

Создано: 19.11.2025 в 11:48

Обновлено: 20.11.2025 в 11:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286749311>

Агент

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Волкова**

**6 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

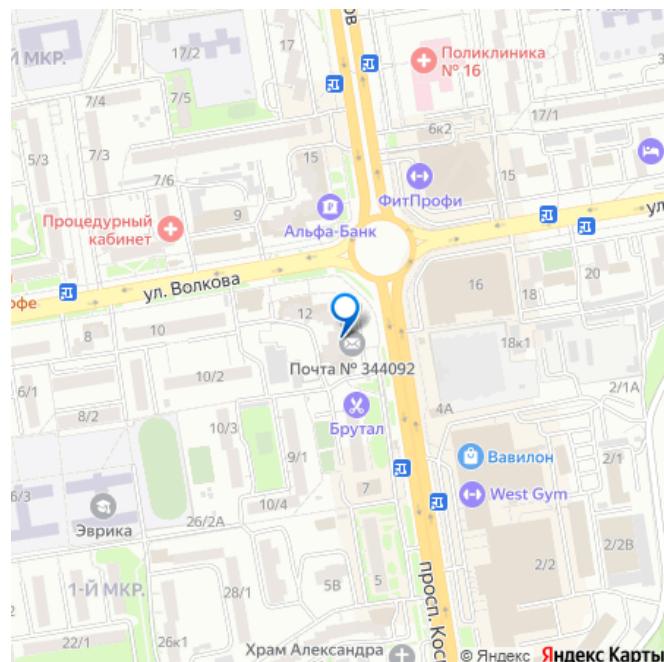
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

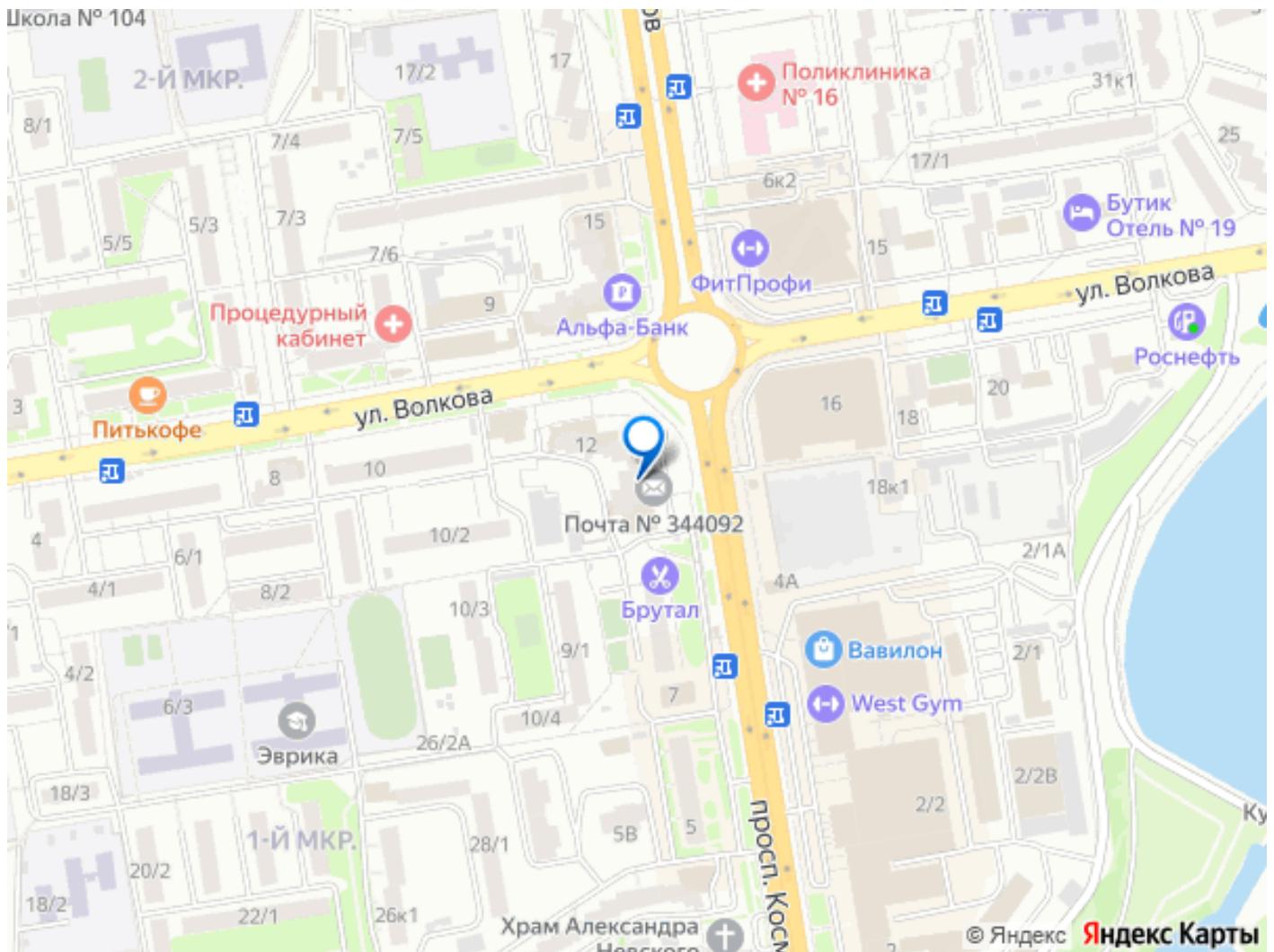
косметический

лифт

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50.4 квадратных метров на шестом этаже четырнадцатиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Северный, Космонавтов, 11/12. Дом построен в 1984 году и окружён приятной инфраструктурой – рядом находятся детская и спортивная площадки, школа, а также торговый центр для вашего удобства. Квартира обладает жилой площадью 28.7 квадратных метров. Состояние позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Раздельный санузел. Застекленный балкон с системой хранения. Из окон открывается вид на тихий двор, где ваши дети смогут безопасно играть на детской площадке. В квартире остаются кухонный гарнитур с встроенной техникой, в комнатах установлены сплит-системы. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе, что является несомненным преимуществом в городских условиях. Кроме того, в доме расположены различные объекты повседневной необходимости: аптеки «Апрель» и «Аптека на Волкова», отделение почты магазины полезных продуктов «ВкусВилл». Напротив дома расположены Северный рынок, ТЦ Вавилон. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и готовое к проживанию жильё. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России