

Создано: 12.12.2025 в 22:19

Обновлено: 19.12.2025 в 01:06

<https://rnd.move.ru/objects/9287387883>

Вера Ковалева, Вавилон

**79188905488**

**Ростовская область, Волгодонск, улица  
Ленина**

**3 700 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, улица Ленина

Улица

[улица Ленина](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

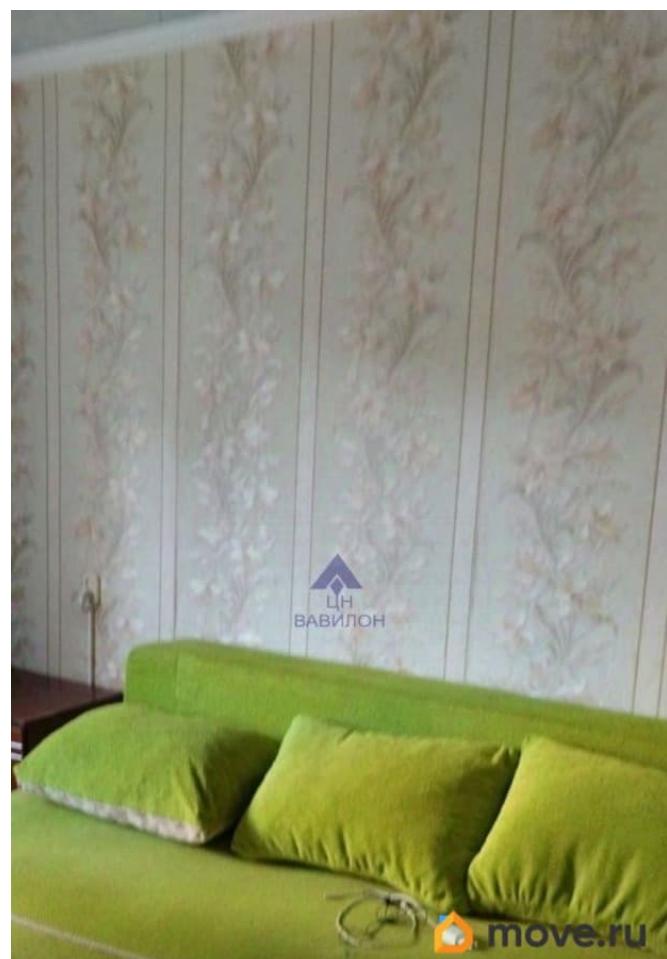
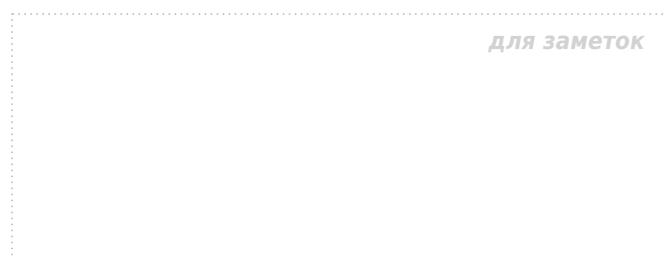
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

