

🕒 Создано: 29.09.2025 в 12:18

Обновлено: 06.12.2025 в 14:08

<https://rnd.move.ru/objects/9285330234>

СВЕТЛАНА, СВЕТЛАНА

79885718360

**Ростовская область, Батайск, улица
Белинского, 34**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Белинского, 34

Улица

[улица Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

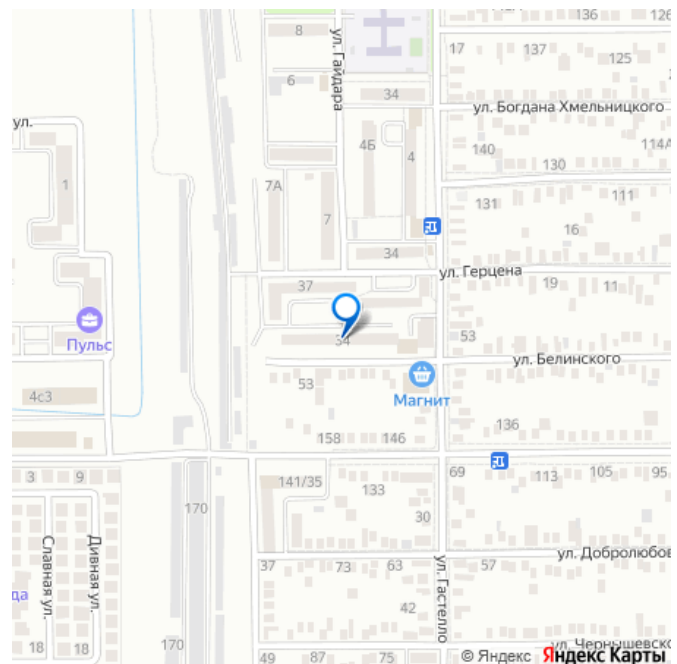
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

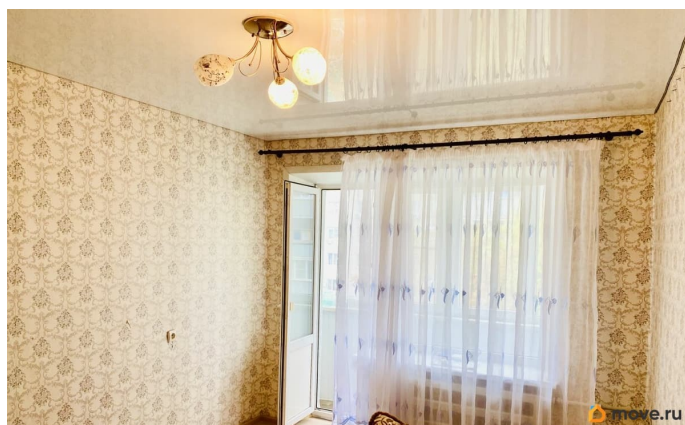
да

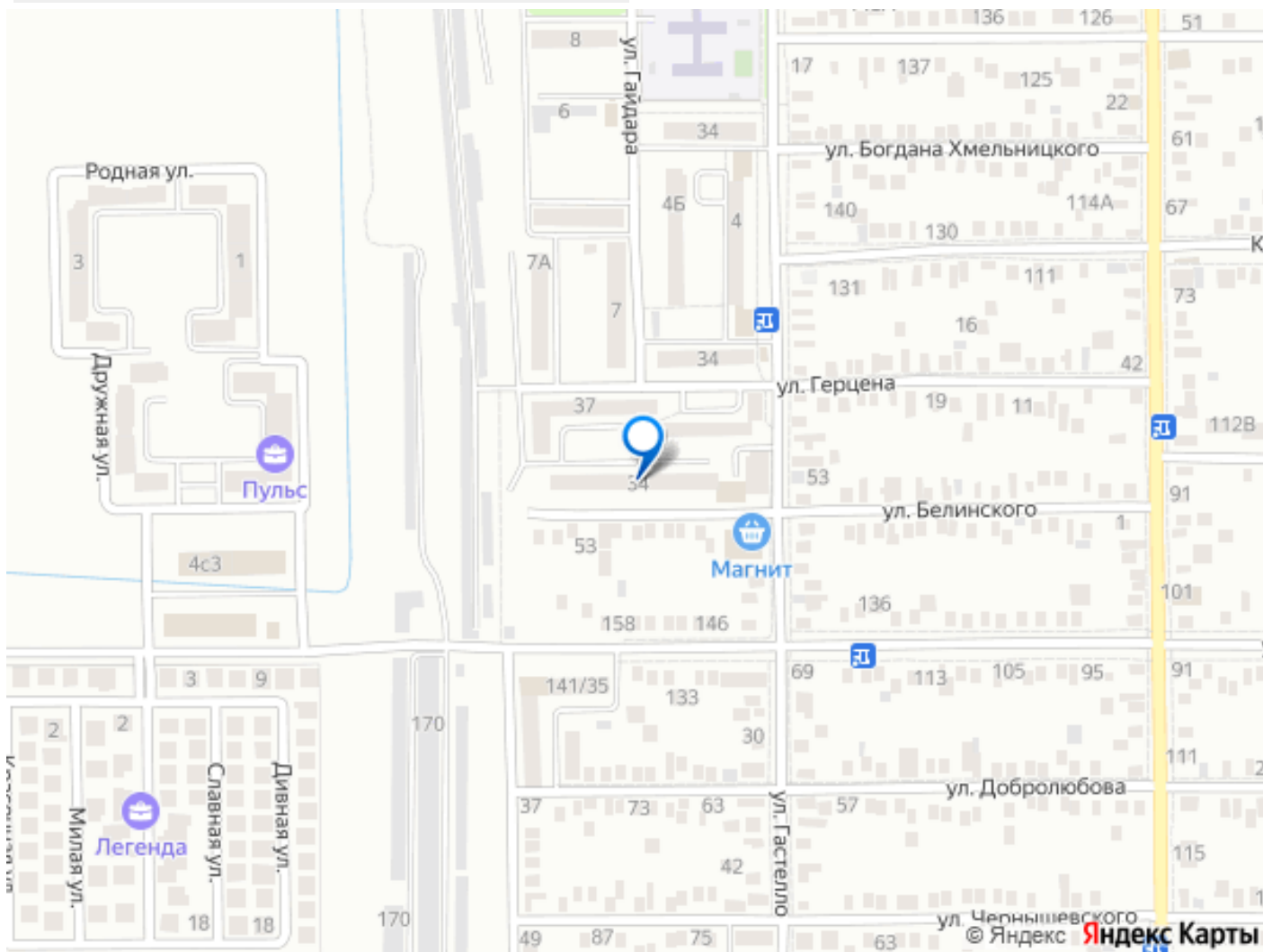
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу: улица Белинского, 34. Общая площадь квартиры — 50 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Просторная гостиная и уютная спальня позволят комфортно разместиться всей семье. Ванная комната и туалет раздельные, что удобно для использования. Имеется балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые ремонтные работы. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что очень удобно. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры, что позволяет экономить время на ежедневные дела. Продажа осуществляется через агента. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник, без

обременений. Это предложение — отличная возможность для тех, кто хочет купить квартиру без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы всегда готовы ответить на ваши вопросы и помочь с покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России