

Создано: 01.10.2025 в 05:49

Обновлено: 18.11.2025 в 20:58

<https://rnd.move.ru/objects/9285340104>

Агент

7900000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

5 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

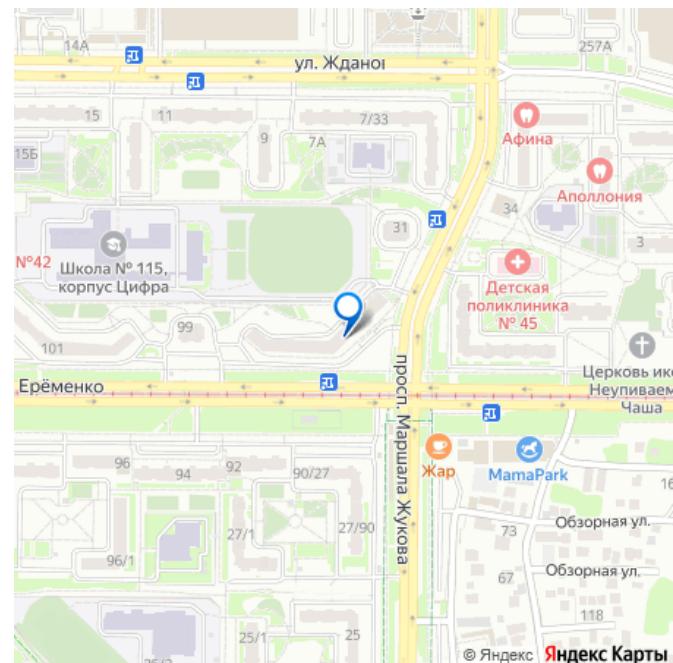
без ремонта

лифт

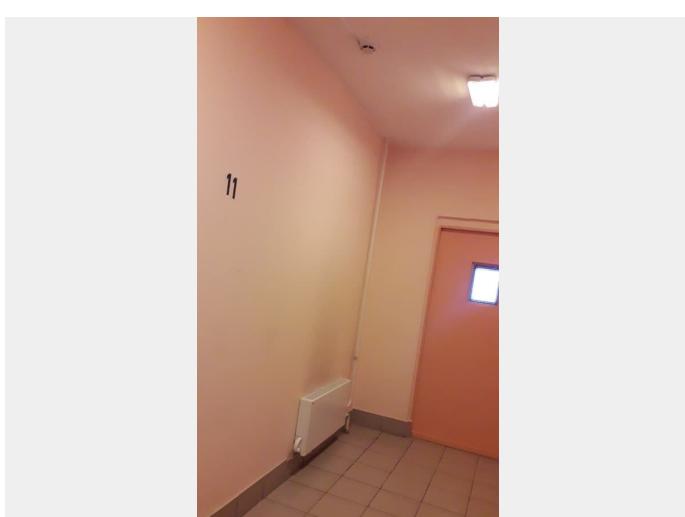
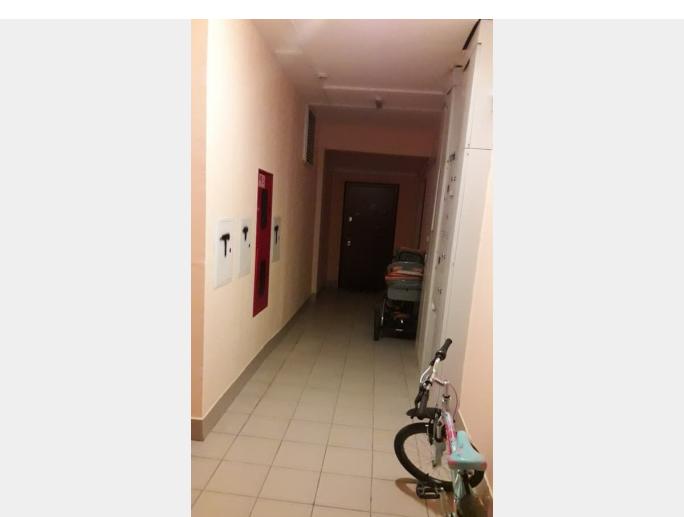
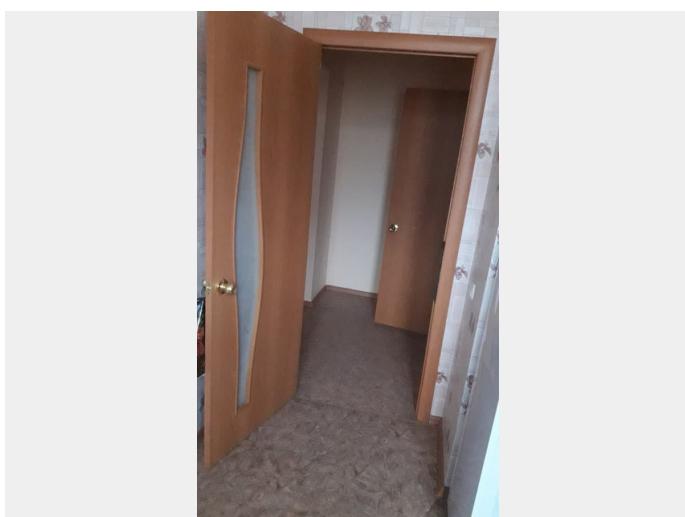
Описание

