

Создано: 18.12.2025 в 17:10

Обновлено: 18.12.2025 в 17:20

<https://rnd.move.ru/objects/9287571173>

Дина Иванова, ОРИОН

**79885817516**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 100В**

**4 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
100В

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

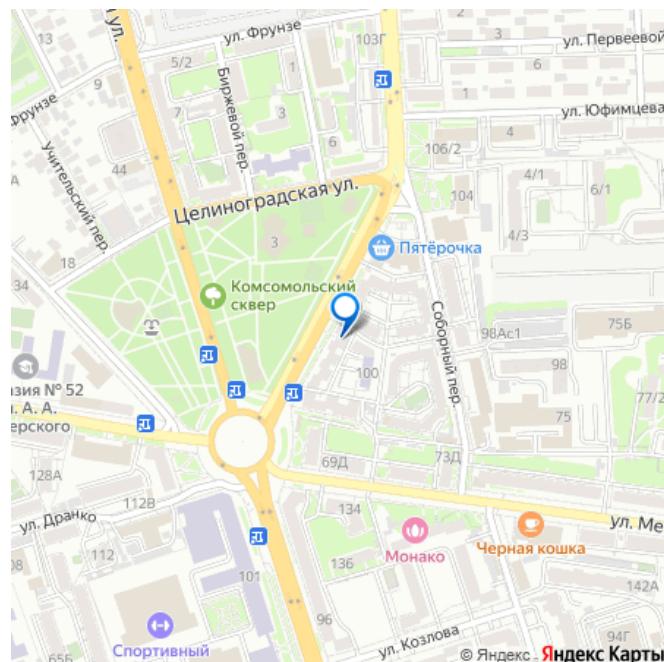
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

