

🕒 Создано: 16.12.2025 в 18:01

Обновлено: 16.12.2025 в 17:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Газетный переулок, 102/159**

**5 999 997 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Газетный переулок,  
102/159

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

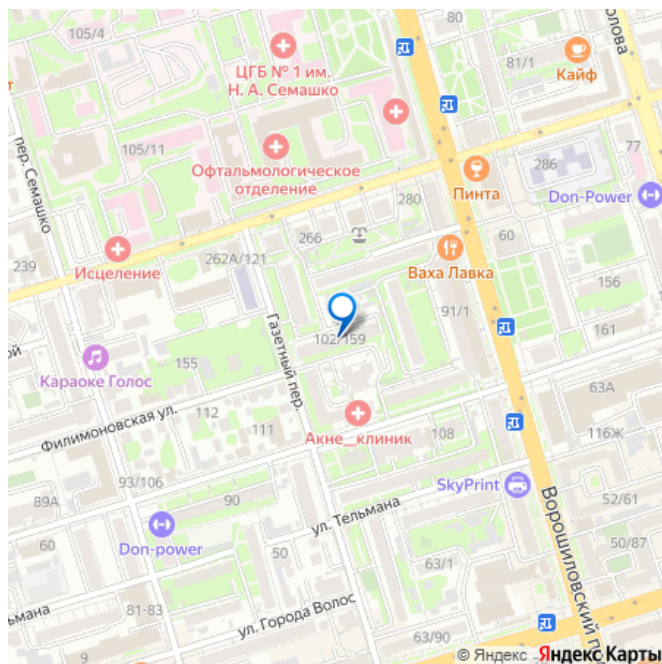
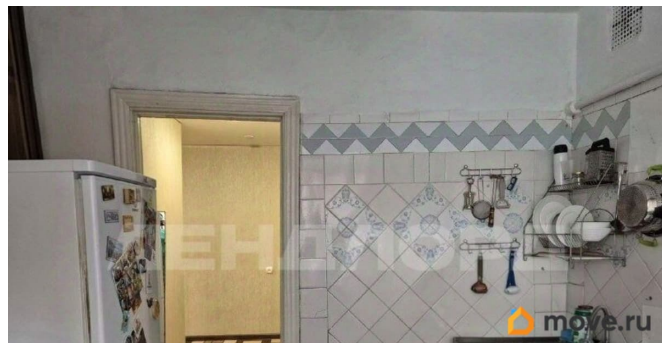
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9287484995>

**Екатерина Дерлугян, ЛЕНДЛОРД**

**79198925135**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Каталожный номер — F068196 НЕ ФЕЙК!

Продаётся 2-комнатная квартира в самом сердце солнечного Ростова-на-Дону! Почему именно эта квартира? Просторные комнаты правильной формы создают атмосферу комфорта и удобства для вашей семьи.

Просторный балкон станет дополнительным пространством для хранения вещей.

Парковка: Рядом с домом — не переживайте о месте для автомобиля! Квартира требует частичного косметического ремонта отличный шанс сделать всё по своему вкусу!

Один взрослый собственник Нет обременений, долгов Готовые документы Кроме того, квартира представляет собой выгодный объект инвестиций, поскольку её аренда всегда пользуется спросом благодаря

удобному местоположению и развитой

инфраструктуре района. Почему стоит

инвестировать? • Высокий арендный потенциал • Развитая инфраструктура •

Стабильные перспективы роста стоимости

Здесь вы найдете всё необходимое рядом:

