

Создано: 25.11.2025 в 19:53

Обновлено: 05.12.2025 в 13:29

<https://rnd.move.ru/objects/9286922235>

Агент

79185620761

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Передовая, 1-5**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Передовая, 1-5

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Передовая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

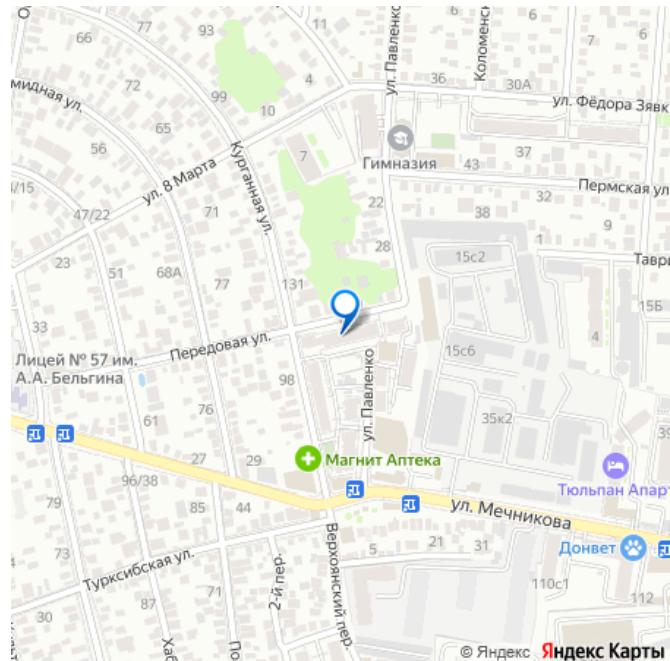
8 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

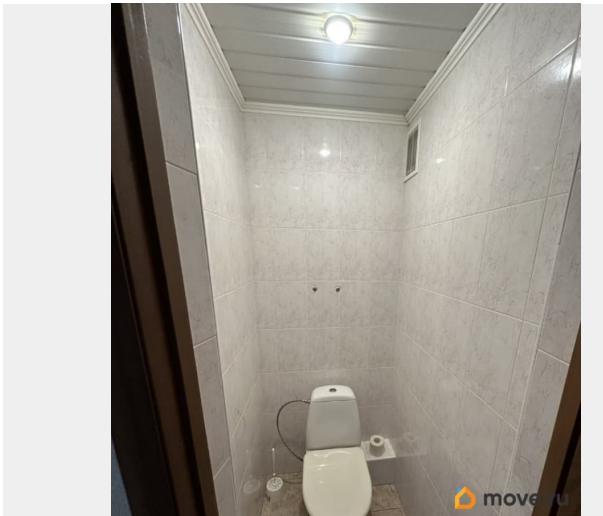
да

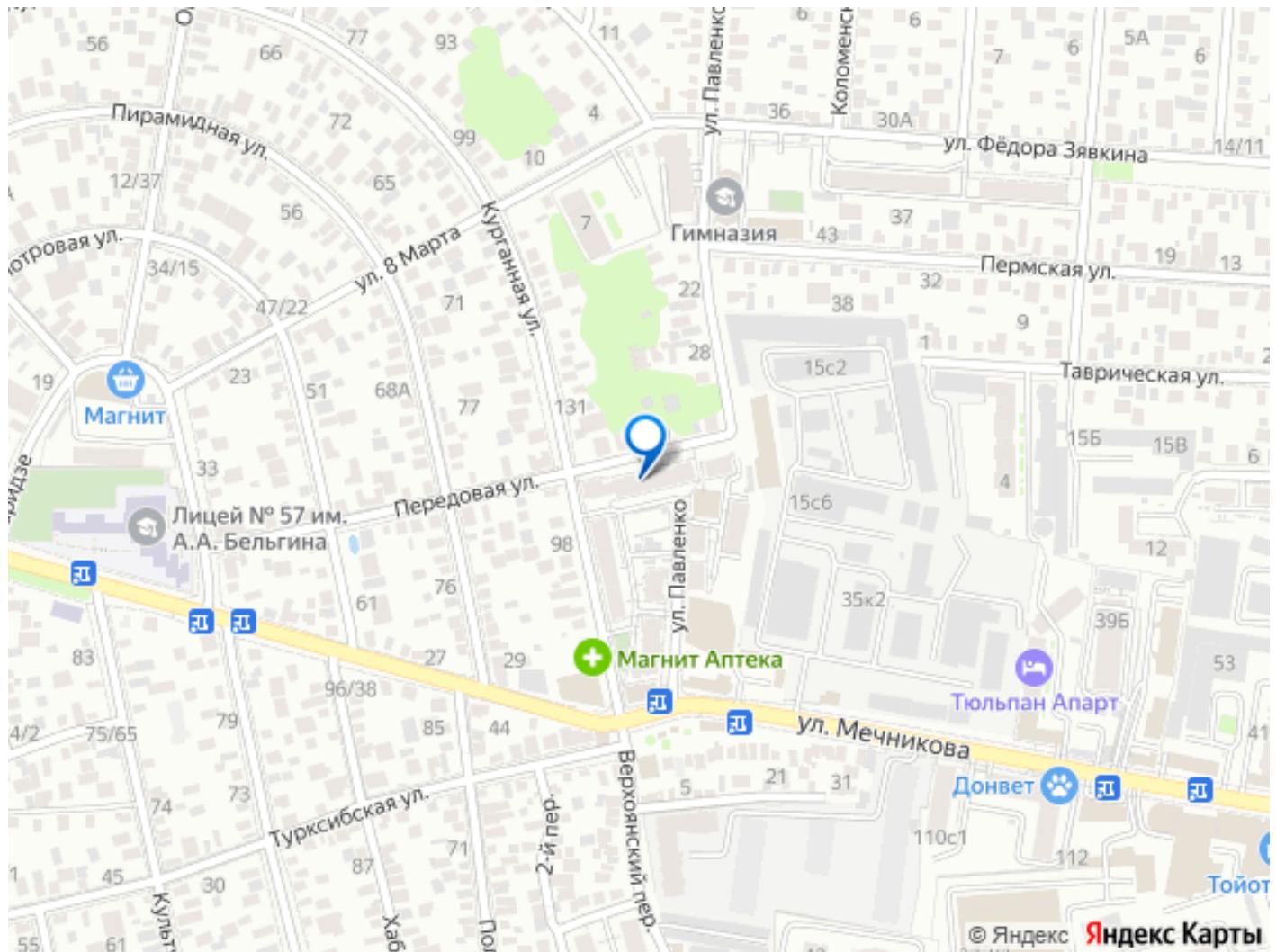
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Реальный объект. Светлая двухкомнатная квартира в центре Отличный вариант под сдачу или личного проживания Не требует больших вложений Комнаты раздельные, не проходные Раздельный санузел Просторный коридор Закрытый тамбур на 3 квартиры Комфортный 3 этаж Кирпичный дом, ухоженная территория В доме ТСЖ, сейчас идет капитальный ремонт подъездов! Крышу уже сделали, новый лифт Совсем рядом лицей, остановки в две стороны, все магазины 1 собственник с 2003 г., полная стоимость в договоре, без обременения и без материнского капитала ЗВОНИТЕ!!!







Move.ru - вся недвижимость России