

Создано: 02.09.2025 в 05:46

Обновлено: 24.11.2025 в 11:56

<https://rnd.move.ru/objects/9284584801>

Собственник

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Привокзальная улица**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.41 м²

Площадь кухни

9.97 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

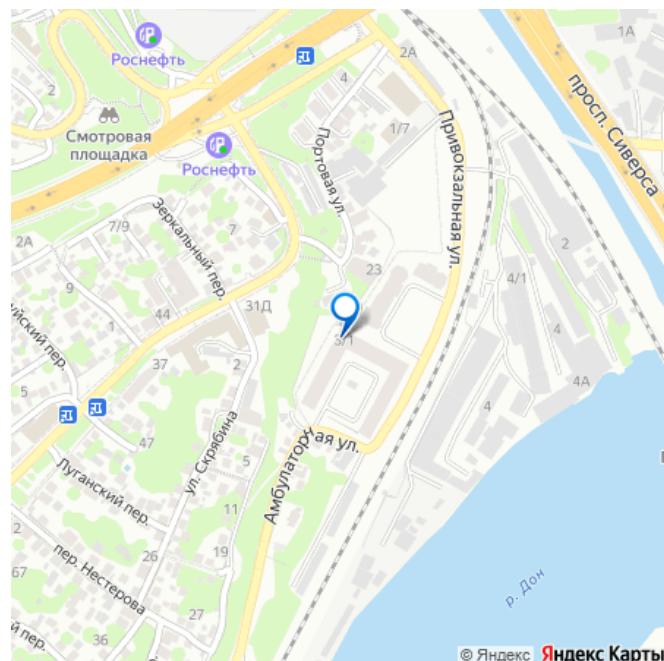
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

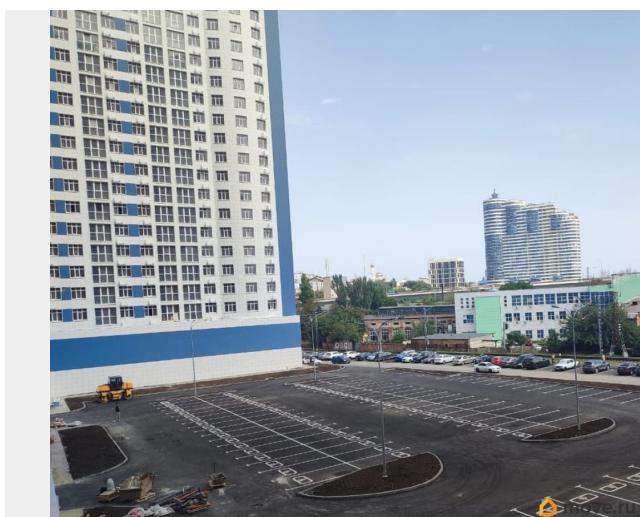
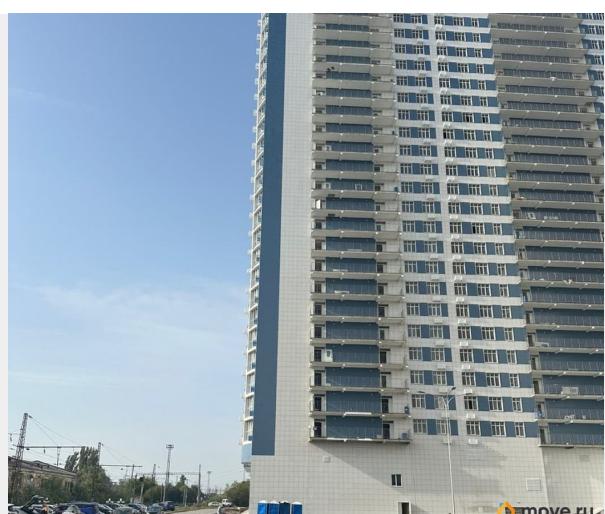
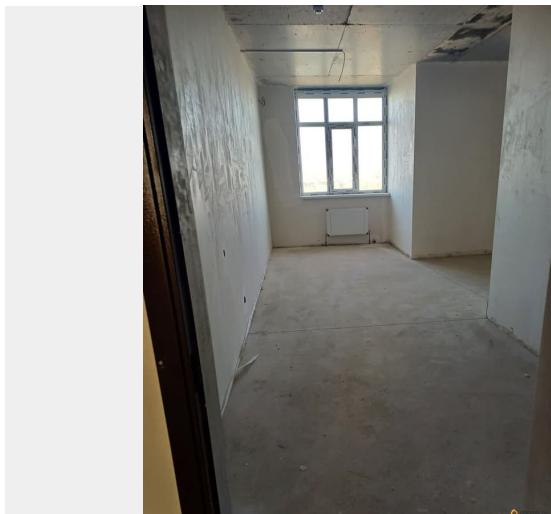
да

лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50 квадратных метров на десятом этаже нового монолитного дома 2024 года постройки, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Западный, Привокзальная улица, 3/1. Жилая площадь составляет комфортные 30 квадратных метров, кухня занимает 9 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира ожидает своего первого хозяина, поэтому ремонт – это возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается приятный вид на водоем и улицу, дарящий умиротворение и спокойствие после насыщенного дня. Для вашего удобства и безопасности в доме функционирует консьерж и закрытая территория, а также имеется подземная охраняемая парковка со шлагбаумом. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где можно проводить время с пользой для здоровья и в приятной компании соседей. Приобретая эту квартиру, вы выбираете жизнь в новом современном доме с высоким уровнем комфорта и безопасности. Здесь созданы все условия для того, чтобы каждый день приносил радость и

удовлетворение от проживания в
собственном уголке уюта и гармонии.



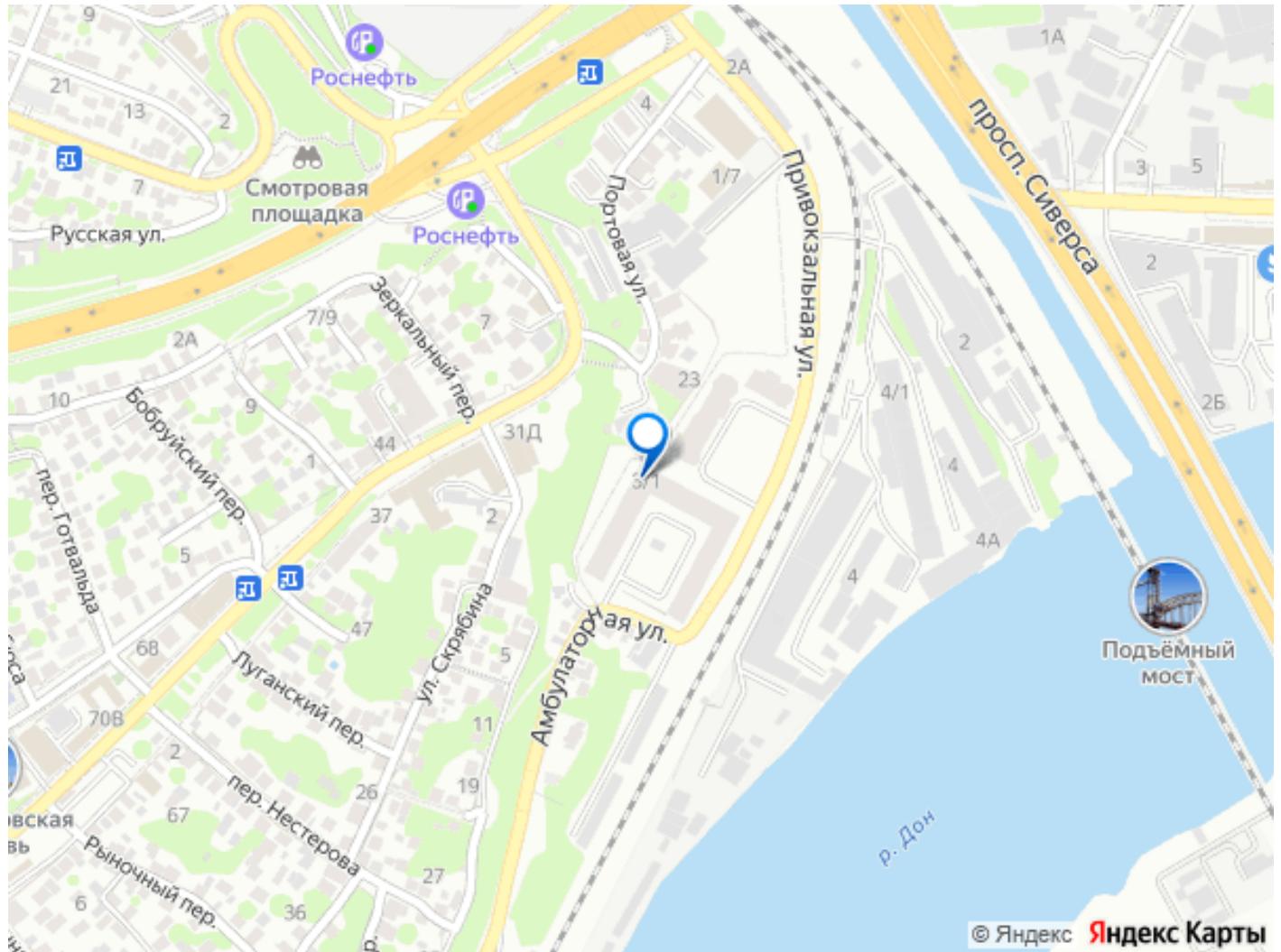
2-комнатная квартира

Площадь

Общая

49,86 м²





Move.ru - вся недвижимость России