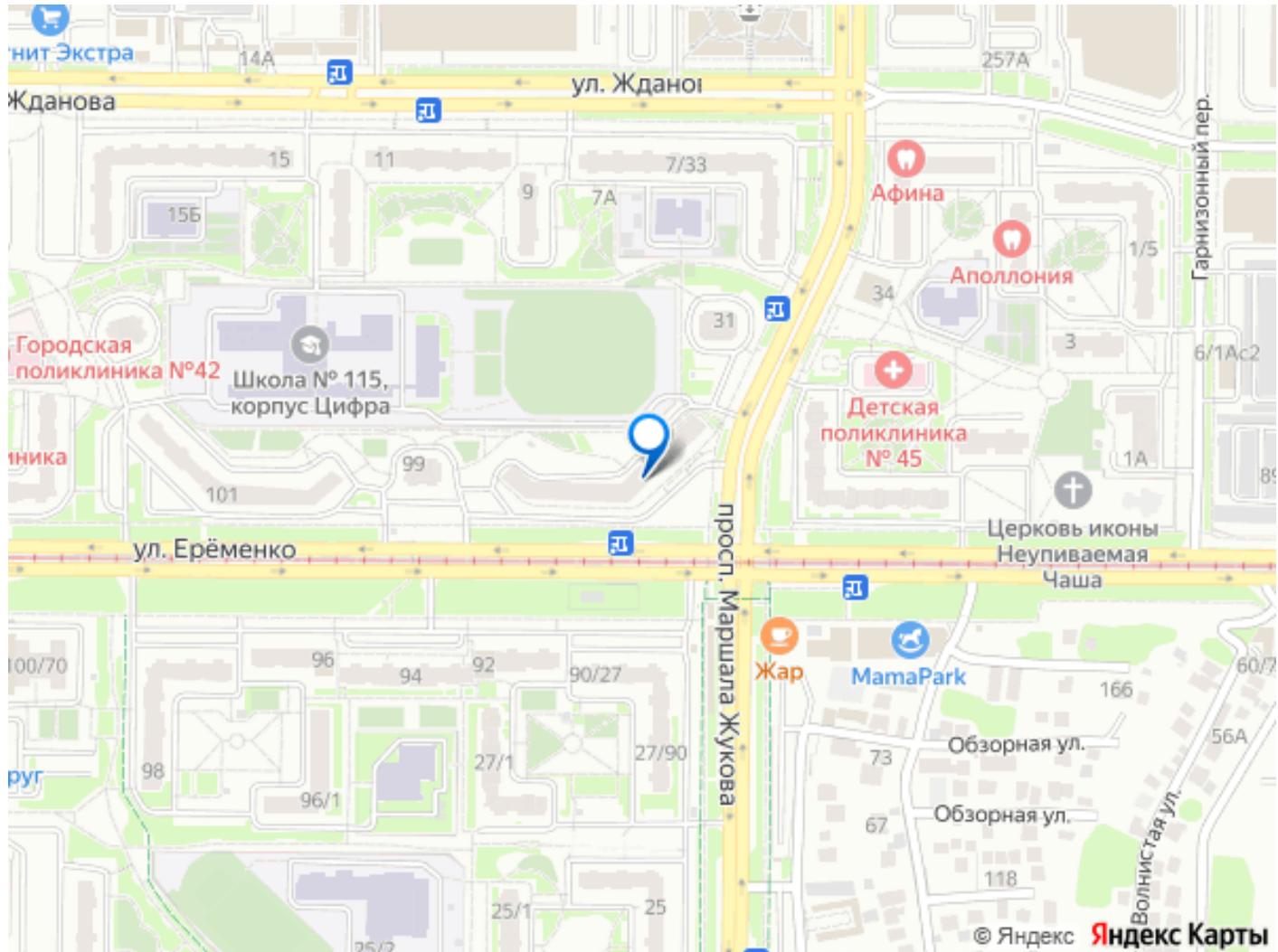
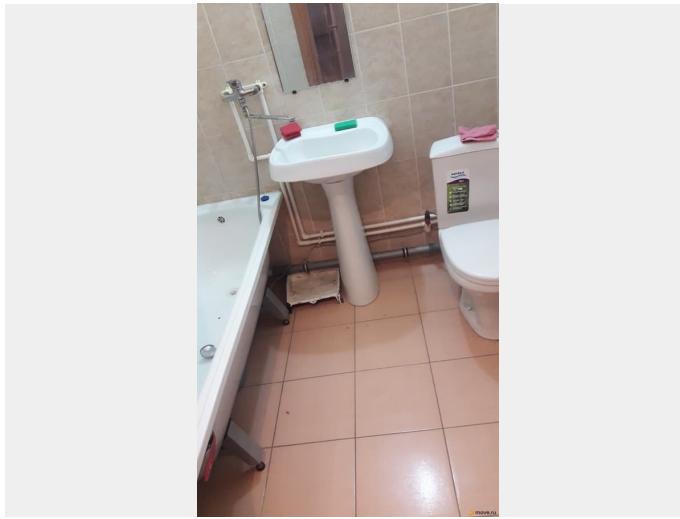
Квартира под ремонт площадью 50 квадратных метров в городе Ростов-на-Дону, районе Западный, по адресу улица Ерёменко, 97 / проспект Маршала Жукова, 29. Здание панельного типа, построено в 2012 году, имеет 18 этажей. Квартира расположена на удобном 11 этаже, состоит из двух комнат и совмещённого санузла. Пространство квартиры распределено следующим образом: общая площадь составляет 50 квадратных метров, жилая – 32 квадратных метра, кухня занимает 9 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки, что обеспечивает комфортное пространство для отдыха и игр детей. Для жителей дома предусмотрена удобная парковка во дворе, а также консьерж-сервис, обеспечивающий дополнительное спокойствие и безопасность. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых объектов.

Недалеко от дома функционируют различные объекты повседневного спроса, включая аптеку «Форвард», салоны красоты «PodoNail» студия подологии, «Цирюльникъ», «Art studio» студия красоты, а также продуктовый магазин «Спички». Квартира предлагается без предварительного ремонта,



предоставляя новым владельцам прекрасную возможность обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России