

Создано: 13.10.2025 в 18:06

Обновлено: 08.12.2025 в 14:11

<https://rnd.move.ru/objects/9285696265>

**Елена Ткаченко, ЛЕНДЛОРД**

**79185454219**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Заводская улица, 20**

**5 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица, 20

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

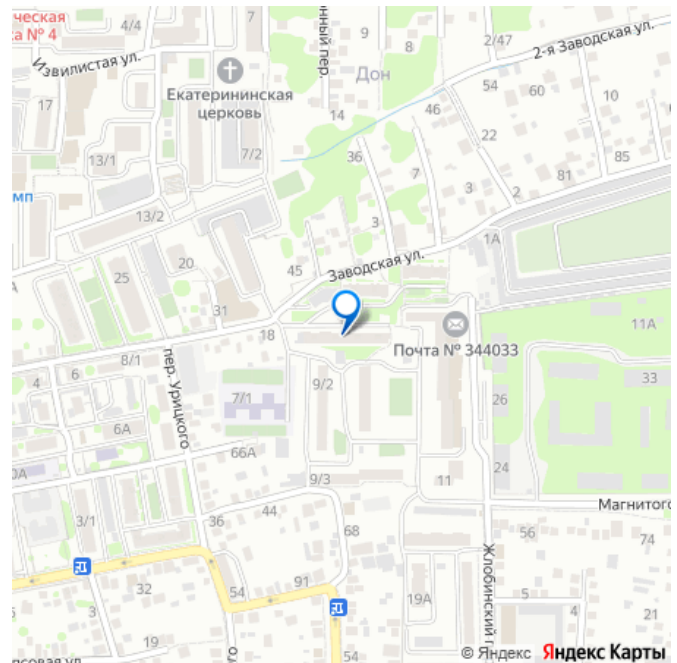
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Каталожный номер — F065111 НЕ ФЕЙК.

Продаю 2-х комнатную квартиру площадь 54

кв. м на 9 этаже 10 этажного панельного

дома. Всегда есть места для парковки

машин. Окна квартиры выходят в тихий,

зеленый двор. Отличная планировка,

изолированные комнаты, широкие коридоры,

просторная кухня и большая гардеробная.

Хорошим дополнением является большая,

просторная, теплая лоджия из которой

можно при необходимости сделать

отдельную комнату-кабинет с видом на

зеленые поля и реку Дон, отдельная от

туалета ванная ком-та, площадь которой

составляет 4,54 м. Мебель и бытовая техника

остается. Без залога и обременения Удобная

транспортная развязка, развитая

инфраструктура. Рядом школа, сетевые

магазины, детский сад и больница в быстрой

шаговой доступности Компанией

предоставляется гарантия безопасности

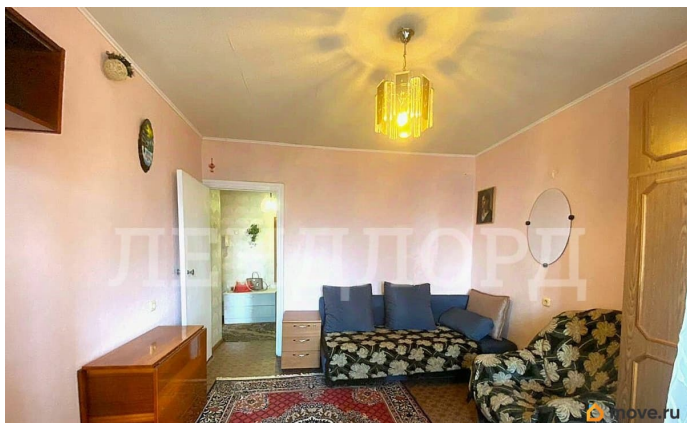
сделки. Документы готовы к продаже.

Подходят любые виды расчетов.