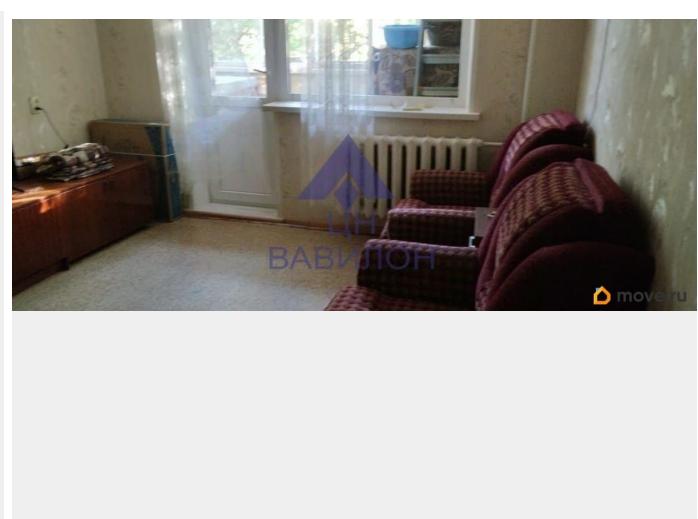
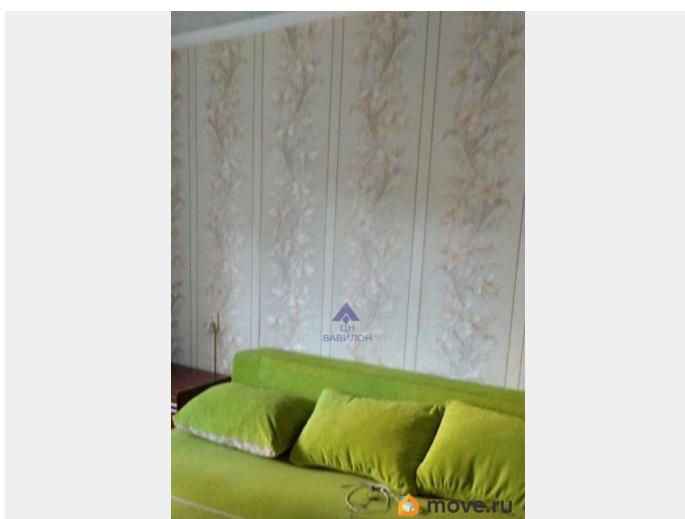
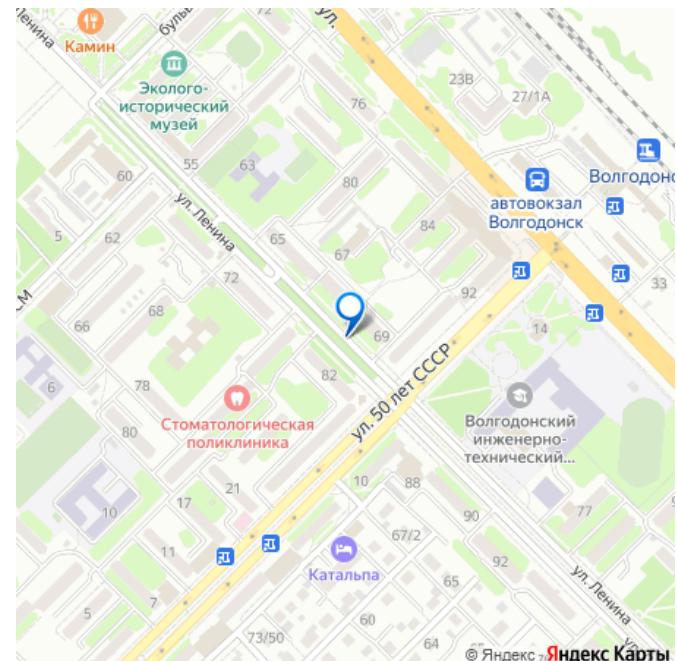
да

