

🕒 Создано: 16.12.2025 в 15:36

Обновлено: 16.12.2025 в 15:15

<https://rnd.move.ru/objects/9287453901>

Севиндж Ибрагимова, Нирлан

79185107628

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

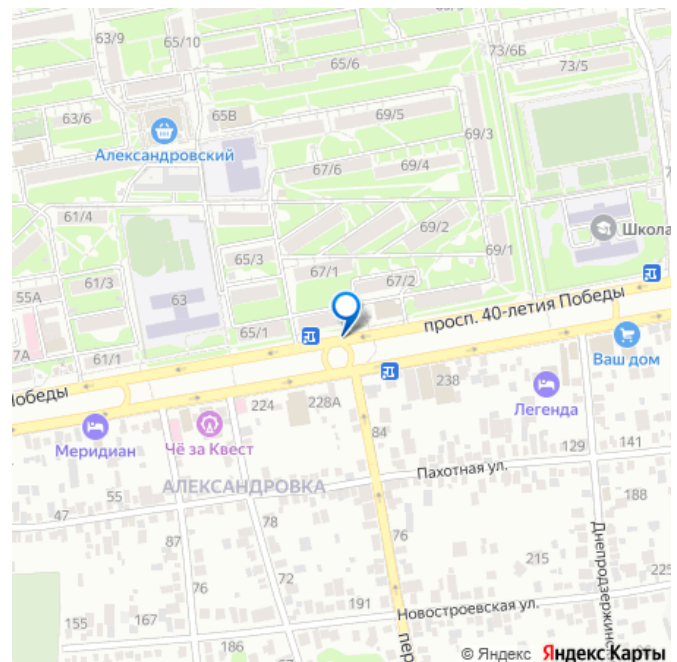
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



возможна ипотека, лифт

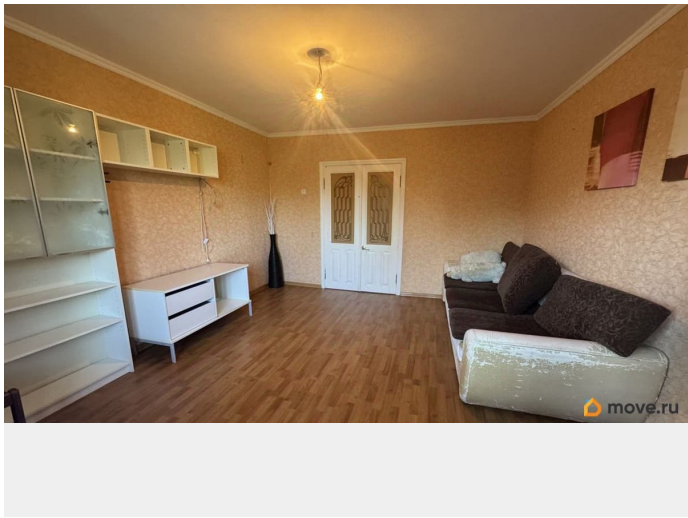
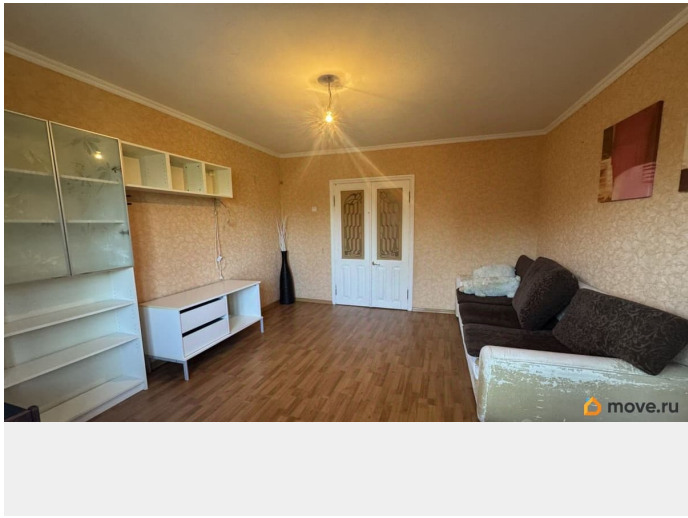
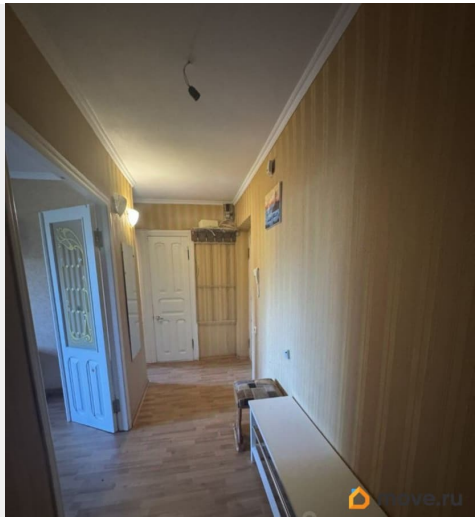
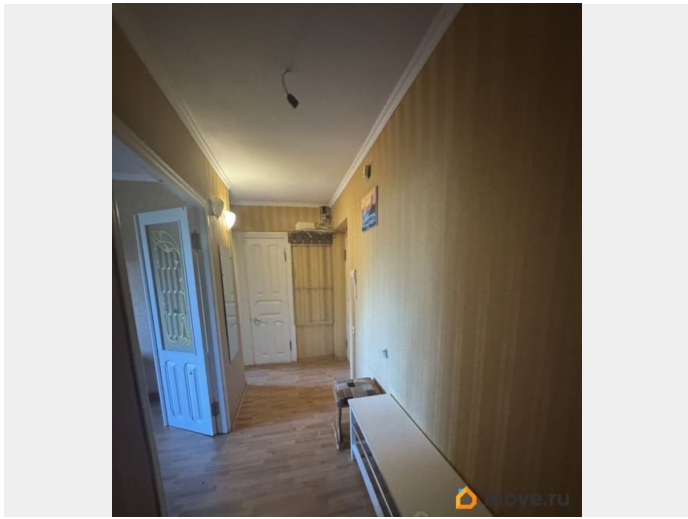
Описание

