

🕒 Создано: 01.10.2025 в 05:49

Обновлено: 18.11.2025 в 20:58

**Агент**

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**5 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

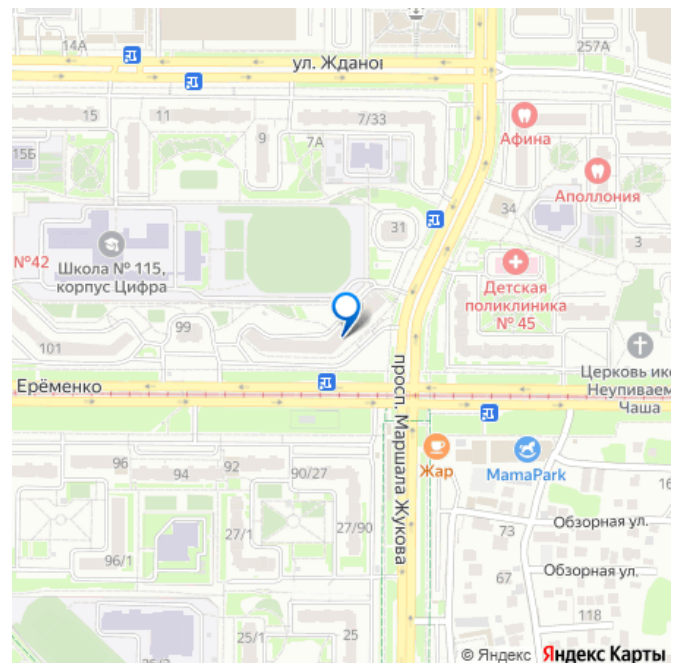
Ремонт

без ремонта

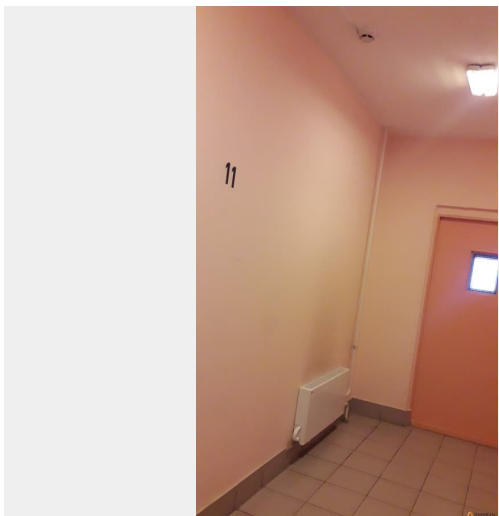
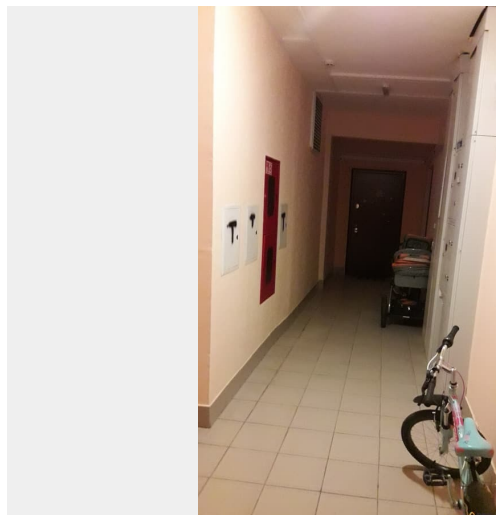
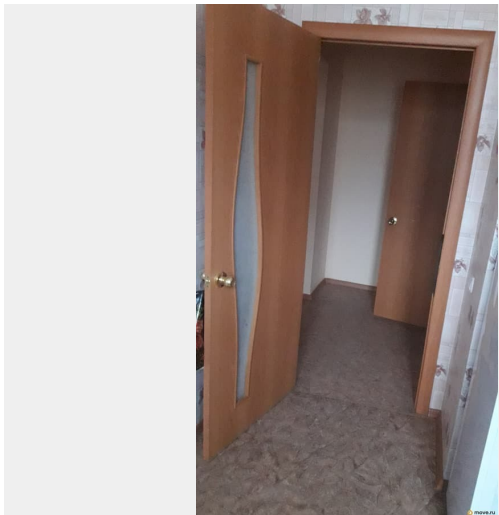
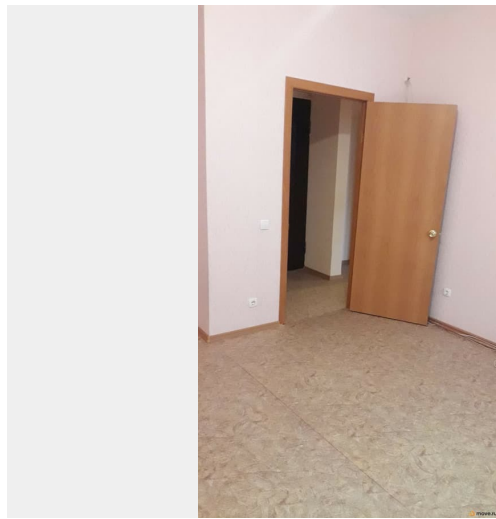
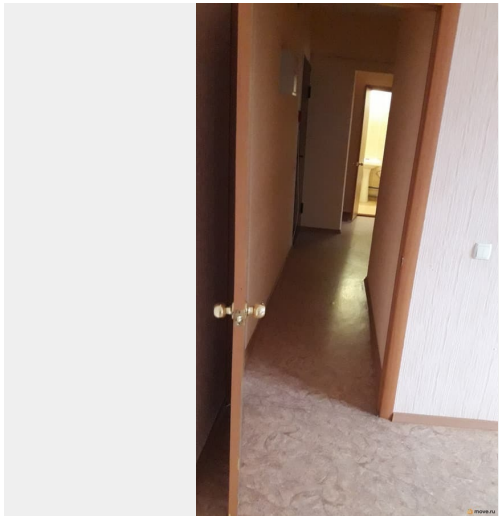
лифт