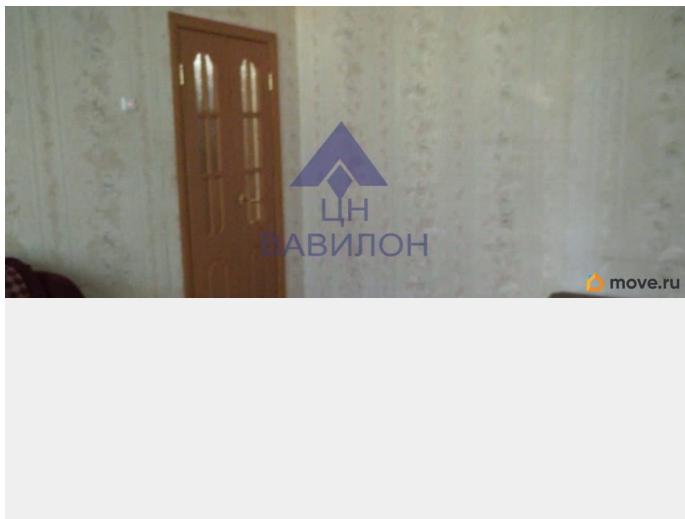
возможна ипотека

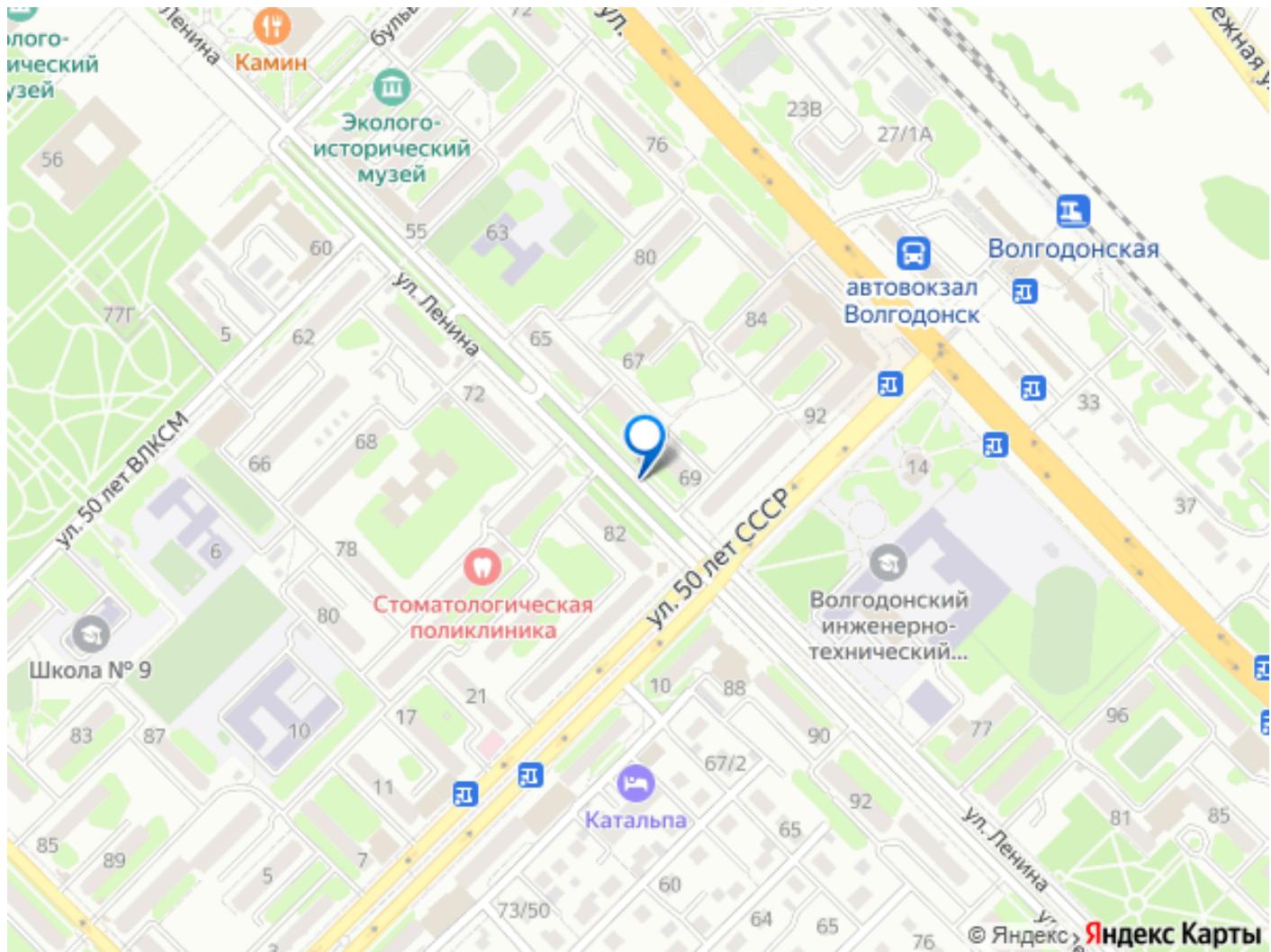
## Описание

Арт. 51960936 Квартира находится в центре старого города, но в тихом месте. Вся инфраструктура в шаговой доступности, рядом школы, дет. садики, рынок, больница, банки, магазины. Дом очень тёплый, соседи тихие, низкие коммунальные услуги.

Комнаты изолированные. Состояние жилое, в ванной сняли старую плитку, на данный момент стены голые, балкон застеклен, рамы деревянные. Документы готовы к продаже, квартира без долгов и обременения. Один собственник. Реальному покупателю торг.







Move.ru - вся недвижимость России