

Создано: 09.09.2025 в 14:03

Обновлено: 18.12.2025 в 15:59

<https://rnd.move.ru/objects/9284790474>

Сергей Демченко, СОГЛАСИЕ

79185925203**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица****5 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

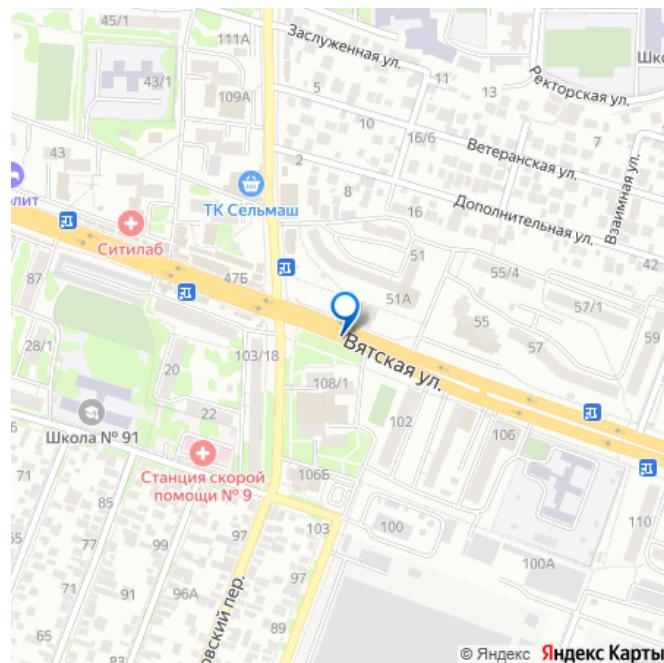
10 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/16

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

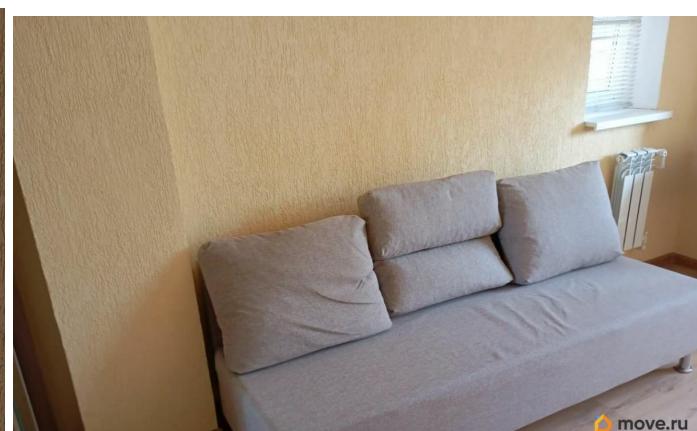
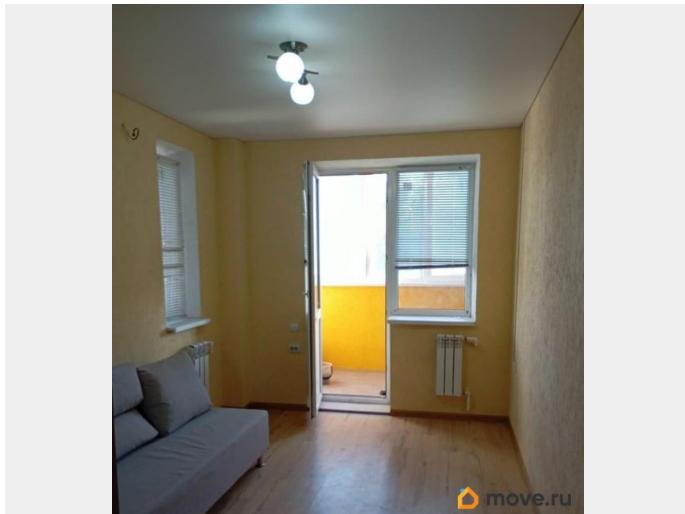
Раздел