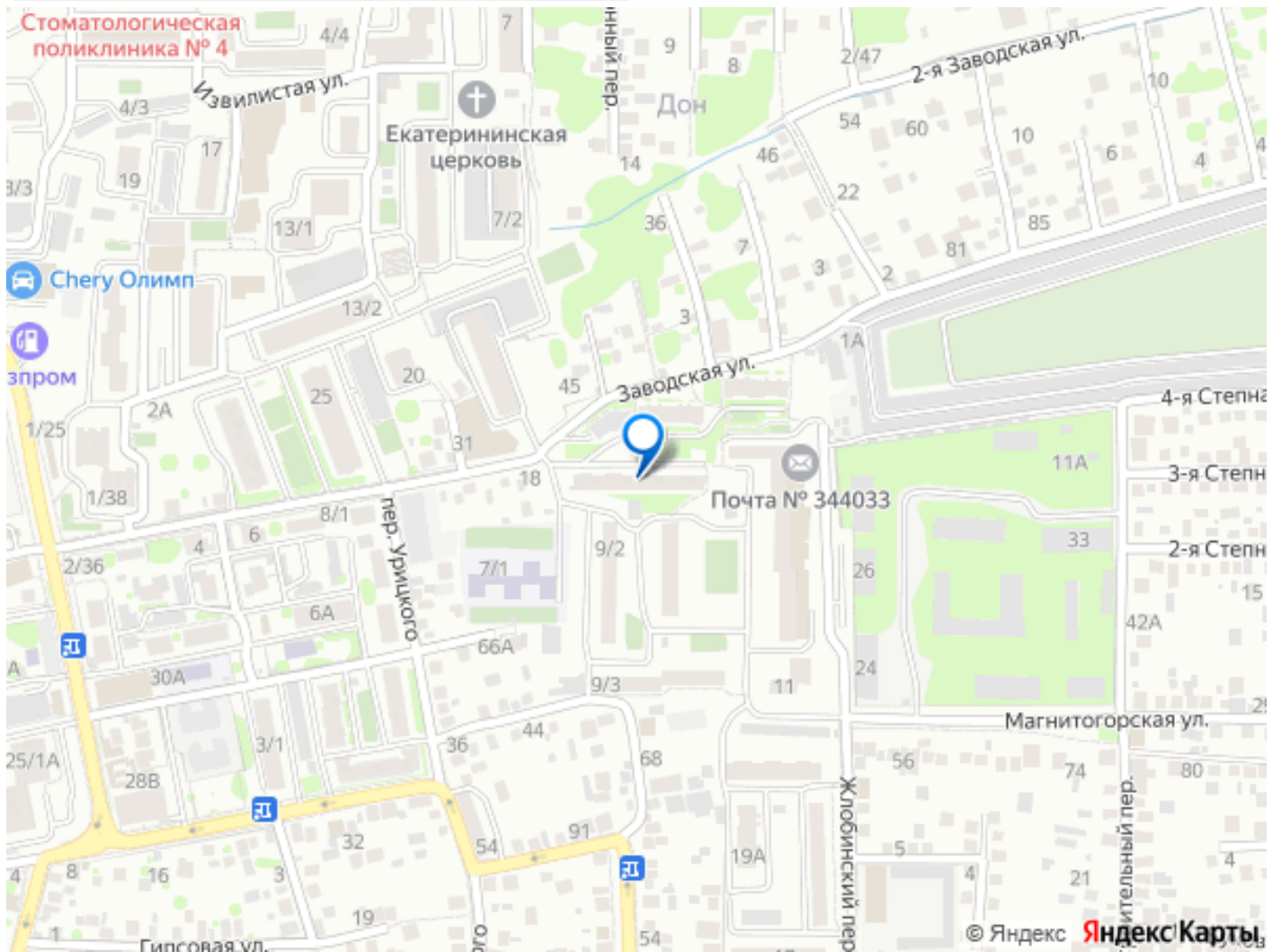
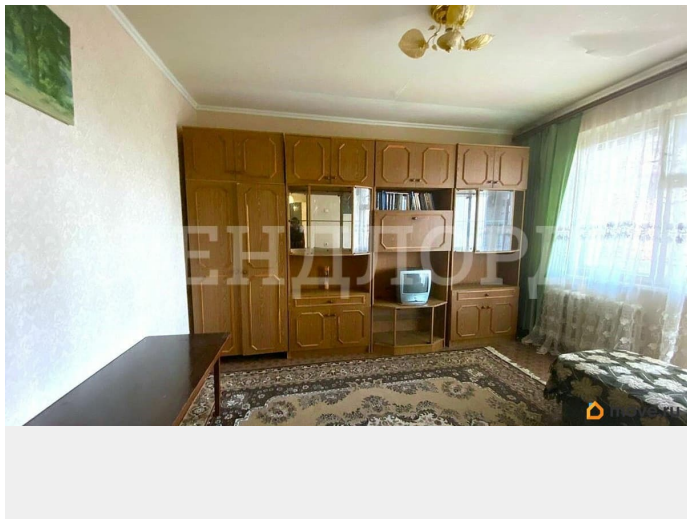
Сотрудничаем с банками-партнерами.

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России