

Создано: 23.06.2025 в 13:11

Обновлено: 01.12.2025 в 15:16

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Беляева**

**5 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Беляева

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Беляева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

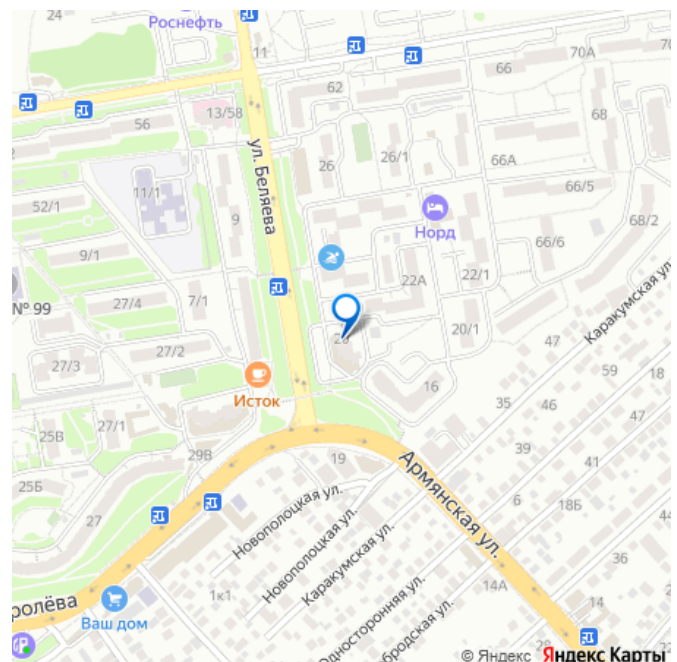
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



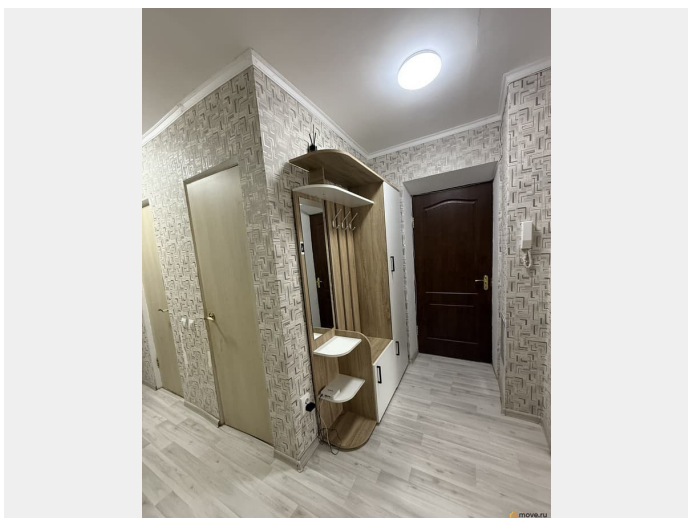
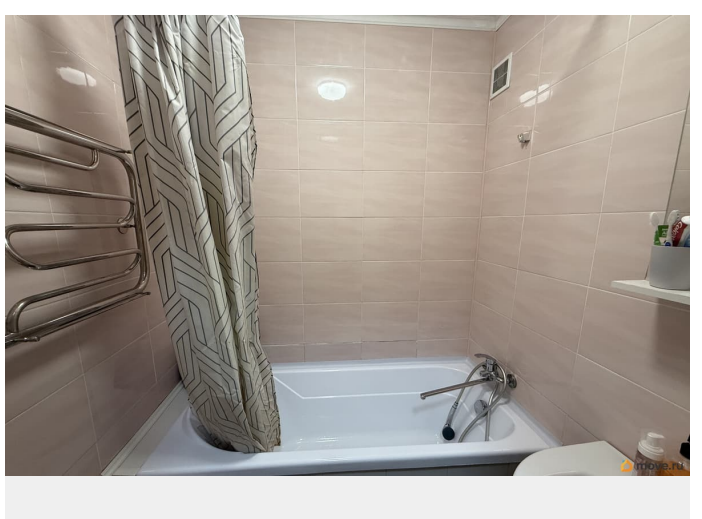
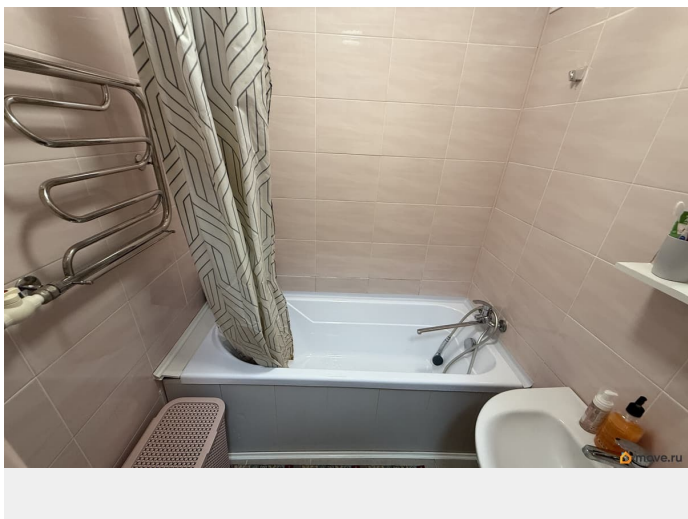
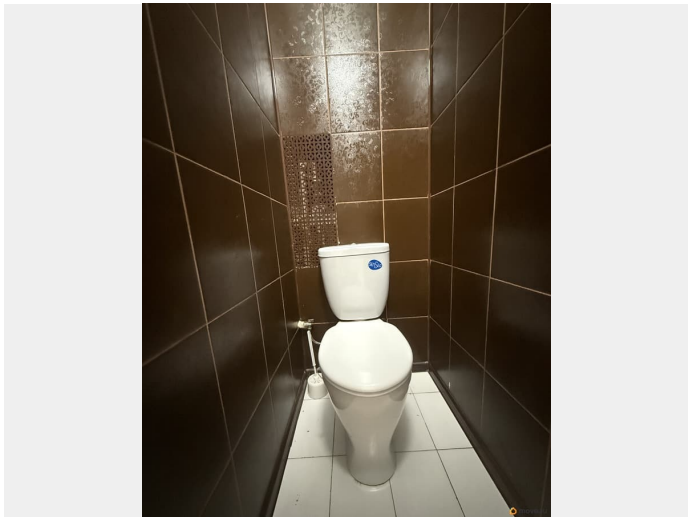
Ремонт

