

Создано: 17.10.2025 в 08:10

Обновлено: 07.01.2026 в 12:53

<https://rnd.move.ru/objects/9285797641>

Вера Ковалева, Вавилон

**79188905488**

**Ростовская область, Волгодонск, бульвар Великой Победы**

**3 850 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, бульвар Великой Победы

Улица

[бульвар Великой Победы](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

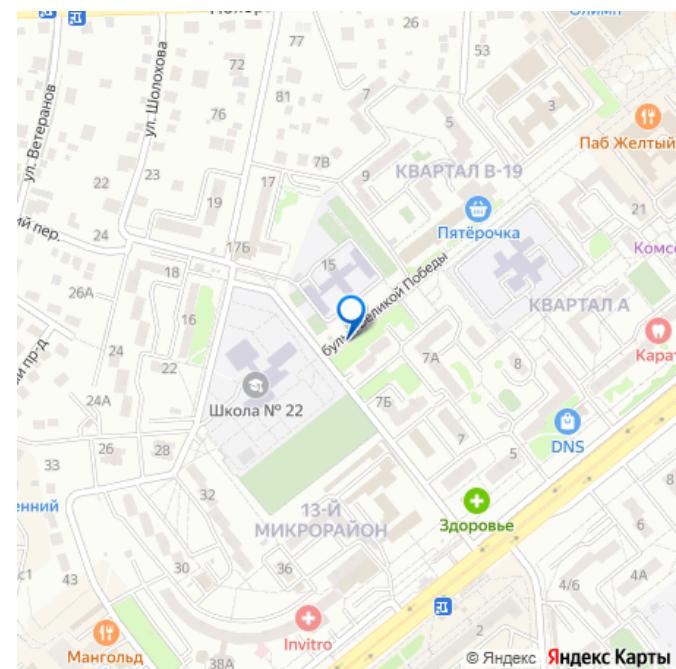
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

