

Создано: 23.09.2025 в 14:20

Обновлено: 03.12.2025 в 12:39

<https://rnd.move.ru/objects/9285145726>

Дарья Орехова, Домиан Северный

**79896212911**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского, 34/1**

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,  
34/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

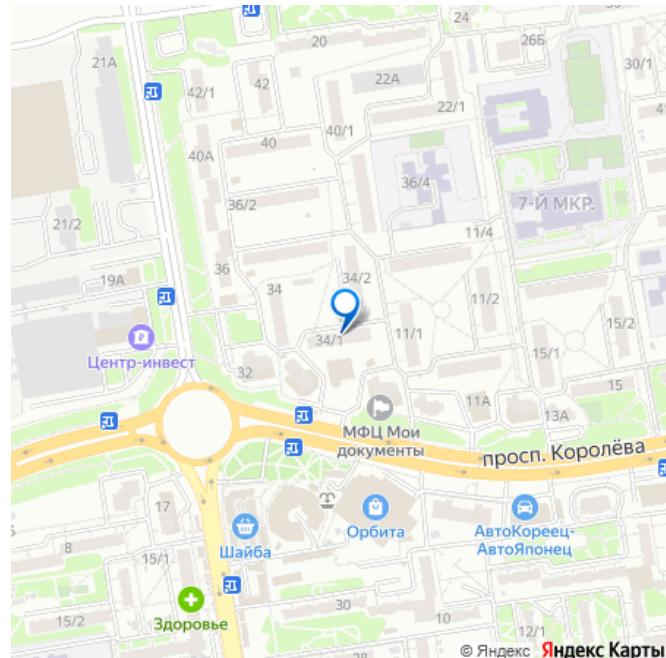
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

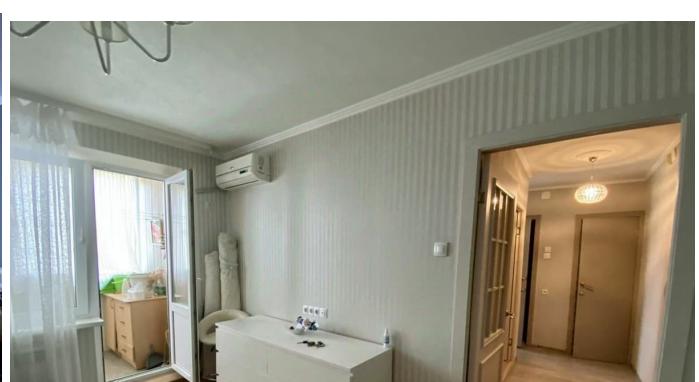
да

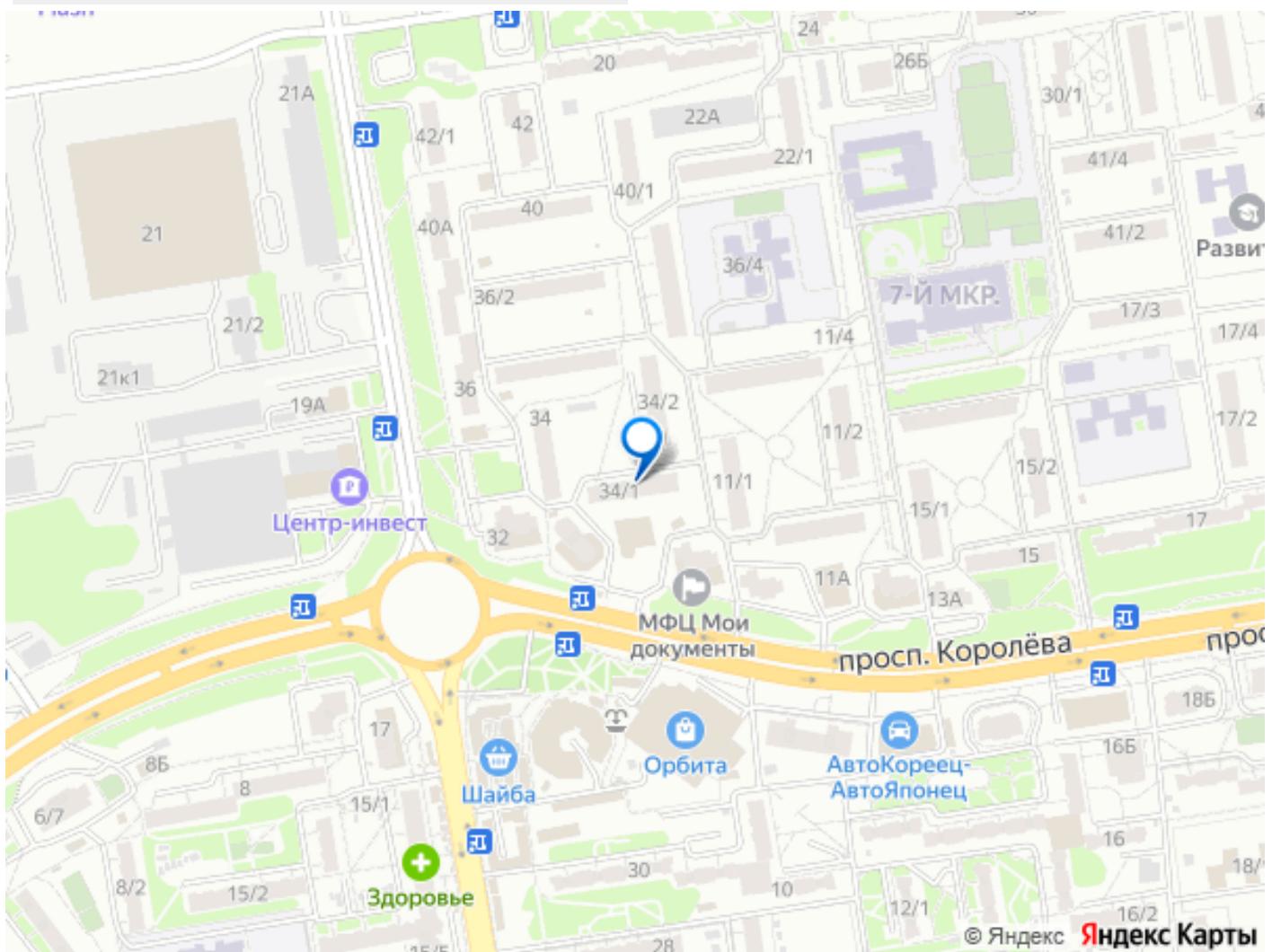
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Северный по адресу: улица Добровольского, 34/1. Общая площадь — 50 кв. м, жилая — 30 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1978 года постройки. В квартире сделан евроремонт, что создает современную и комфортную атмосферу. Всего две комнаты, окна которых выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха. Просторная кухня позволит с комфортом готовить и принимать гостей. Отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что делает перемещение по этажам легким и удобным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вопрос с парковкой решен. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы и детские сады для детей, магазины для ежедневных покупок. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до других

районов города. Сделка по продаже квартиры. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время — будем рады показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России