

Создано: 12.11.2025 в 12:58

Обновлено: 31.01.2026 в 00:14

<https://rnd.move.ru/objects/9286506847>

Екатерина Домиан, Домиан

79889441635

**Ростовская область, Волгодонск, улица
Карла Маркса, 40**

5 490 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, улица Карла Маркса, 40

Улица

[улица К.Маркса](#)



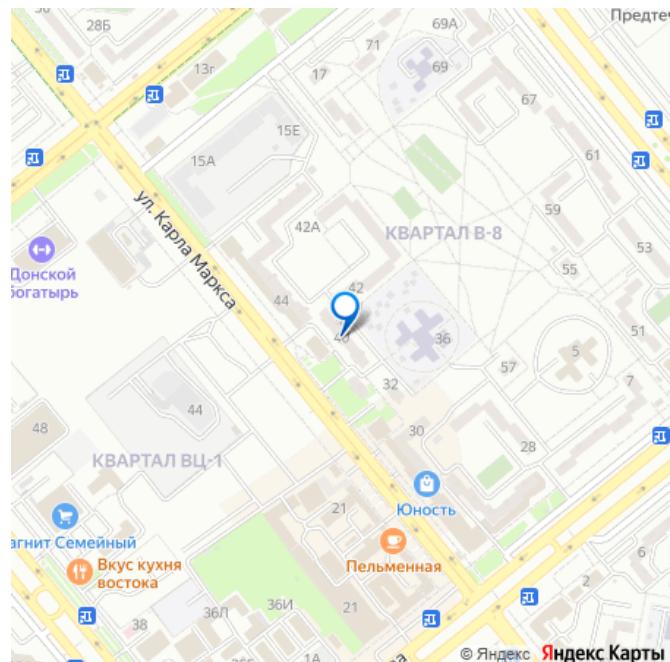
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²



Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125283794 Продается 2 комнатная квартира по адресу: ул. Карла Маркса, 40 На 3 этаже 9 этажного дома. Уютная квартира с качественным ремонтом и продуманной планировкой Представляем вашему вниманию светлую и комфорtabельную квартиру, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Качественный ремонт выполнен с использованием современных материалов, что создает атмосферу уюта и комфорта. Продуманная инфраструктура включает: Два современных кондиционера для комфорtnого микроклимата в любое время года Полностью оборудованную кухню со встроенной мебелью Натяжные потолки со встроенной системой освещения во всех помещениях, кроме детской комнаты, где установлены элегантные бра Качественную электропроводку с продуманным расположением розеток Бойлер для бесперебойной подачи горячей воды Благоустроенный интерьер включает: Стильный встроенный шкаф в прихожей Пространство для хранения в кладовке в подъезде Новую надежную входную дверь Качественные пластиковые окна и балкон с современным остеклением Отремонтированный балкон с удобной мебелью Ламинат в спальне и гостиной Вместительную стенку в зале Удобное

расположение в тихом, уютном районе делает эту квартиру особенно привлекательной. В шаговой доступности находятся: Детский сад Магазины Современный спортивный комплекс Рыночный комплекс Дружелюбные соседи и спокойная атмосфера района создают идеальные условия для комфортной жизни. Квартира полностью готова к заселению, можно сразу въехать и наслаждаться новым жильем. Дополнительно остается кухонный стол и стулья. Это идеальный вариант как для молодой семьи, так и для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.

