

Создано: 06.11.2025 в 11:53

Обновлено: 17.11.2025 в 22:16

<https://rnd.move.ru/objects/9286363687>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Береговая улица**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

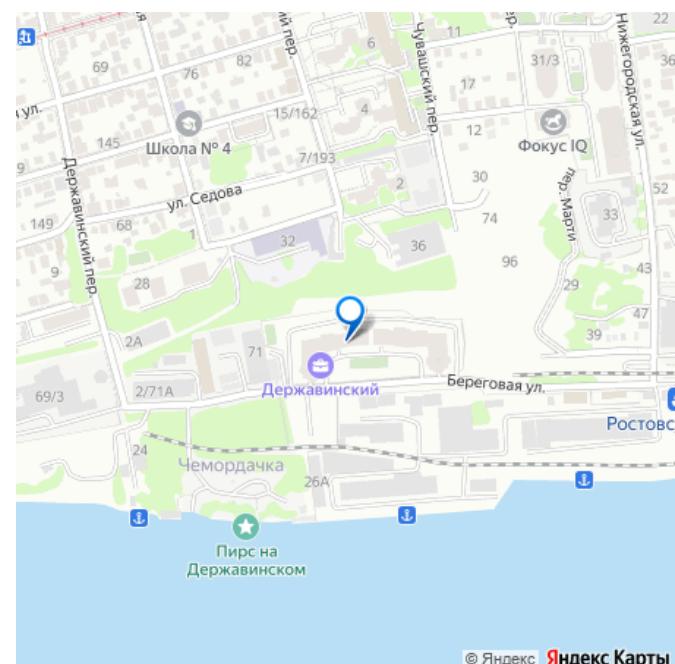
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



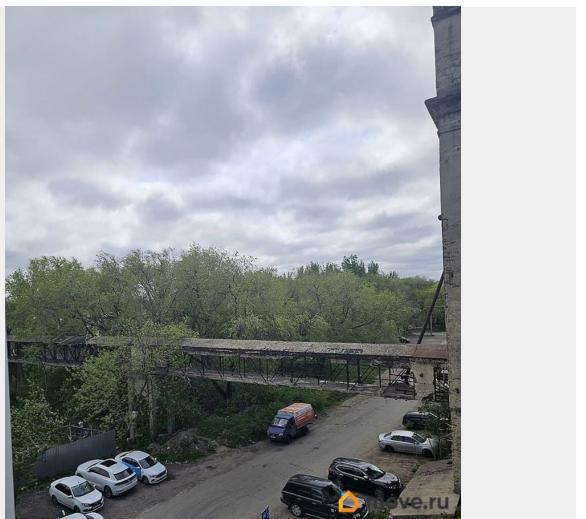
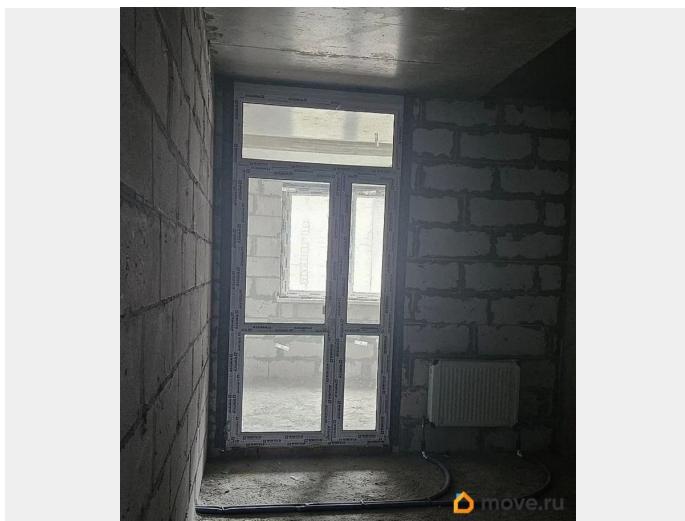
© Яндекс Яндекс Карты