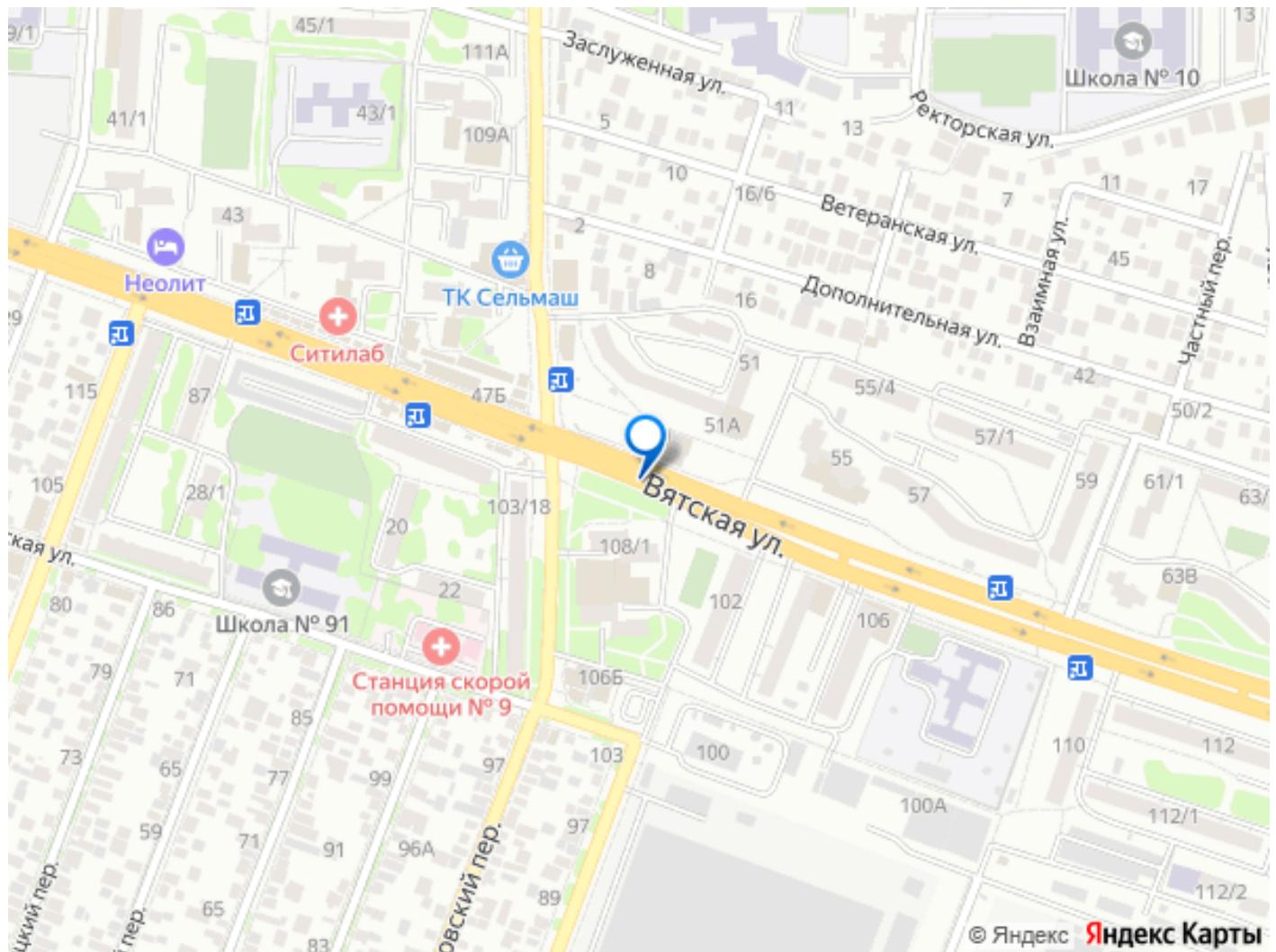
[Квартиры](#)

Тип санузла

Описание

Это пожалуй один из лучших домов в данном, насыщенном садиками, школами, спортшколами районе. Имеется в пешей доступности 2 колледжа, вуз, рынок, банки, почта, магазины. Обширная транспортная развязка. Монолитный, утепленный газобетоном, он выстоялся, дал осадку, как и положено, по законам физики, для сверхтяжелых зданий. Заселен. Звук перфоратора не будет вашим спутником по жизни, как в новостройках. В доме 2 лифта грузоподъемностью 600 и 1000 кг. Имеется видеонаблюдение, а консьерж поможет решить разные бытовые вопросы и подскажет посторонним и непрошеным гостям маршруты их дальнейшего следования. В квартире 2 раздельные комнаты площадью 12 и 20 квадратных метров. Кухня -холл, совмещенный санузел и просторный утепленный балкон. Средний этаж, вполне доступный даже пешком. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Вся остальная информация по телефону и при общении. Цена адекватная. Обращайтесь! Мы рады Вам! Номер объекта по каталогу #193874. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России