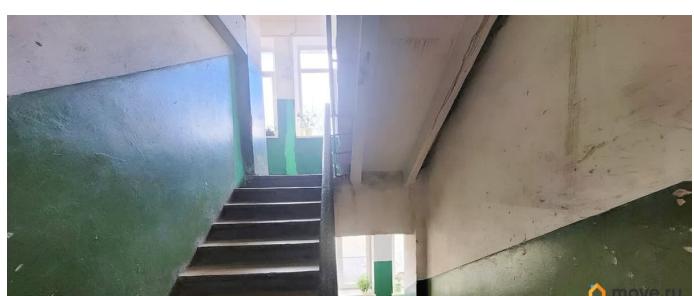
Покупка в ипотеку

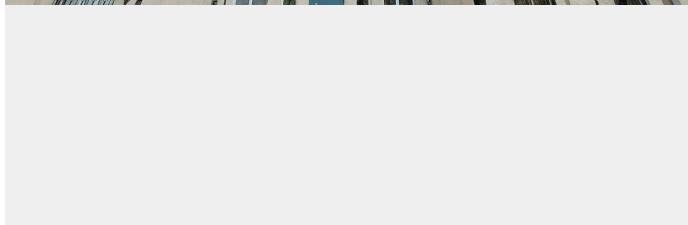
да

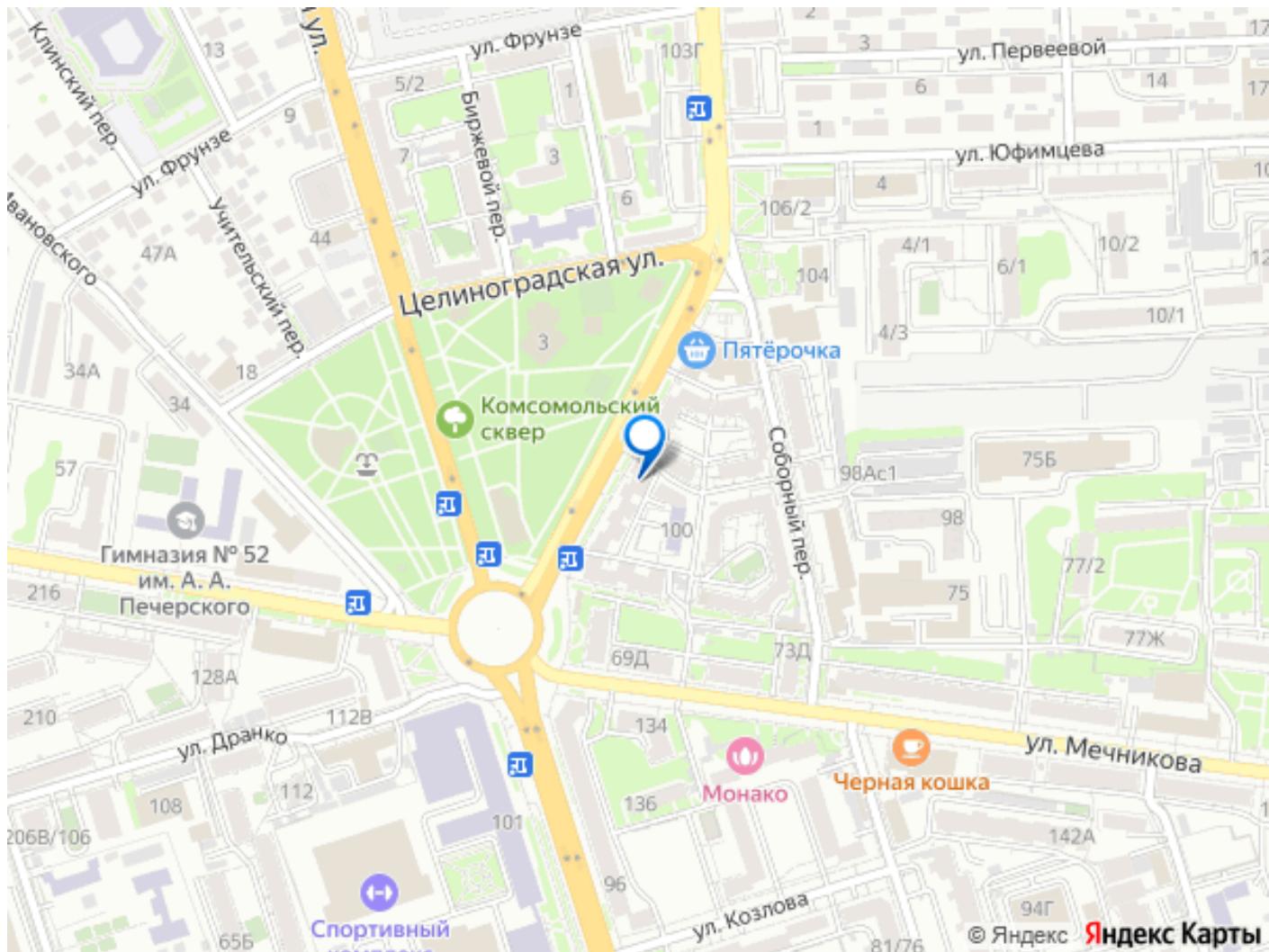
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В центре города в кирпичном доме продается 2к квартира. Состояние жилое, под Ваш ремонт, потолки высокие (3,0м), комнаты просторные, есть вся мебель для проживания. Окна выходят во двор, что обеспечивает тихую и уютную атмосферу. Есть балкон. Ванная и туалет раздельные, комнаты смежные. Район с развитой инфраструктурой, рядом все необходимое, Комсомольская площадь и сквер, училище олимпийского резерва, супермаркеты, торговые центры, рынки, в 15мин пешком до ЦГБ и университета ДГТУ, колледж искусств, Школа 32, Гимназия 52, Детский сад 199. Отличная транспортная доступность, уехать можно в любую точку города. Комиссию оплачивает покупатель. Два взрослых собственника. Обременений нет. Подходят все виды расчета.







Move.ru - вся недвижимость России