

🕒 Создано: 28.11.2025 в 23:22

Обновлено: 28.11.2025 в 22:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Народного Ополчения**

10 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Народного Ополчения

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

21/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

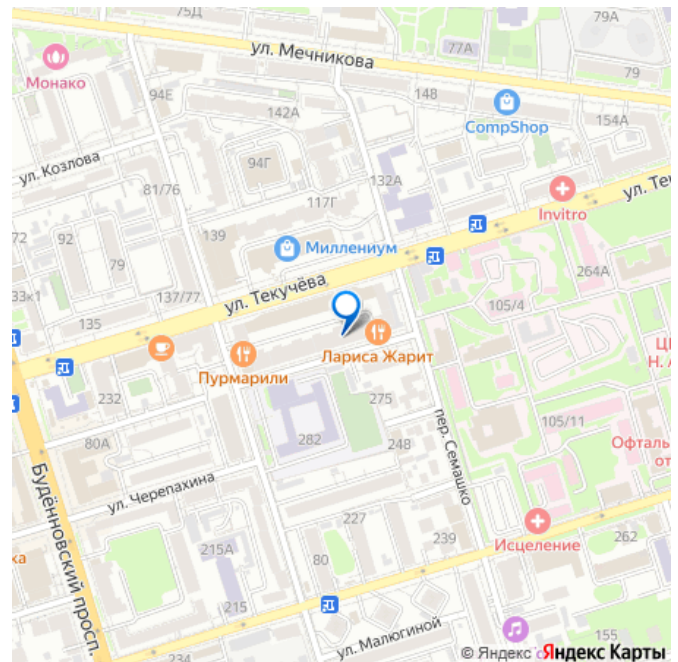
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286990913>

Агент

790000000000

для заметок



Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Код объекта: 1716979. Уникальное предложение в Ростове-на-Дону Адрес и общие характеристики: Россия, Ростов-на-Дону, улица Народного Ополчения, 215. Квартира расположена в кирпичном доме 2016 года постройки, на 21 этаже, с прекрасным видом на улицу. Общая площадь составляет 50,5 кв. м, жилая — 20 кв. м, площадь кухни — 20 кв. м. Высота потолков — 3,2 м. Ремонт и планировка: Дизайнерская квартира в стиле «Кубизм», от планировки до деталей. Абсолютно новая, никто никогда не жил!!! Огромная панорама открывает вид на весь город, а высокие потолки (3м20см) делают атмосферу интерьера воздушной, создают ощущение простора, и масштаба! Инженерные системы: 1) Отопление реализованно через коллекторный узел (frap, rehau) 2) электрика, на базе АК, УЗО (ABB). выключатели, розетки (schneider). Тёплый пол в санузле, гостиной, зоне панорамного окна. 3) бойлер Thermex с сенсорным управлением и пультом на 80 л. Смесители, сантехника (Grohe) Техника: духовой шкаф, варочная поверхность, холодильник - Gorenje; посудомойка - smeg. Кухня: «Мария» механизмы hettech, Blum фартук, зона мойки из закаленного стекла. В проекте реализованны, сдвижные двери из стекла, и ещё много интересных решений!. Расположение: Огороженная территория обеспечивает безопасность и уют. Дом находится в развитом районе с отличной

инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.

Преимущества: Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство. Выгодная цена делает это предложение ещё более привлекательным. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