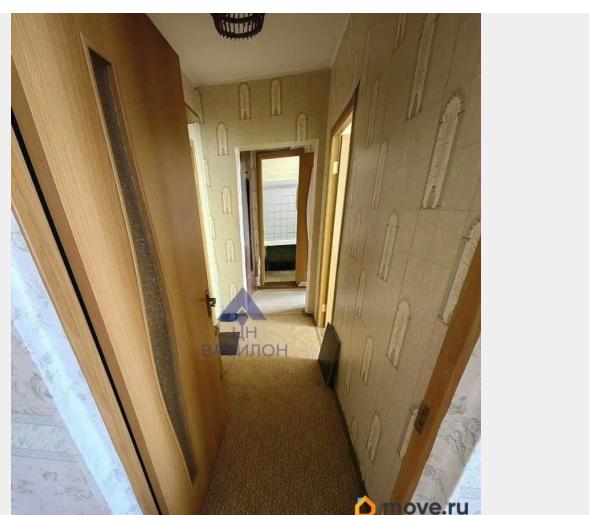
Покупка в ипотеку

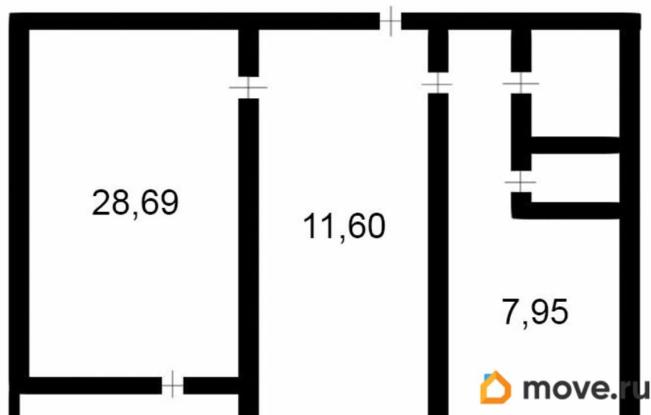
да

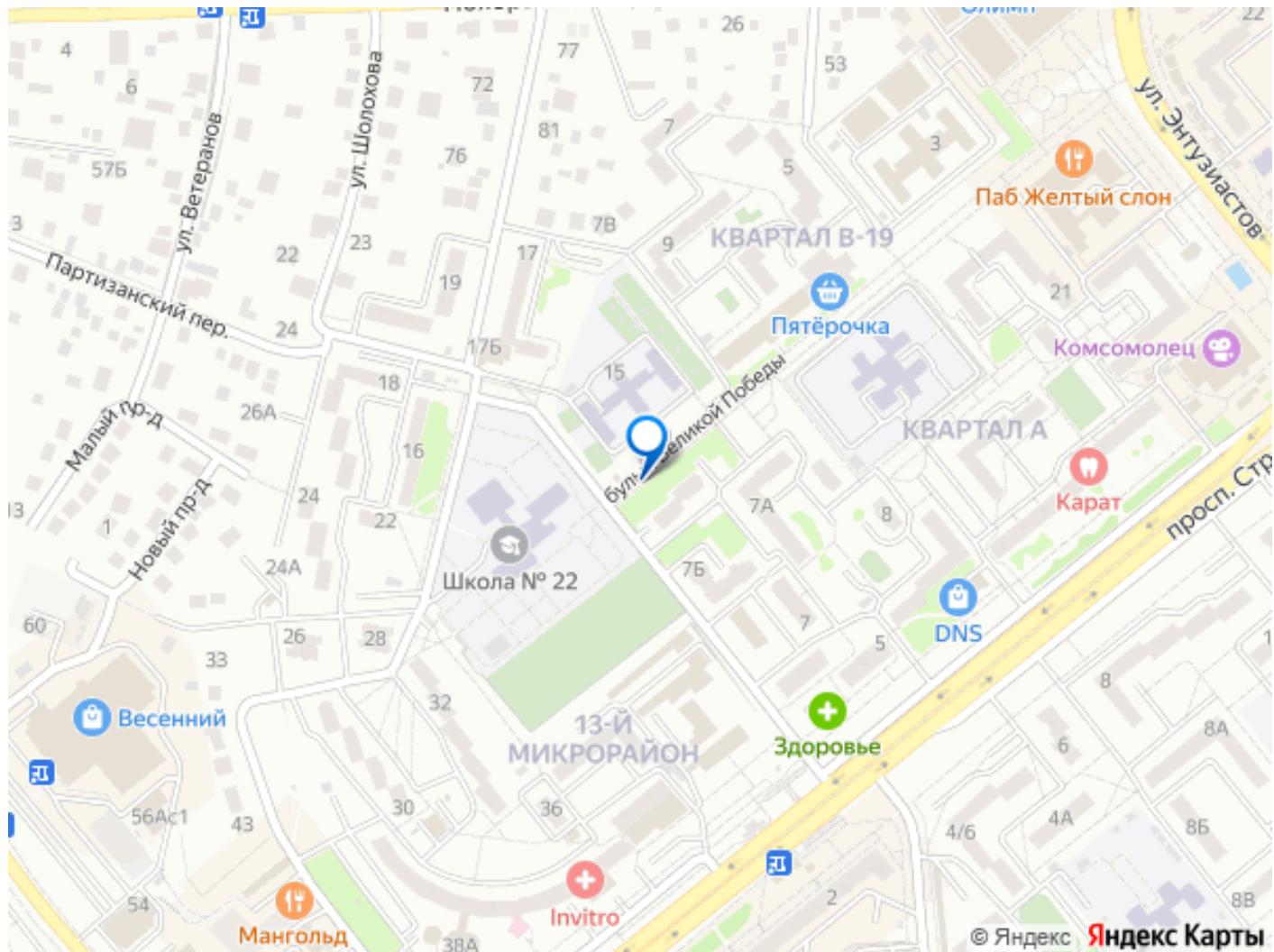
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120896030 Продаю 2-к квартиру в тихой части центра Нового города. Квартира просторная 49 кв.м. Рядом вся инфраструктура: школа, садики, магазины. 10 минут пешком до ТРЦ и Комсомольца. Двор зеленый, ухоженный, в нем есть места для парковки. Пластиковые окна и застекленный балкон. Окна выходят на тихую сторону. Есть сплит-система и мебель на первое время. Остается все что на фото. Хорошая проводка и достаточно розеток. Квартира требует ремонта. Но в своем жилье Вы все равно сделаете все под себя, зачем переплачивать. За все время был один собственник, не было перепродаж, история чистая. Сейчас никто не прописан, готова к продаже. Объявление также есть в Дом клике, будет скидка при Сбер-ипотеке, уместен ТОРГ.







Move.ru - вся недвижимость России