

Создано: 29.09.2025 в 15:51

Обновлено: 05.12.2025 в 15:35

<https://rnd.move.ru/objects/9285294354>

Алексей Козьменко, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 91**

7 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 91

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

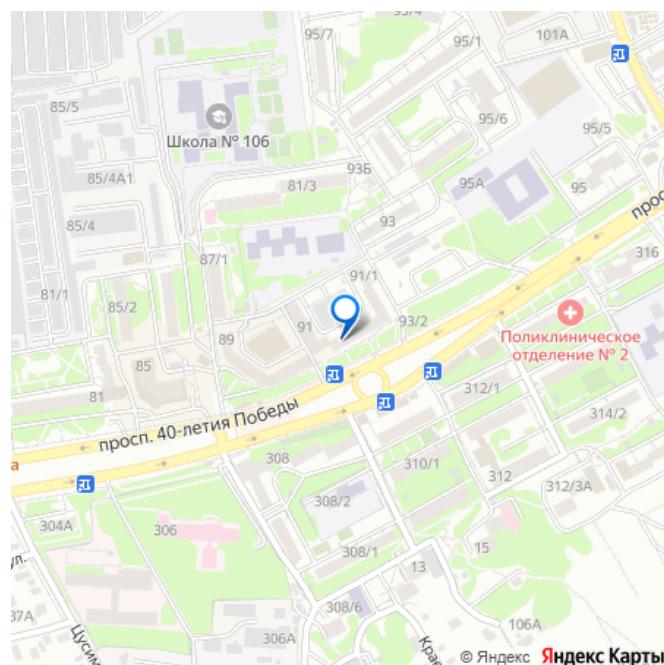
8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 99119711 Продается 2-х комнатная квартира, удобное расположение, 3 этаж из 10, кирпичный дом. Напротив подъезда находится детский сад, за детским садом-школа, торговый центр, остановка транспорта. Развитая инфраструктура. Поблизости находится школа, больница, детская поликлиника. В доме отделение Сбербанка, почтовое отделение. Окна выходят во двор, тихая квартира! Подъезд в идеальном состоянии, новый лифт. Дом обслуживается ТСЖ. Квартира не угловая! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем, помочь в одобрение ипотеки, полное юридическое сопровождение.