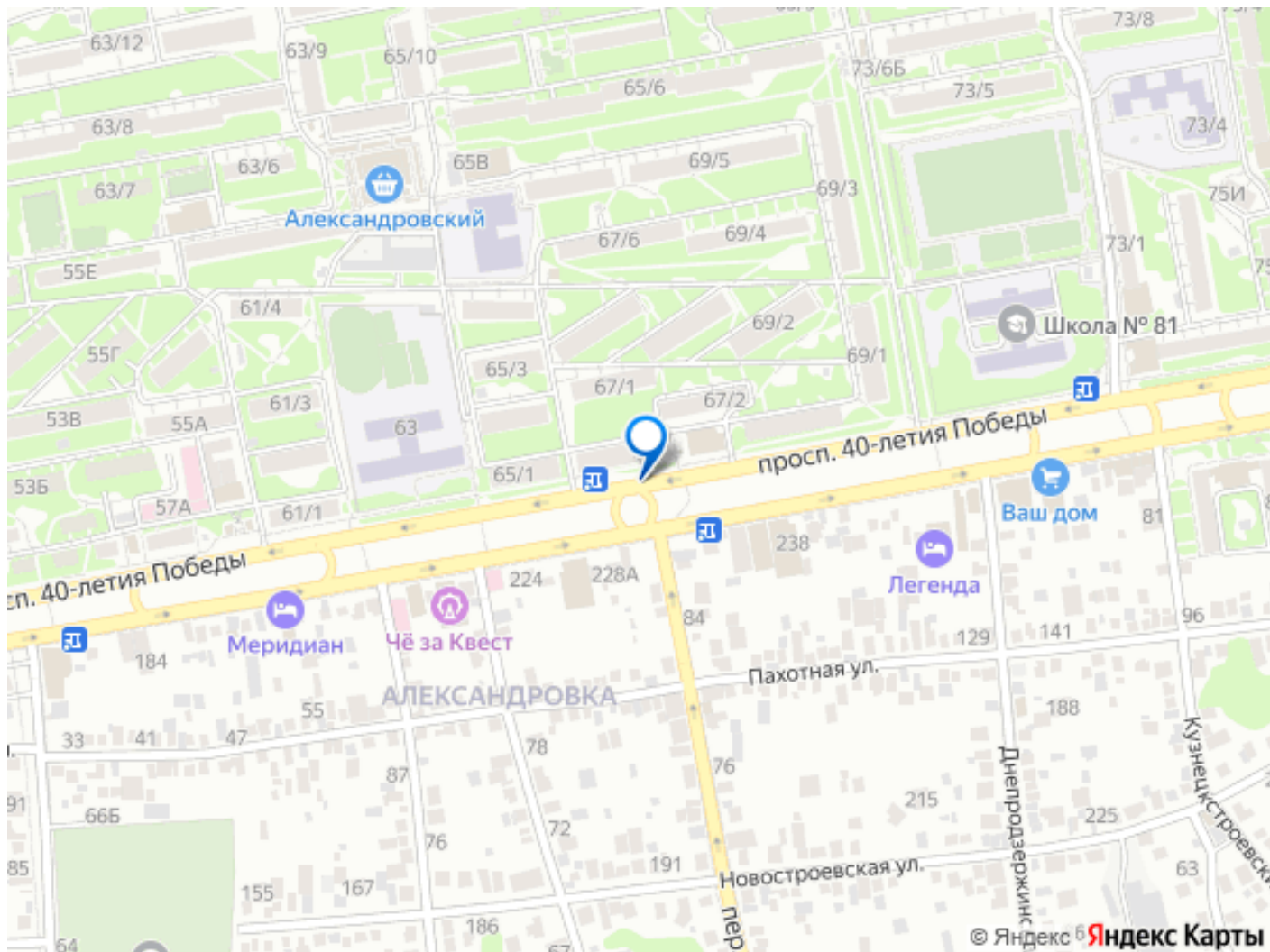
Арт. 111882244 Все важные вопросы удачно решаются летом. Квартирный - самый важный! Обратите внимание на 2-комнатную квартиру в центре Александровки.

Полностью готова к переезду новых собственников. О квартире: общая площадь — 51 м²; в хорошем состоянии и полностью готова к проживанию; неугловая; установлена сплитсистема; мебель и техника остаются. Шикарное место для комфортной жизни: Образование. Общеобразовательные школы 22 и 94, прогимназия «Кораблик», детский сад. Здоровье. Городская больница, детская поликлиника, диагностический центр, стоматологическая клиника.

Магазины. Супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», «Фасоль». Рядом остановка общественного транспорта. АН НИРЛАН гарантирует юридическое сопровождение и чистоту сделки. агент Ирина Геннадьевна в базе - 111882244







Move.ru - вся недвижимость России