

Создано: 01.12.2025 в 04:46

Обновлено: 01.12.2025 в 03:33

<https://rnd.move.ru/objects/9287028781>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Чаленко**

**7 050 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



## Описание

Код объекта: 1933063. 2-комн. квартира, 49 м<sup>2</sup>, Западная резиденция, Ростов-на-Дону  
Общая площадь - 49 м<sup>2</sup>; Этаж - 5 из 5; Дом - монолитный, 2018 года; Планировка: • Все комнаты изолированные; • комнаты - спальня, зал. Состояние: Качественный ремонт — можно заезжать сразу; В квартире остается встроенная кухня, мебель, бытовая техника; Инфраструктура: Район — Западная резиденция. Развитая инфраструктура, отличная транспортная доступность во все части города. Садик и школа в 3 минутах ходьбы. До центра 20 минут на машине; • 2 взрослых собственника, в собственности более 3 лет. • Есть обременение (ипотека Центр Инвест 1,5 млн.). Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС».





