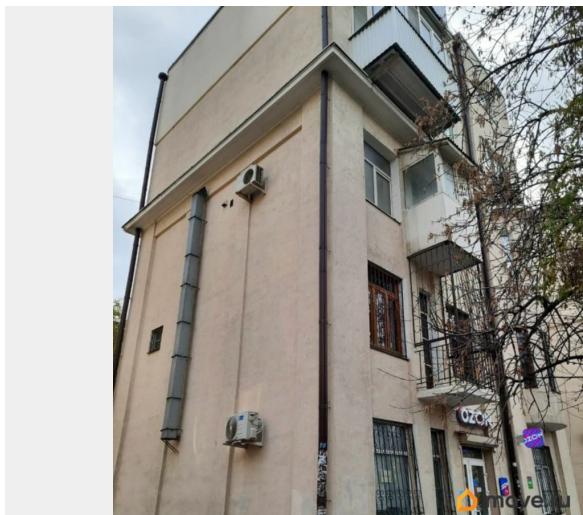
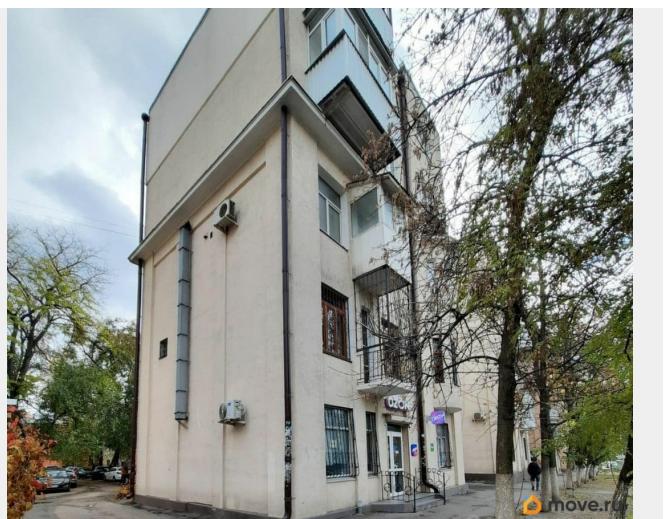
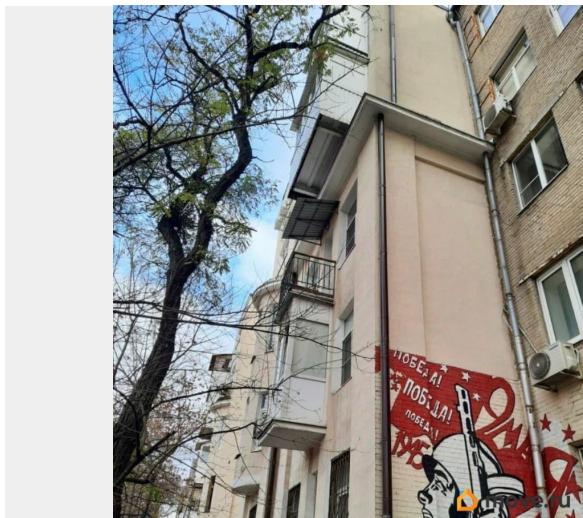
Покупка в ипотеку

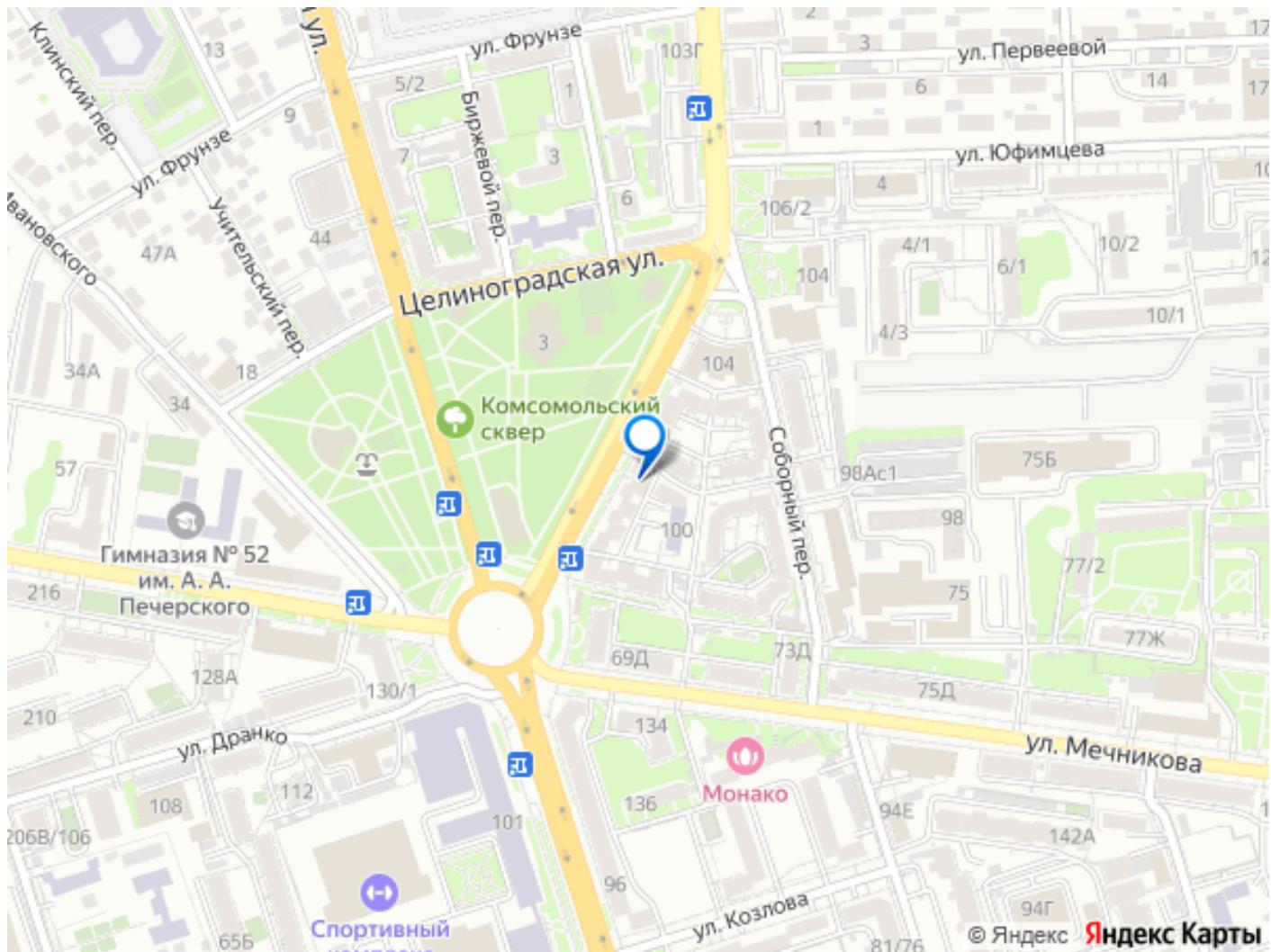
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 123963685 Продажа 2-комнатной квартиры в центре Ростова-на-Дону  
Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в самом центре Ростова. Квартира под ремонт. Основные параметры: Общая площадь: 49 м<sup>2</sup>. Жилая площадь: 35 м<sup>2</sup>. Площадь кухни: 8 м<sup>2</sup>. Этаж: 3 из 5. Высота потолков: 3 м. Планировка: комнаты смежные. Санузел: раздельный. Балкон: есть. Окна: во двор. Ключевые преимущества: Выгодное расположение: квартира находится в самом центре города. Тихий двор: окна выходят во двор, что гарантирует спокойную атмосферу. Комфортная планировка: Просторная кухня и раздельный санузел. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности Комсомольский парк, магазины, остановки общественного транспорта. Специалист Борис id 123963685





Move.ru - вся недвижимость России