

🕒 Создано: 25.11.2025 в 16:51

Обновлено: 11.12.2025 в 12:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Газетный переулок, 102/159**

6 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Газетный переулок,
102/159

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

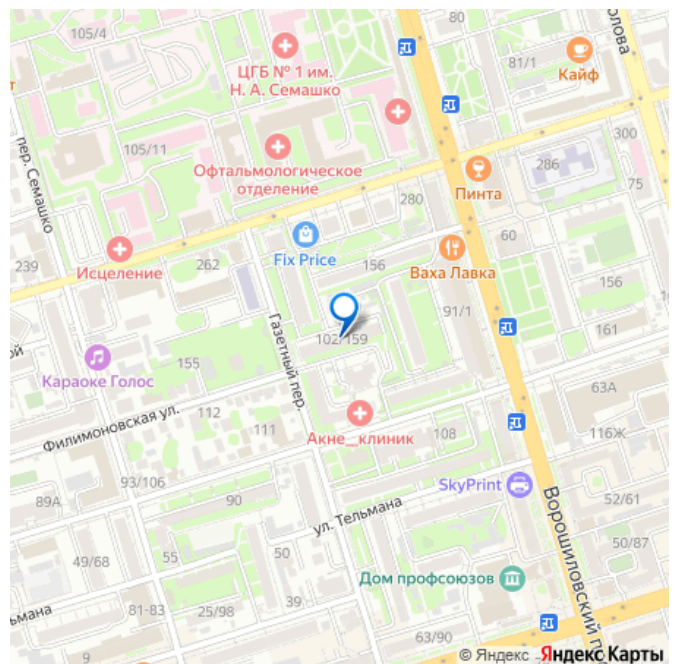
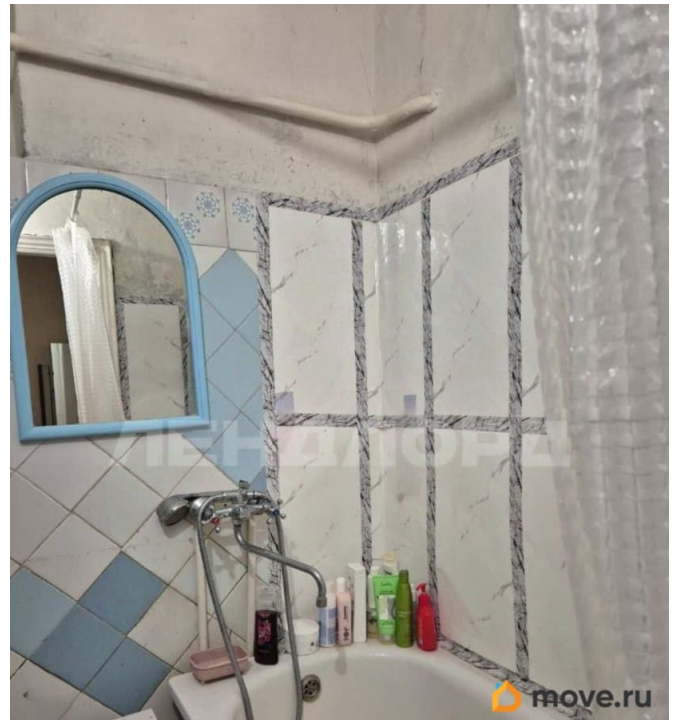
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286858866>

Екатерина Дерлугян, ЛЕНДЛОРД

79198925135

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F068196 НЕ ФЕЙК!

Продаётся 2-комнатная квартира в самом сердце солнечного Ростова-на-Дону! Хотите приобрести квартиру своей мечты в комфортном месте? Тогда обратите внимание на нашу 2-комнатную квартиру, расположенную в привлекательном районе!

Почему именно эта квартира? Просторные комнаты правильной формы создают атмосферу комфорта и удобства для вашей семьи. Просторный балкон станет дополнительным пространством для хранения вещей. Парковка: Рядом с домом — не переживайте о месте для автомобиля!

Квартира требует частичного косметического ремонта отличный шанс сделать всё по своему вкусу! Один взрослый собственник Нет обременений, долгов Готовые документы Кроме того, квартира представляет собой выгодный объект инвестиций, поскольку её аренда всегда пользуется спросом благодаря

удобному местоположению и развитой инфраструктуре района. Почему стоит инвестировать? • Высокий арендный потенциал • Развитая инфраструктура • Стабильные перспективы роста стоимости

Здесь вы найдете всё необходимое рядом: Магазины и аптеки Банки Поликлиники Школы и детские сады Для реальных покупателей возможен хороший торг. Не упустите шанс стать обладателем прекрасной квартиры в престижном районе города! Свяжитесь с нами прямо сейчас и узнайте подробности о просмотре объекта! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

Данный объект участвует в программе Trade-In