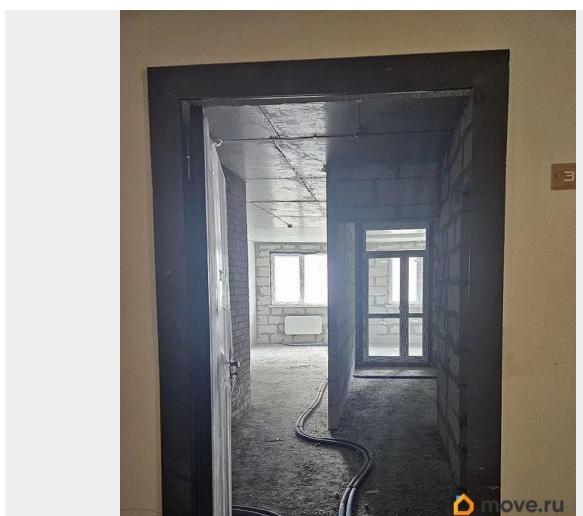
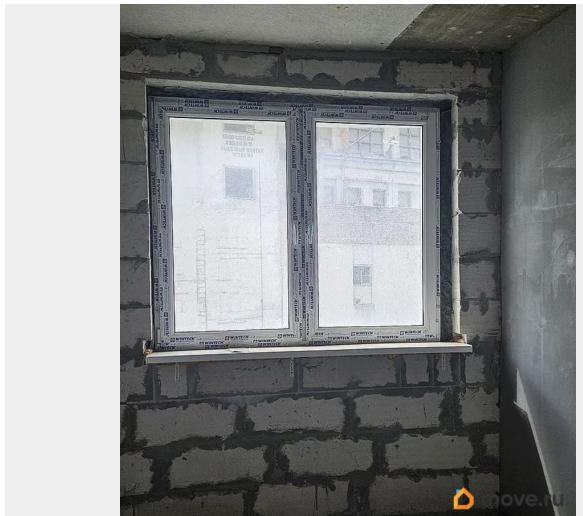
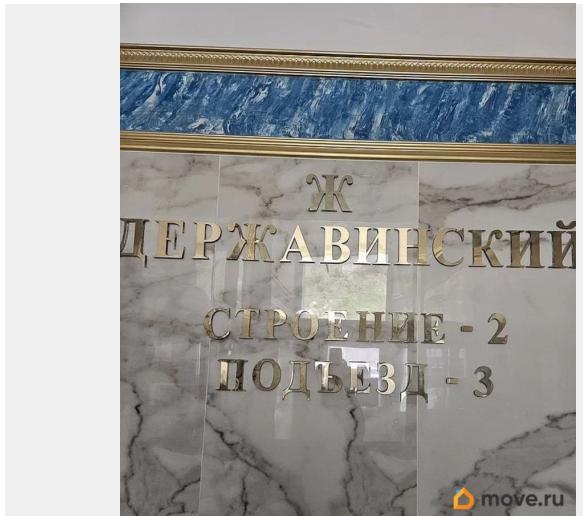
да

