

Создано: 23.11.2025 в 22:35

Обновлено: 06.01.2026 в 19:10

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Вятская улица, 57

4 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 57

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

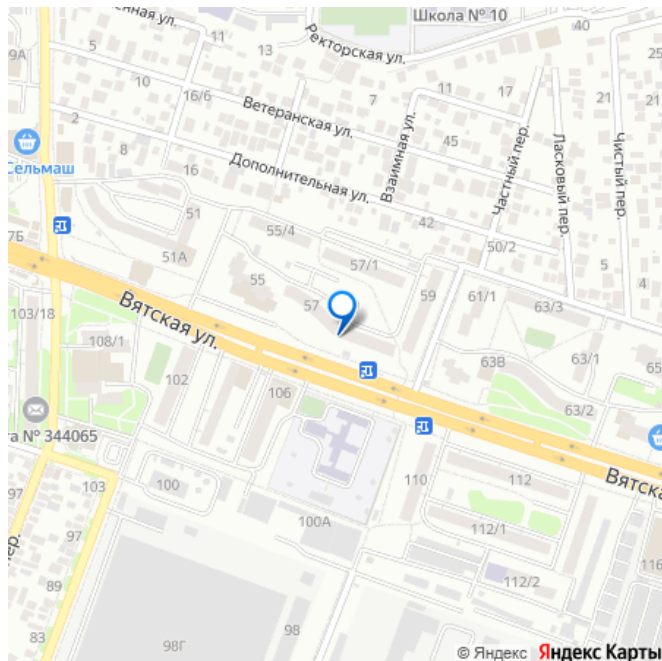
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286922203>

Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи  
Ростов-на-Дону

79889416489

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

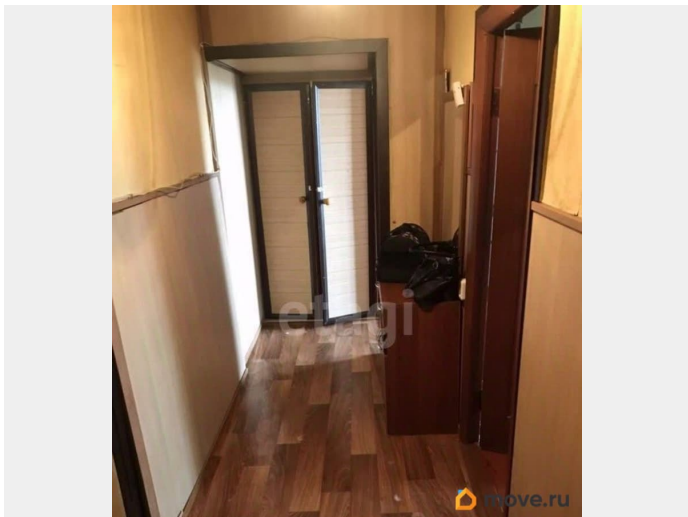
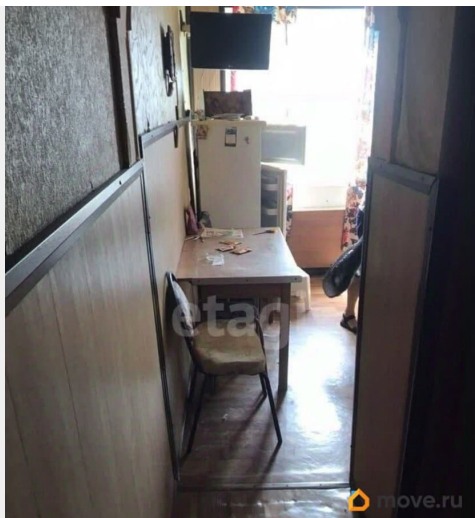
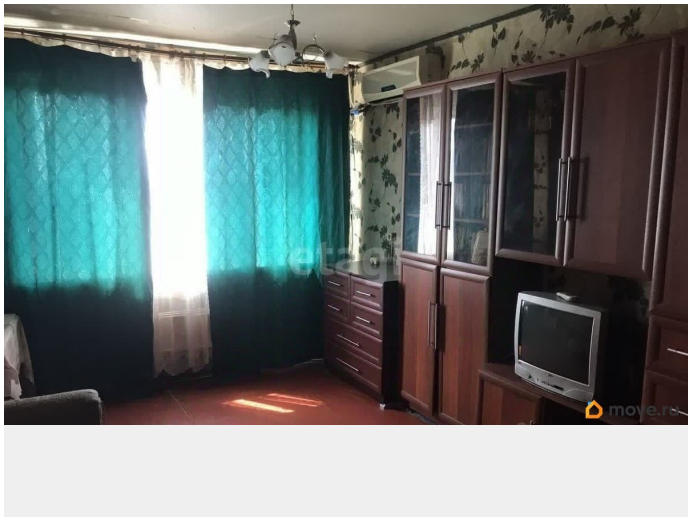
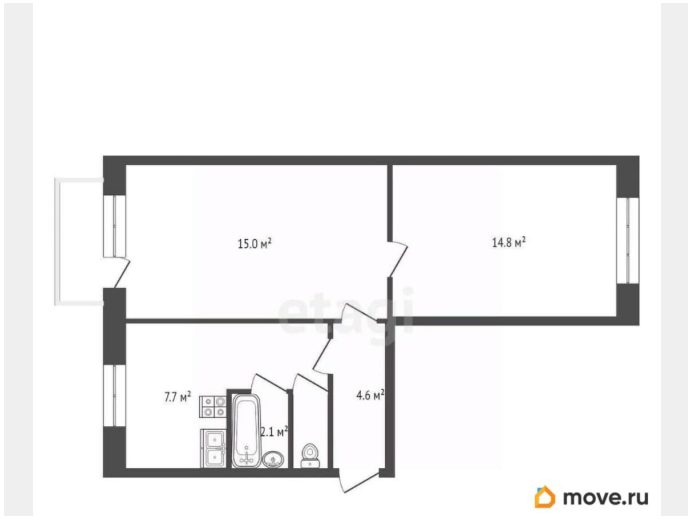
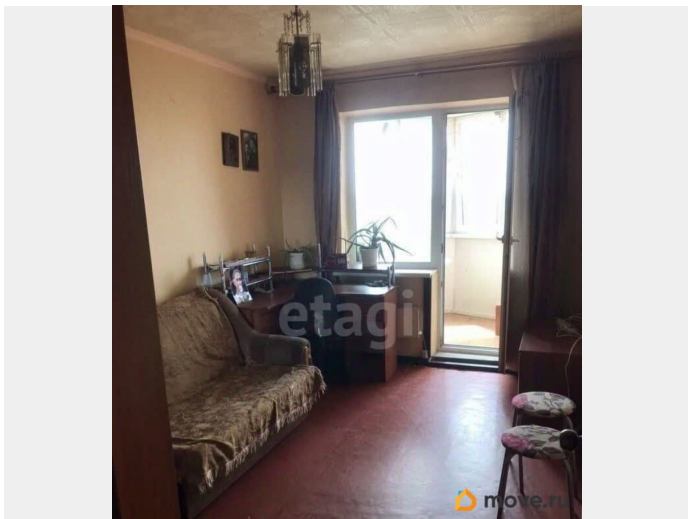
Покупка в ипотеку

