

Создано: 13.10.2025 в 18:06

Обновлено: 08.12.2025 в 14:11

<https://rnd.move.ru/objects/9285696265>

Елена Ткаченко, ЛЕНДЛОРД

79185454219

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Заводская улица, 20**

5 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица, 20

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

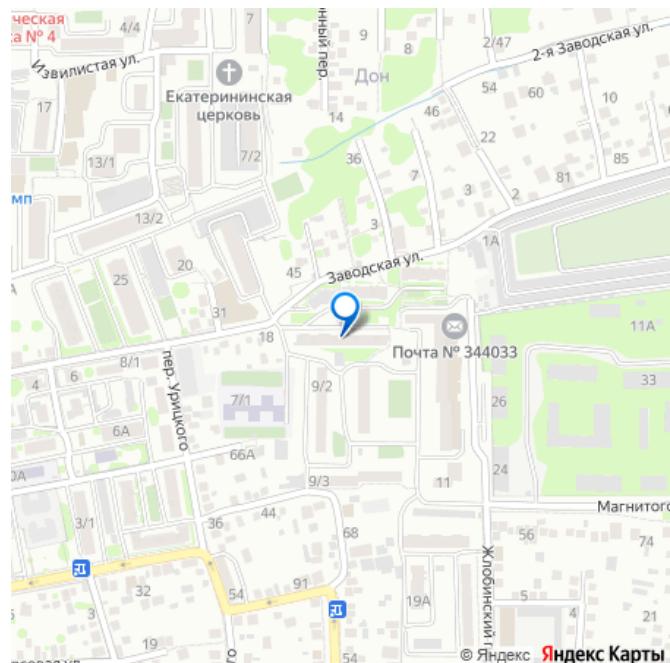
8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

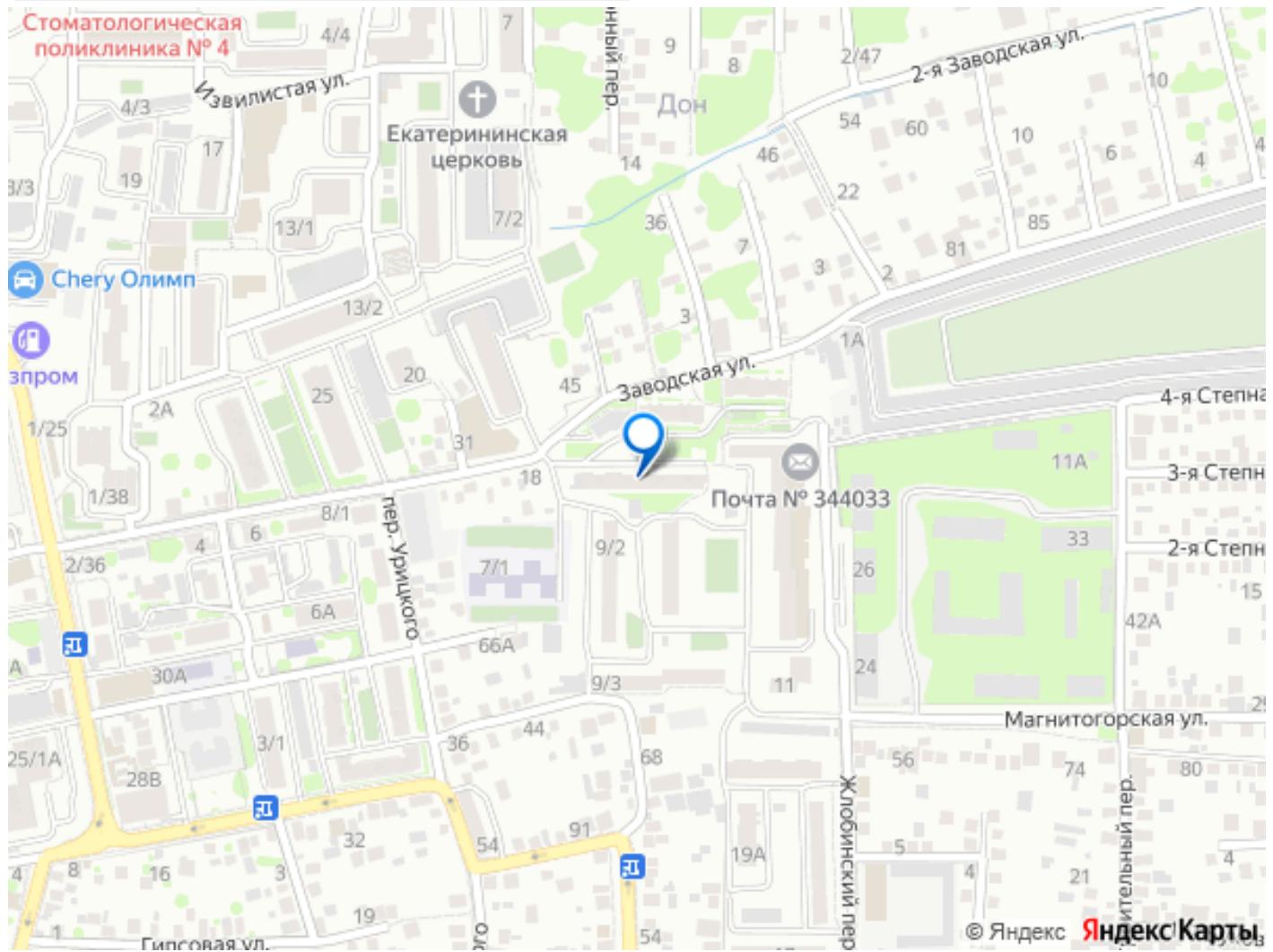
Описание

Каталожный номер — F065111 НЕ ФЕЙК.

Продаю 2-х комнатную квартиру площадь 54 кв. м на 9 этаже 10 этажного панельного дома. Всегда есть места для парковки машин. Окна квартиры выходят в тихий, зеленый двор. Отличная планировка, изолированные комнаты, широкие коридоры, просторная кухня и большая гардеробная. Хорошим дополнением является большая, просторная, теплая лоджия из которой можно при необходимости сделать отдельную комнату-кабинет с видом на зеленые поля и реку Дон, отдельная от туалета ванная ком-та, площадь которой составляет 4,54 м. Мебель и бытовая техника остается. Без залога и обременения Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура. Рядом школа, сетевые магазины, детский сад и больница в быстрой шаговой доступности Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя
Данный объект участвует в
программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России