

Создано: 06.12.2025 в 17:17

Обновлено: 14.12.2025 в 19:37

<https://rnd.move.ru/objects/9287221534>

Лилия Сомова, Домиан офис Горизонт

79188905166

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

бульвар Комарова, 18/1

5 450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 18/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

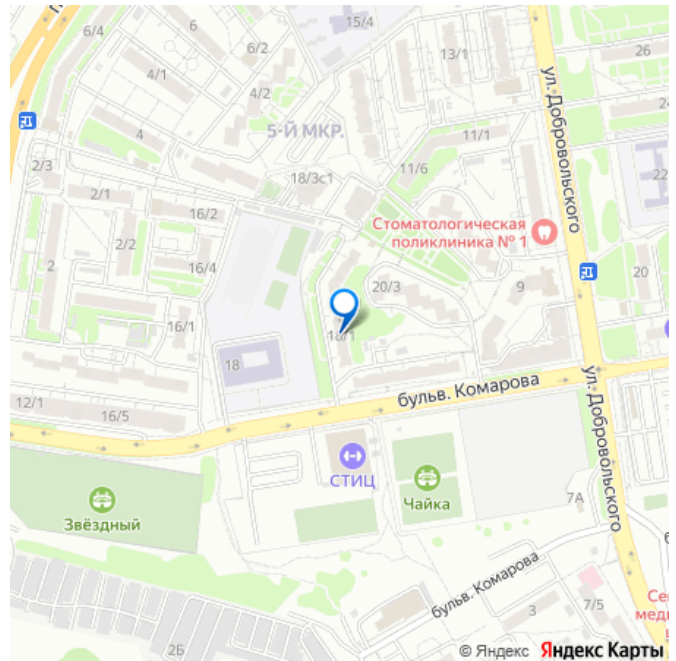
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

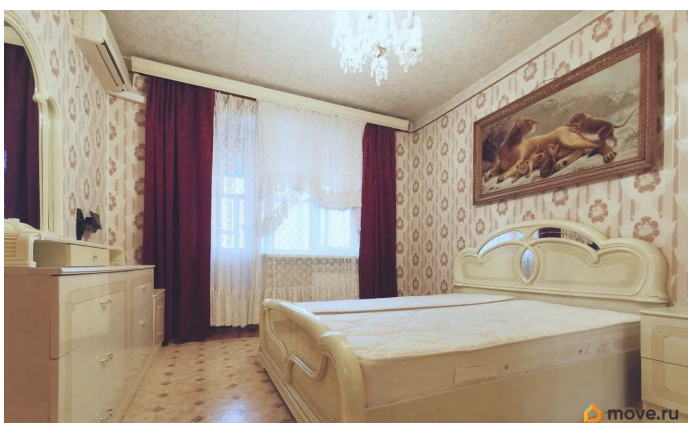
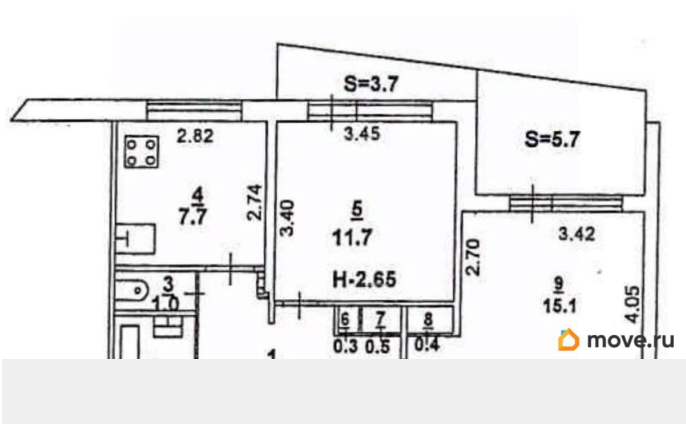
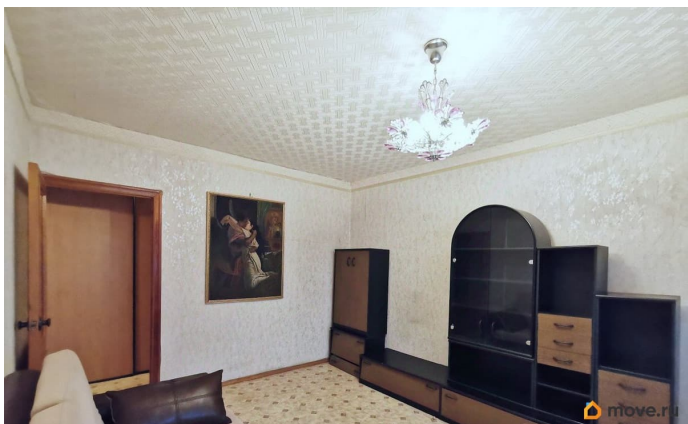
Покупка в ипотеку