да

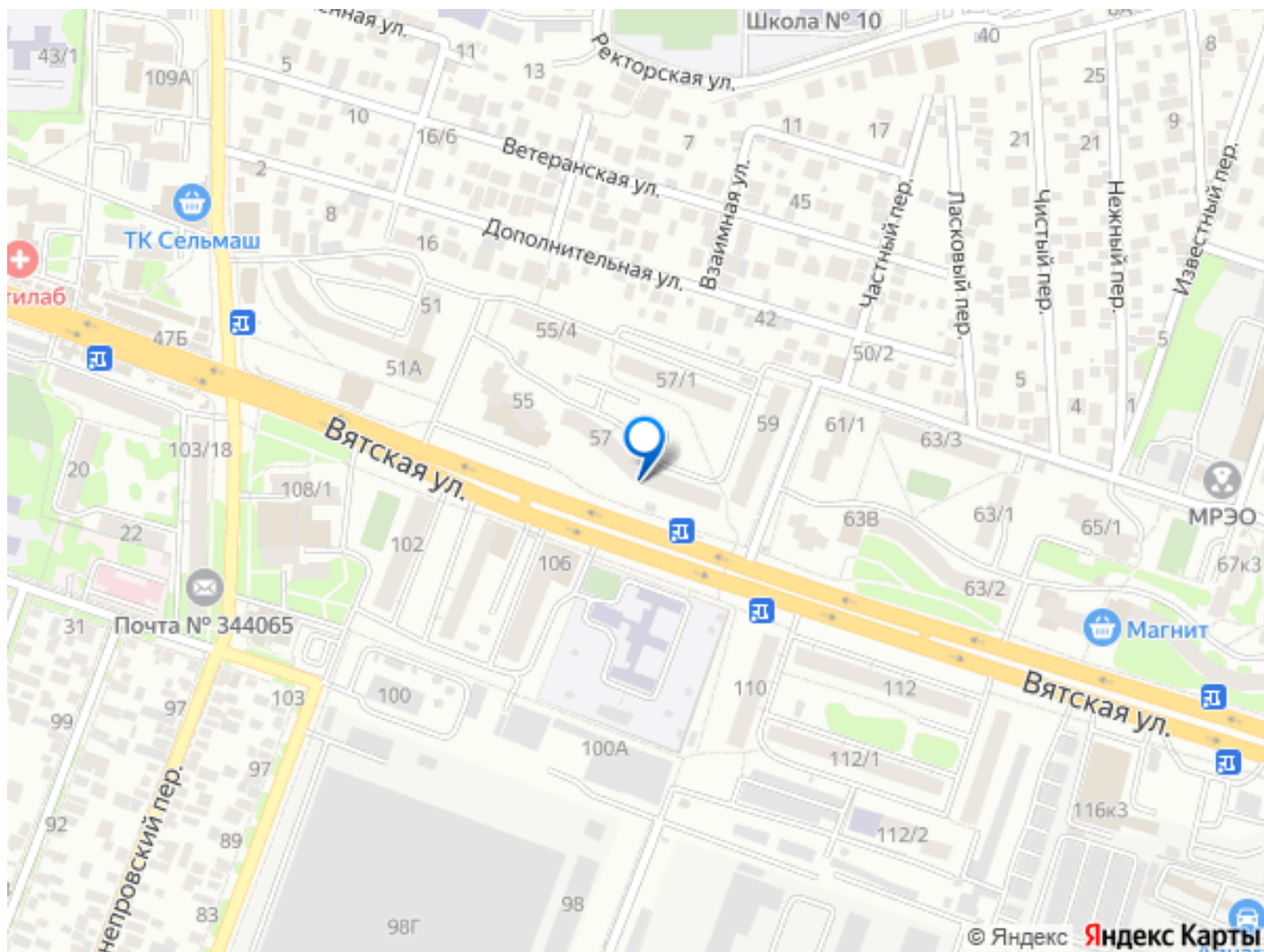
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся отличная 2-комнатная квартира в Первомайском районе. Квартира расположена на 9 этаже 9 этажного дома. Дом расположен во внутреннем дворе, тихое и уютное место. У дома отличная шумоизоляция. Квартира светлая и очень тёплая. Общая площадь - 50,4 м2. Высота потолков - 2,65 м. Окно выходит во двор. Придомовая территория заасфальтирована, выполнено озеленение территории, установлены детские и спортивные площадки, рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, остановки, торговые центры, центральный рынок и т.д. Один собственник. Обременений и ограничений нет. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! С удовольствием проведу показ в удобное для Вас время Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 2444607







Move.ru - вся недвижимость России