косметический

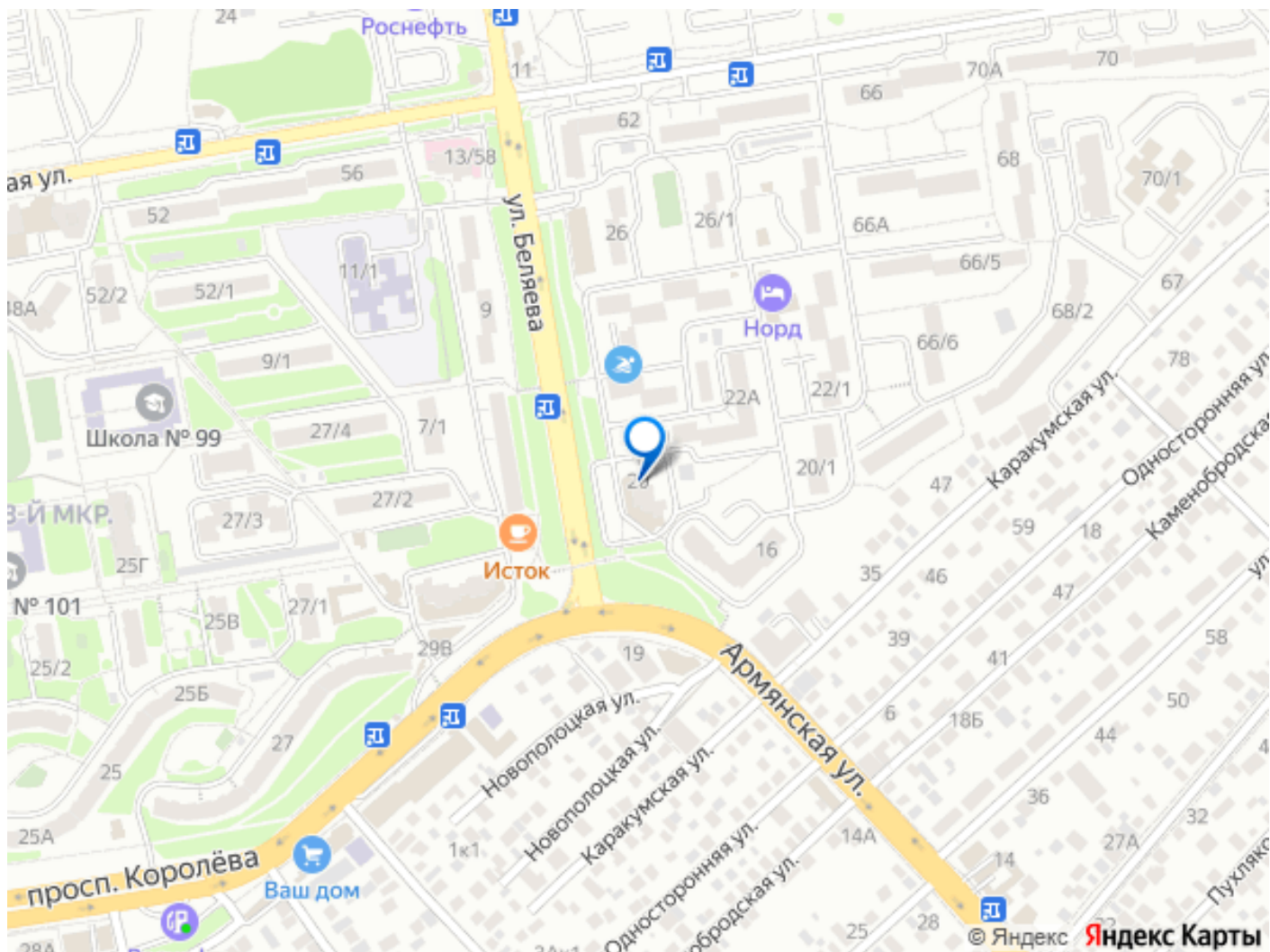
лифт

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 49 квадратных метров на четвёртом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Северный район, улица Беляева, 20. Дом построен в 1990 году и имеет 14 этажей. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 35 квадратных метров, а кухня — 10 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для комфортного проживания. Кроме того, имеется один балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположена детская площадка – идеальное место для игр ваших детей. Также рядом находятся различные объекты инфраструктуры, такие как аптеки, продуктовые магазины и детский центр, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневное использование пространства. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит комфорт, качество и удобство расположения. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах!







Move.ru - вся недвижимость России