

Создано: 30.10.2025 в 16:53

Обновлено: 31.12.2025 в 19:22

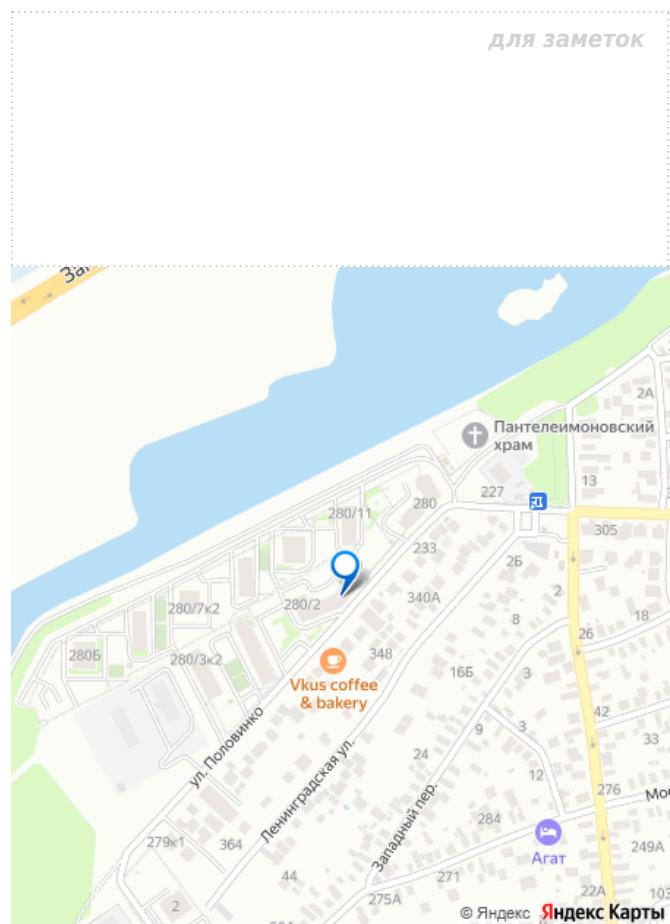
## Ростовская область, Батайск, улица Половинко, 280/2

# 5 899 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Половинко, 280/2

Улица

[улица Половинко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

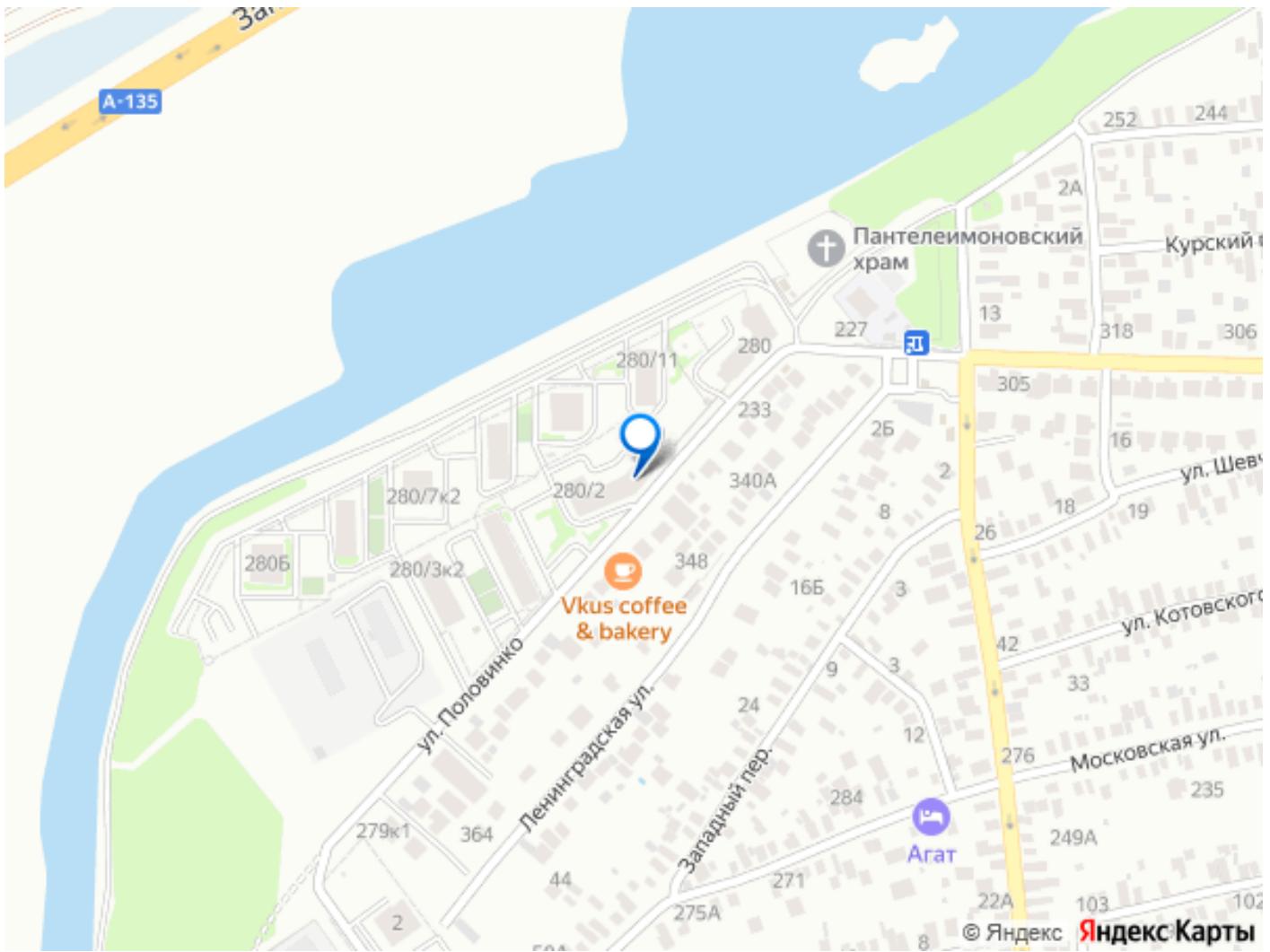
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается просторная квартира в современном кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2014 году. Объект расположен в хорошо развитом районе с завершенной социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной шаговой доступности находятся общеобразовательные школы, детские сады, супермаркеты и кафе. Планировка отличается рациональным зонированием, выделена изолированная кухня-гостиная, что создает комфортное пространство для жизни. Окна выходят на восточную сторону, обеспечивая равномерное освещение в течение всего дня. С балкона открывается панорамный вид на благоустроенную придомовую территорию. Квартира находится в отличном состоянии с качественным дизайнерским ремонтом, использованы надежные материалы и техника. В стоимость включена встроенная кухня, посудомоечная машина и система кондиционирования. Жилой комплекс оборудован современными системами безопасности и видеонаблюдения. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, рядом расположены несколько остановок общественного транспорта. Объект является отличным капиталовложением и подходит для оформления ипотечного кредитования. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187791 Номер в базе: 10243009



Move.ru - вся недвижимость России