Магазины и аптеки Банки Поликлиники

Школы и детские сады Не упустите шанс

стать обладателем прекрасной квартиры в

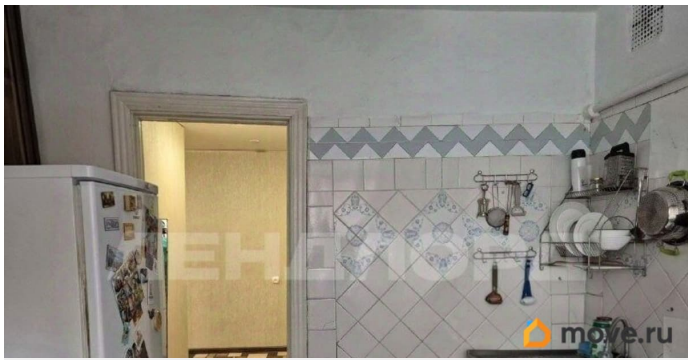
престижном районе города! Свяжитесь с

нами прямо сейчас и узнайте подробности о

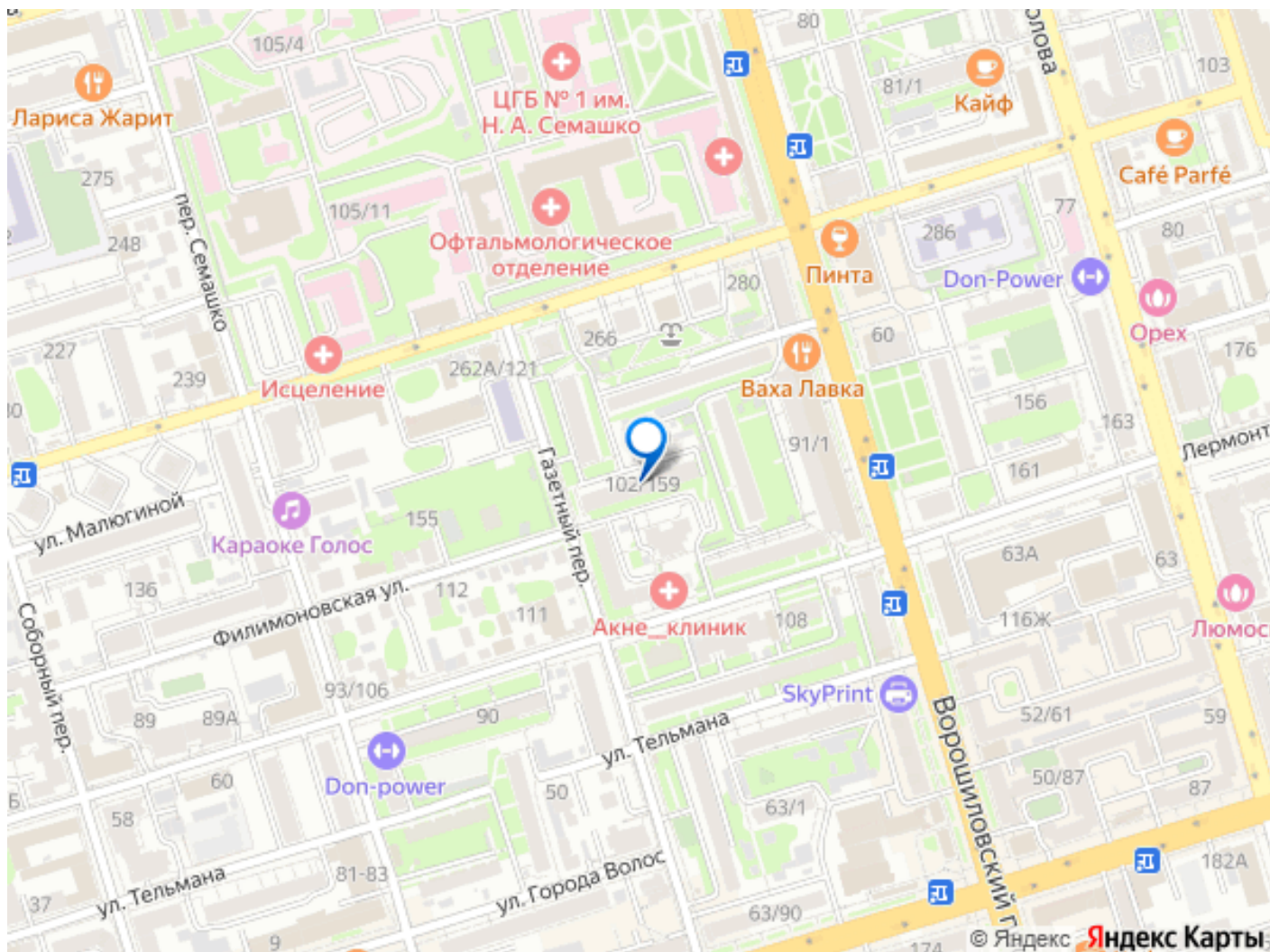
просмотре объекта! Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателяДанный

объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России