

Создано: 24.11.2025 в 20:23

Обновлено: 06.12.2025 в 21:34

<https://rnd.move.ru/objects/9286858797>

**Нина Водолагина, ЛЕНДЛОРД**

**79885607284**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**бульвар Комарова, 14/1**

**5 650 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 14/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

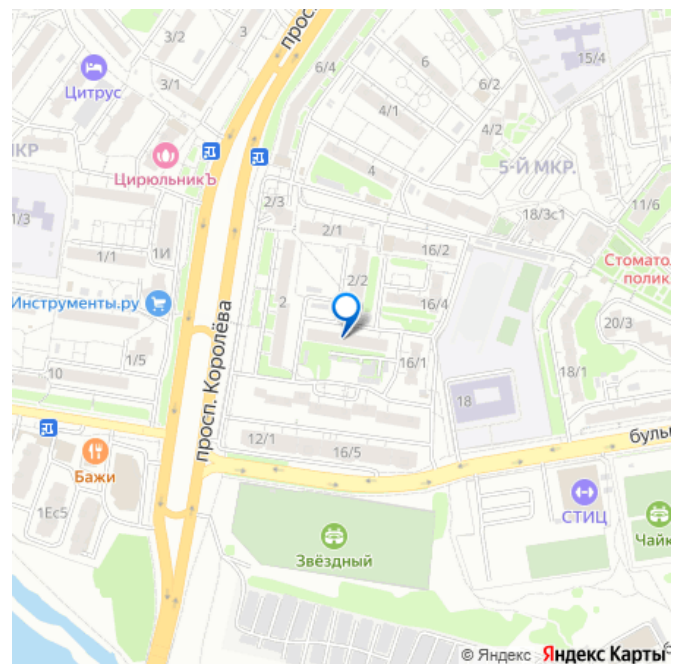
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

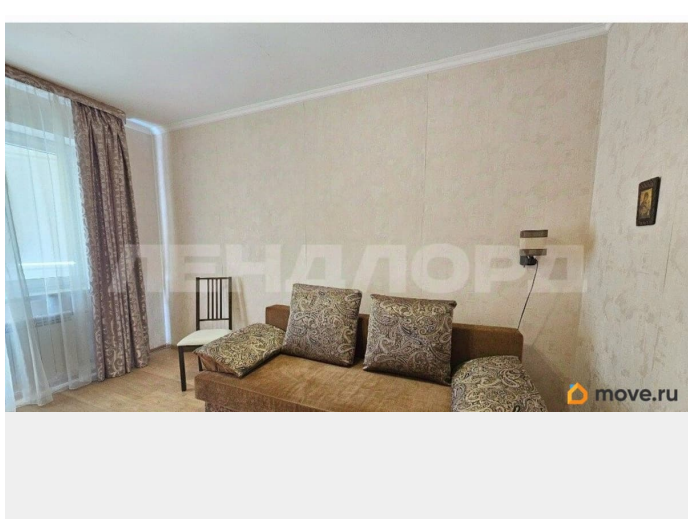
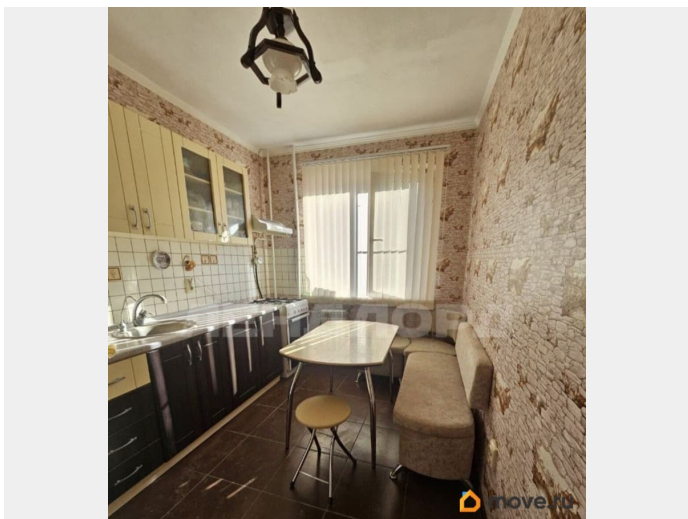
Покупка в ипотеку