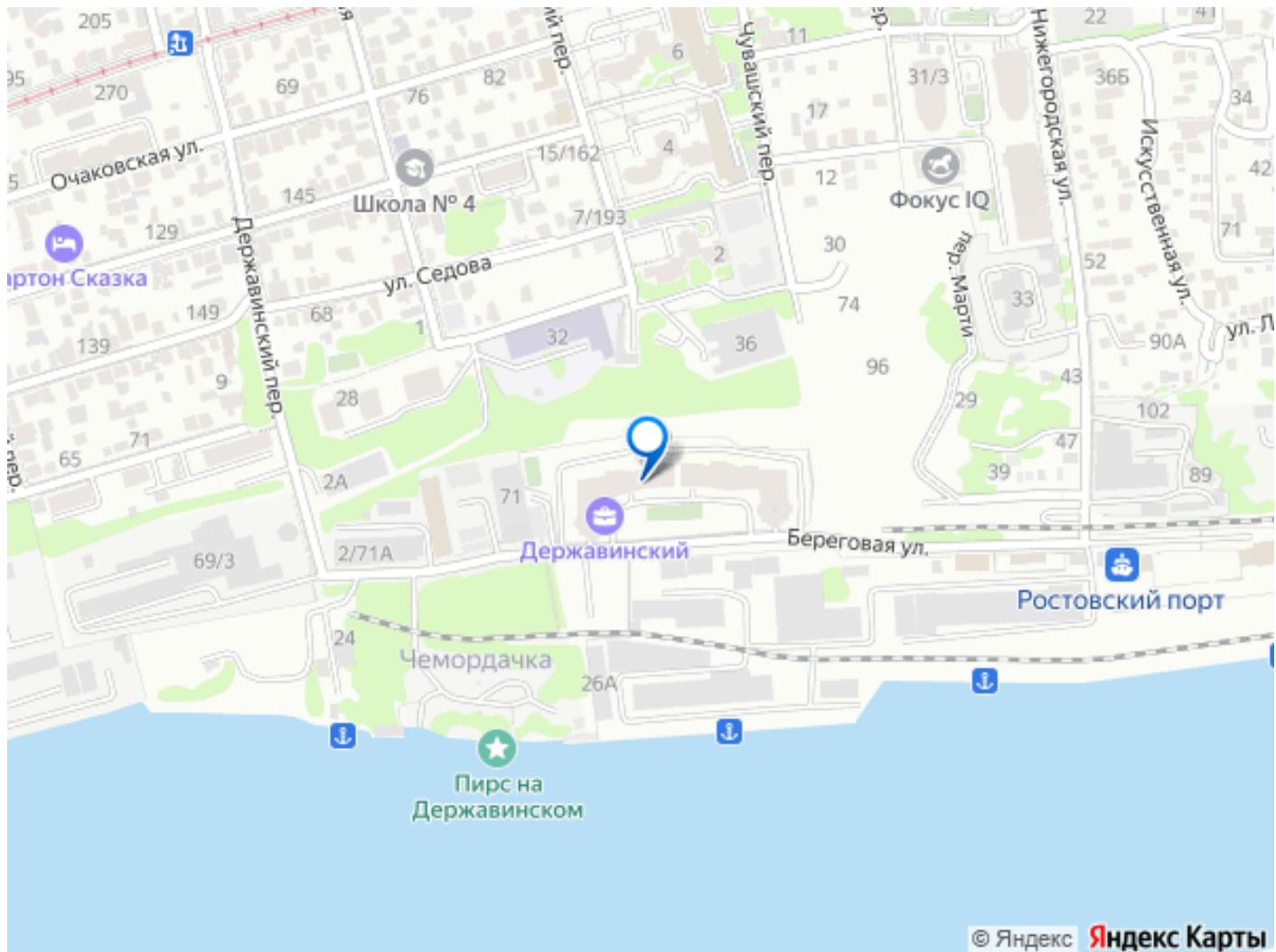
лифт

## Описание

Продается евро 2-х комнатная квартира в ЖК «Державинский». Дом бизнес-класса 2022 года. Современный комплекс с закрытой территорией. Детские и спортивные площадки. Подземная парковка. По всей территории система видеонаблюдения. В доме консьерж. Быстрые лифты. Дом расположен в 3 минутах ходьбы от Театральной стелы с видом на Дон и Театральную площадь. Одно из перспективных мест развития центра города. Планируется расширение набережной, обустройство театрального спуска. Документы готовы к продаже, квартира без обременения, мат.капитал не использовался. Гарантируем чистоту сделки. Один взрослый собственник. Арт. 102771711







© Яндекс Яндекс Карты