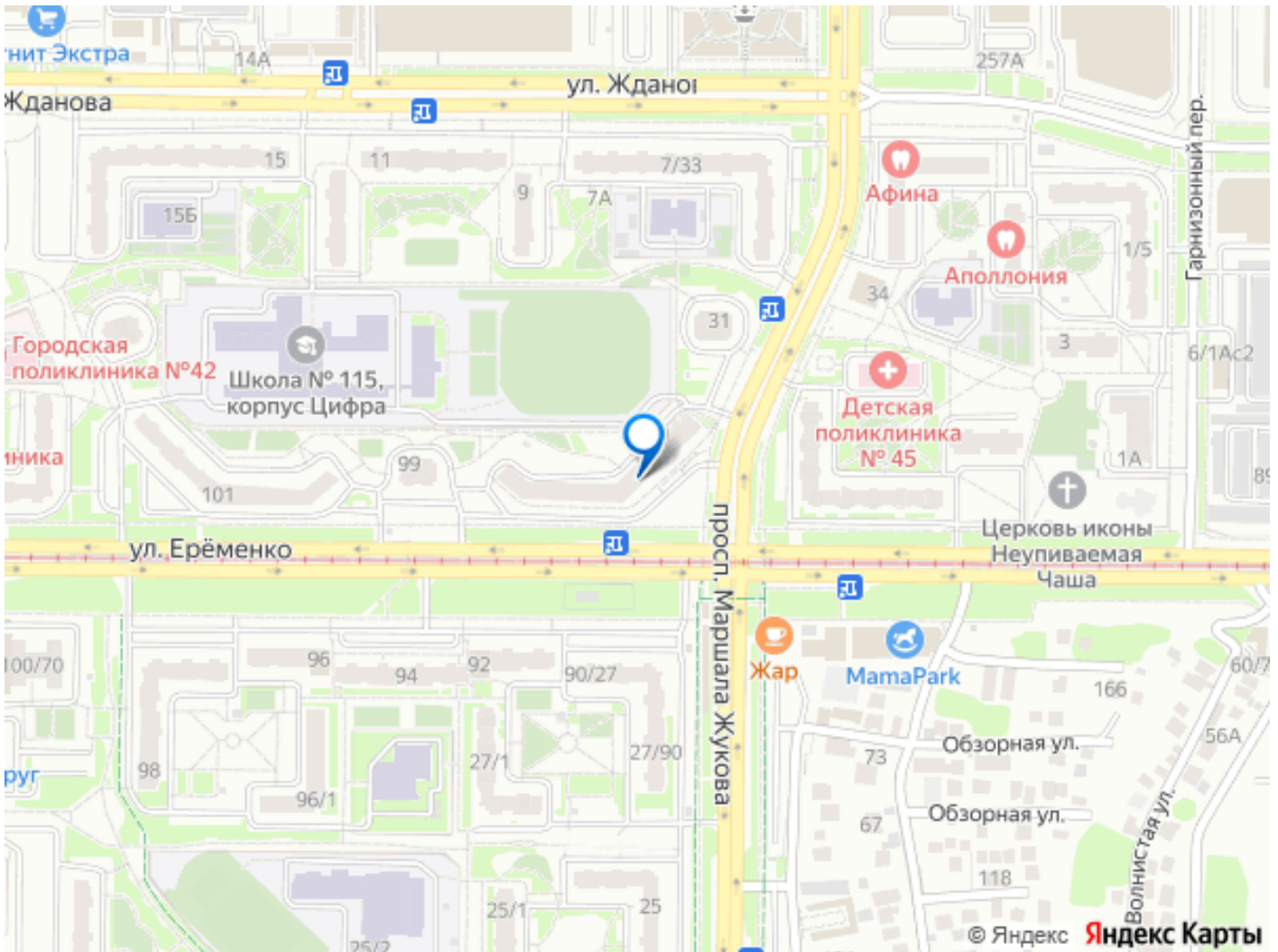
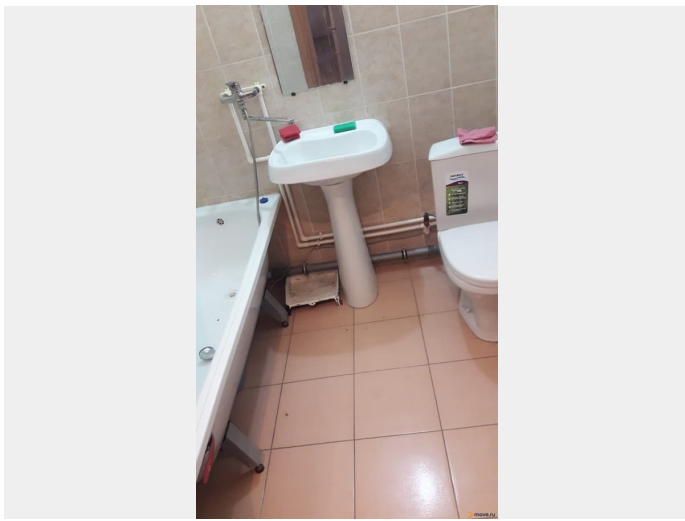
## Описание

Квартира под ремонт площадью 50 квадратных метров в городе Ростов-на-Дону, районе Западный, по адресу улица Ерёменко, 97 / проспект Маршала Жукова, 29. Здание панельного типа, построено в 2012 году, имеет 18 этажей. Квартира расположена на удобном 11 этаже, состоит из двух комнат и совмещённого санузла. Пространство квартиры распределено следующим образом: общая площадь составляет 50 квадратных метров, жилая – 32 квадратных метра, кухня занимает 9 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки, что обеспечивает комфортное пространство для отдыха и игр детей. Для жителей дома предусмотрена удобная парковка во дворе, а также консьерж-сервис, обеспечивающий дополнительное спокойствие и безопасность. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых объектов. Недалеко от дома функционируют различные объекты повседневного спроса, включая аптеку «Форвард», салоны красоты «PodoNail» студия подологии, «ЦирюльникЪ», «Art studio» студия красоты, а также продуктовый магазин «Спички». Квартира предлагается без предварительного ремонта,



предоставляя новым владельцам прекрасную  
возможность обустроить жильё согласно  
собственным предпочтениям и вкусам.  
Приглашаем вас оценить все преимущества  
данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России