

Создано: 07.08.2025 в 14:24

Обновлено: 05.12.2025 в 20:13

<https://rnd.move.ru/objects/9286471652>

Екатерина Гончарова, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Народного Ополчения, 215**

10 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного
Ополчения, 215

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

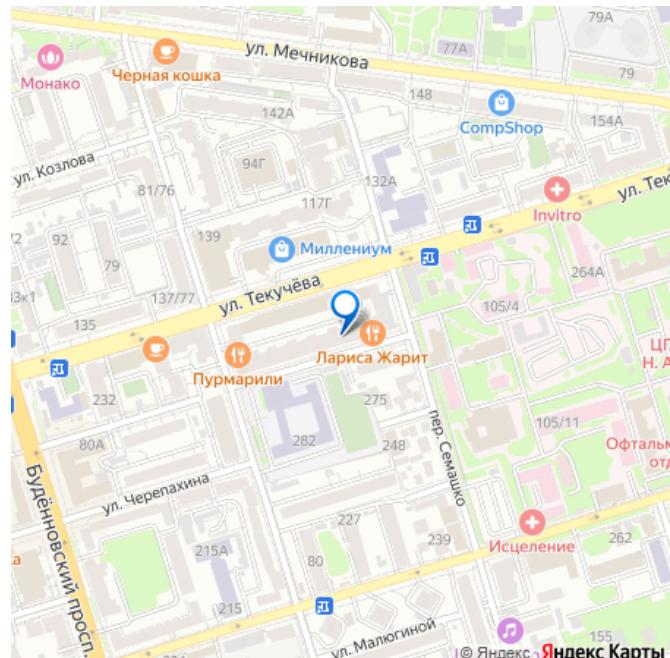
20 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

21/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1716979. Уникальное предложение в Ростове-на-Дону Адрес и общие характеристики: Россия, Ростов-на-Дону, улица Народного Ополчения, 215.

Квартира расположена в кирпичном доме 2016 года постройки, на 21 этаже, с прекрасным видом на улицу. Общая площадь составляет 50,5 кв. м, жилая — 20 кв. м, площадь кухни — 20 кв. м. Высота потолков — 3,2 м. Ремонт и планировка: Дизайнерская квартира в стиле «Кубизм», от планировки до деталей. Абсолютно новая, никто никогда не жил!!! Огромная панорама открывает вид на весь город, а высокие потолки

(3м20см) делают атмосферу интерьера воздушной, создают ощущение простора, и масштаба! Инженерные системы: 1)

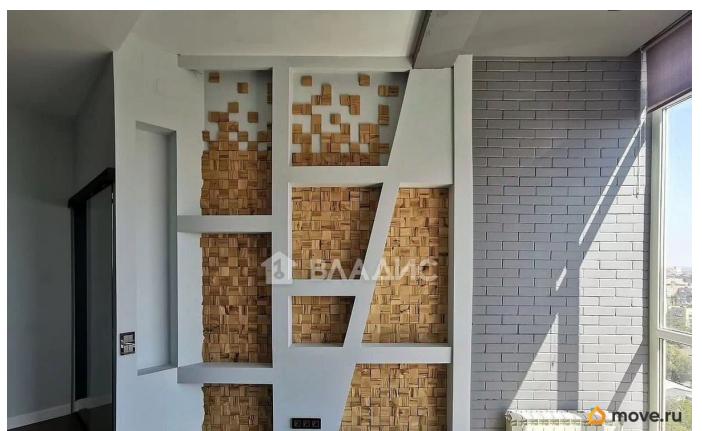
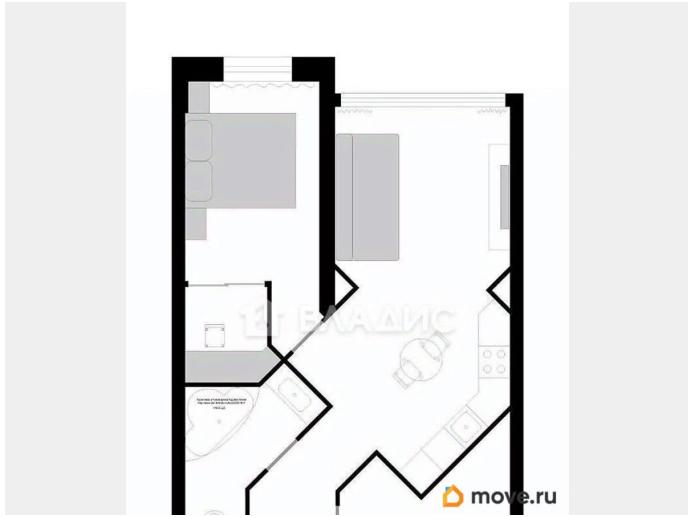
Отопление реализовано через коллекторный узел (frap, rehau) 2) электрика, на базе АК, УЗО (ABB). выключатели, розетки (schneider).