да

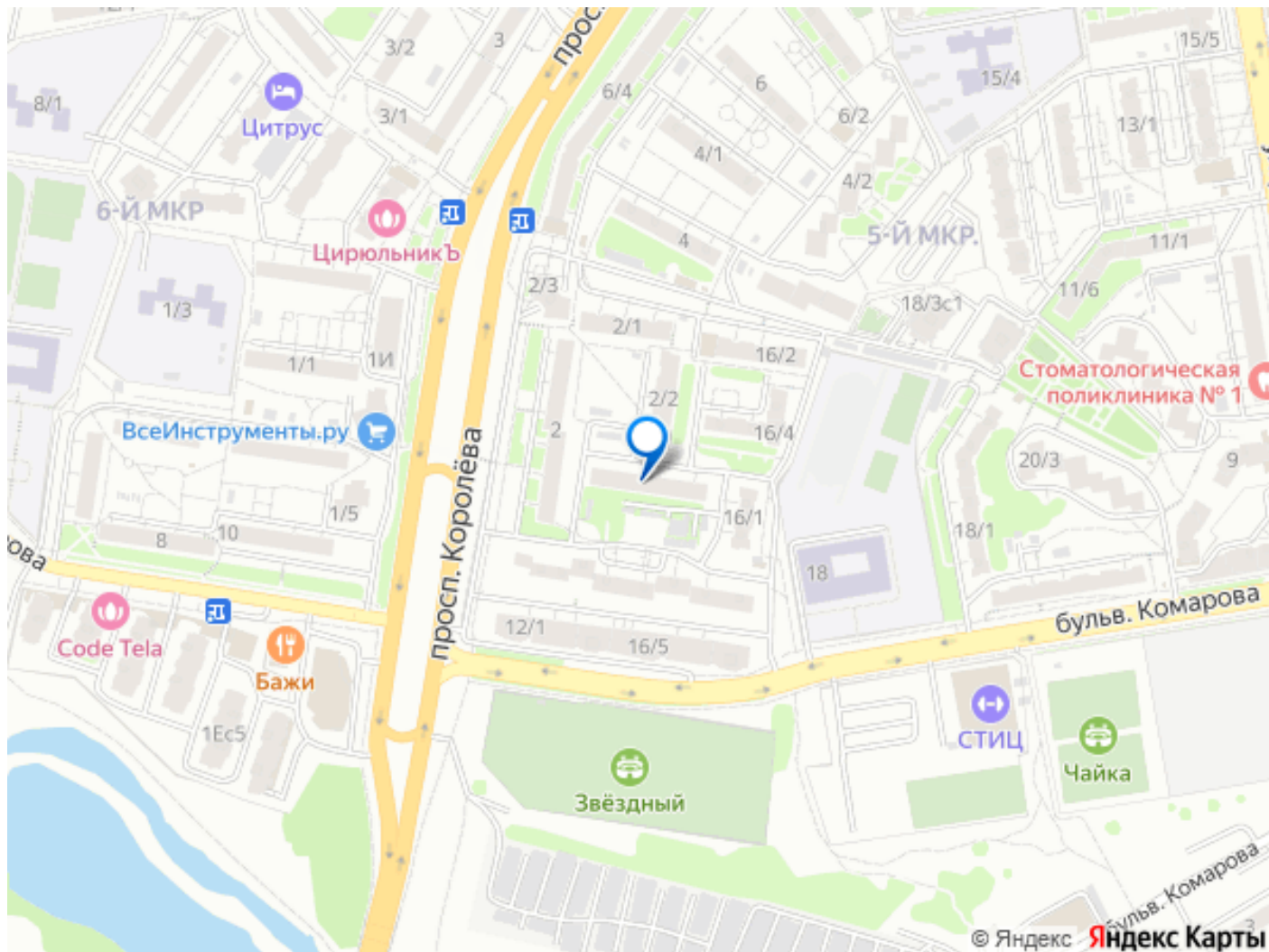
возможна ипотека, лифт

## Описание

Каталожный номер — F078675 НЕ ФЕЙК !  
реальное предложение на Северном. В чем  
выгода? 1. Локация - рядом вся  
инфраструктура ( банки, лицей 102, детский  
сад 317, стоматология 1, супермаркеты, ТЦ,  
рынок шайба. транспортная развязка) 2. Дом  
ТСЖ 3. Чистый ухоженный двор, чистейший  
подъезд, новый лифт. 4. Дом внутри  
квадрата 5. Квартира не угловое  
расположение 6. Квартира с современным  
ремонтom 7. остается встроенная кухня,  
шкаф-купе 8. Квартира без обременений 9.  
маткапитал не использовался 10. Полная  
стоимость в ДКП 11. Быстрая сделка  
возможна Компанией предоставляется  
гарантия безопасности сделки. Документы  
готовы к продаже. Подходят любые виды  
расчетов. Сотрудничаем с банками-  
партнерами. Дополнительно оплачивается  
комиссия с покупателя Данный объект  
участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России