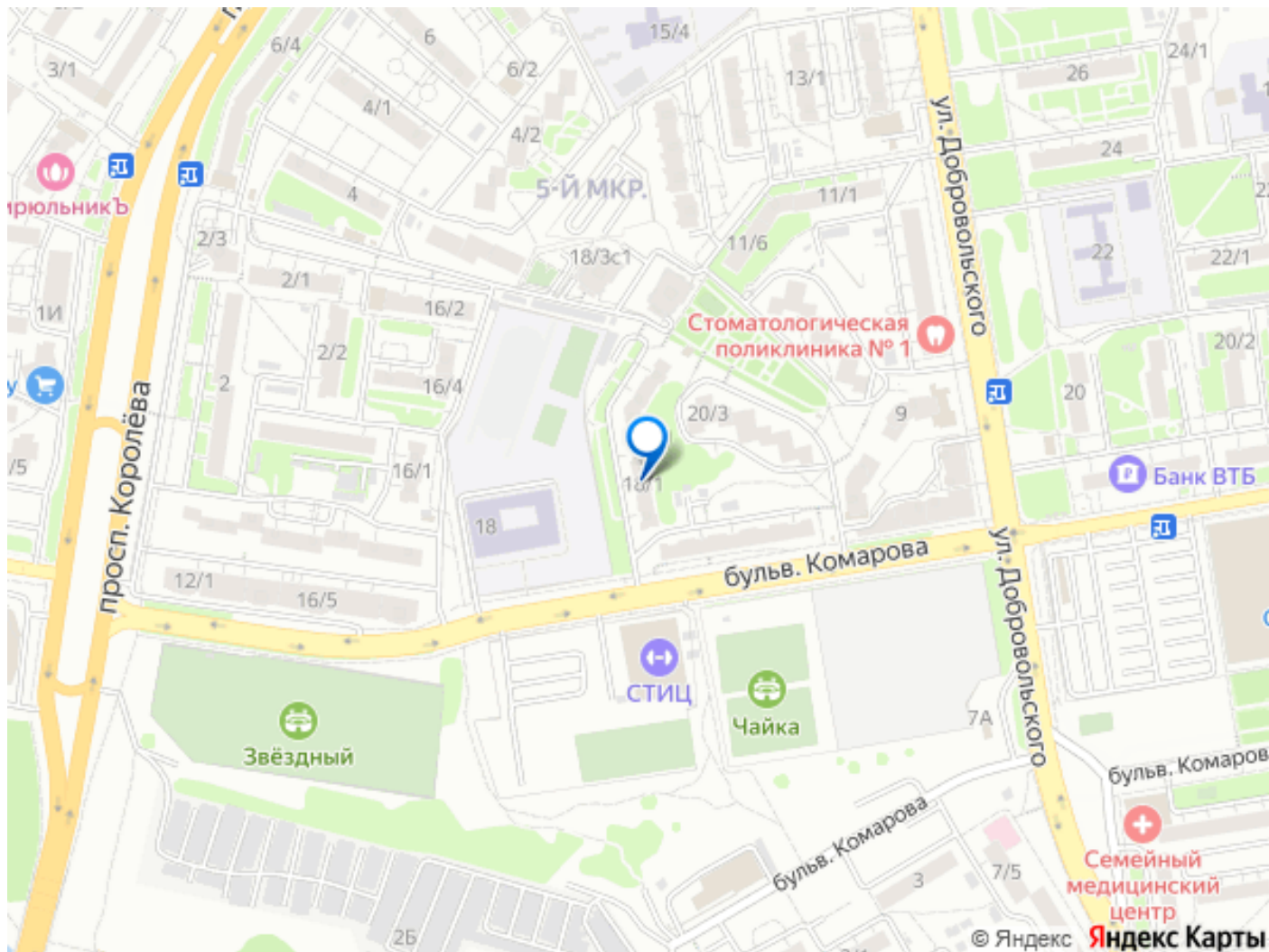
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127478647 Продается 2-комнатная квартира с удобной планировкой: просторные изолированные комнаты (11,7 м + 15,1 м), балкон и большая лоджия, которая выполняет функцию дополнительной комнаты для организации рабочего кабинета или зоны отдыха. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой: спальный гарнитур, диван, шкафы и секции для хранения вещей, в прихожей большой шкаф-купе, сплит-системы, встроенная кухня с техникой (вытяжка, газовая плита Gorenje, холодильник Samsung, СВЧ, стиральная машина), обеденная группа (раскладной стол и стулья) все остается новому владельцу. Образцово-показательный кооперативный дом после капитального ремонта, в управлении ТСЖ. Чистый подъезд и ухоженная придомовая территория. Идеальная локация, в шаговой доступности все, что необходимо для комфортного проживания: магазины, гипермаркет ОКЕЙ, лицей 102, детский сад 314, остановка общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России