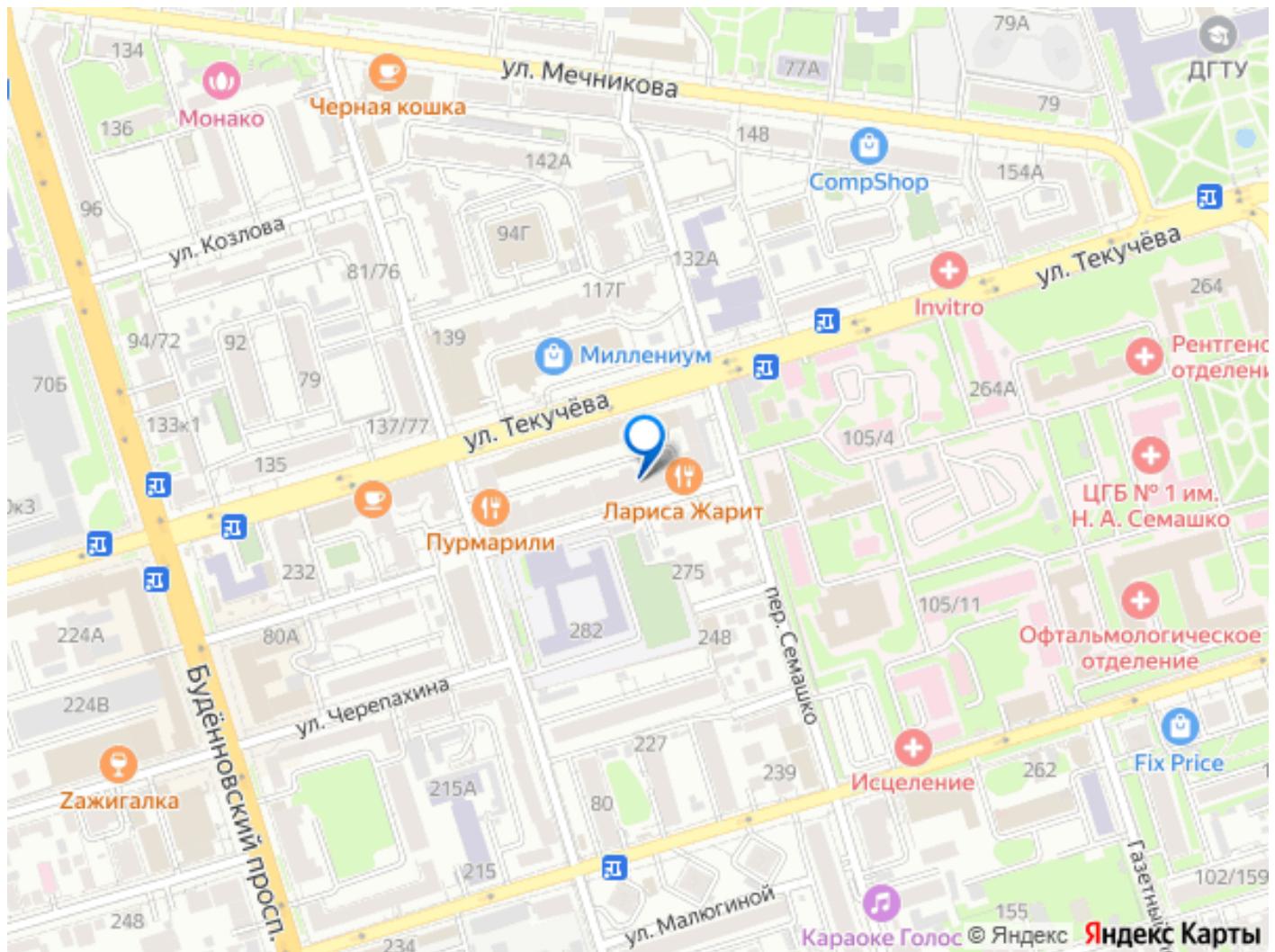
Тёплый пол в санузле, гостиной, зоне панорамного окна. 3) бойлер Thermex с сенсорным управлением и пультом на 80 л. Смесители, сантехника (Grohe) Техника:

духовой шкаф, варочная поверхность, холодильник - Gorenje; посудомойка - smeg. Кухня: «Мария» механизмы hettech, Blum фартук, зона мойки из закаленного стекла. В проекте реализованы, сдвижные двери из стекла, и ещё много интересных решений!. Расположение: Огороженная территория обеспечивает безопасность и уют. Дом находится в развитом районе с отличной инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.

Преимущества: Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство. Выгодная цена делает это предложение ещё более привлекательным. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России