

🕒 Создано: 26.10.2025 в 19:37

Обновлено: 17.11.2025 в 09:23

<https://rnd.move.ru/objects/9286107892>

Собственник

79185844245

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 81**

5 670 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 81

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

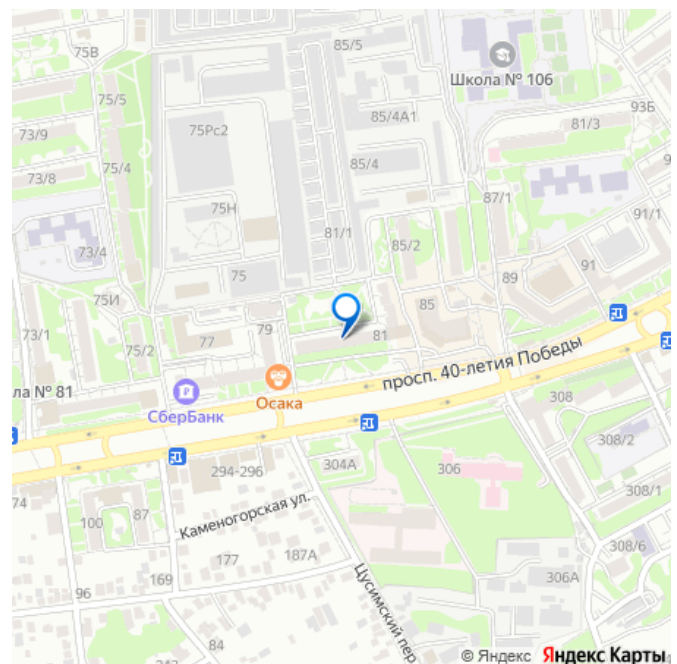
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

евро

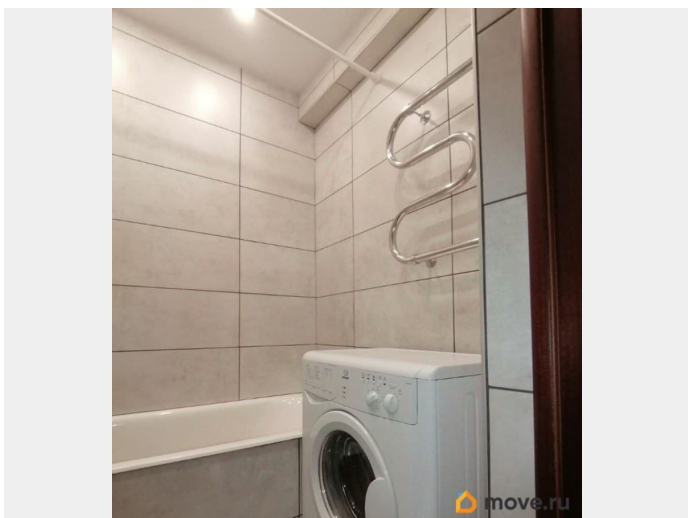
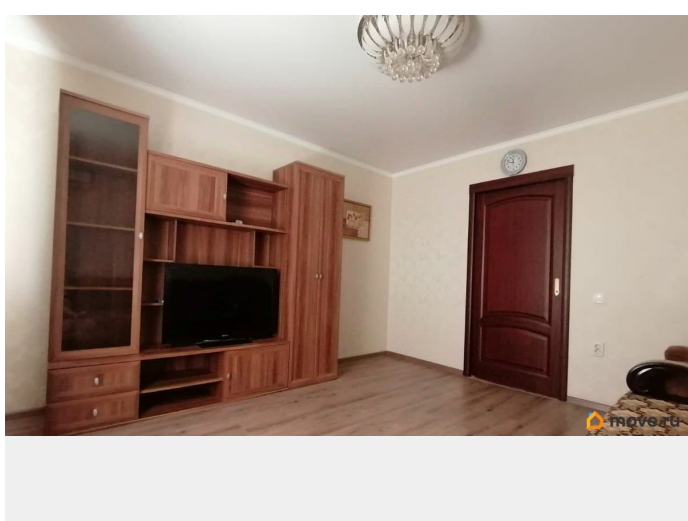
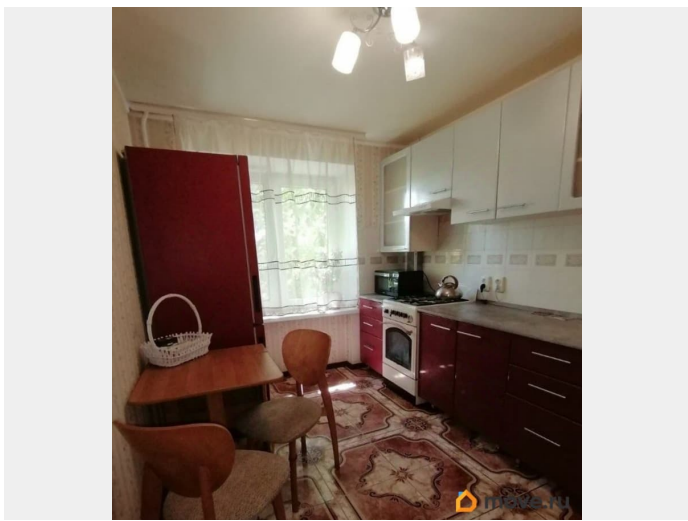
Покупка в ипотеку

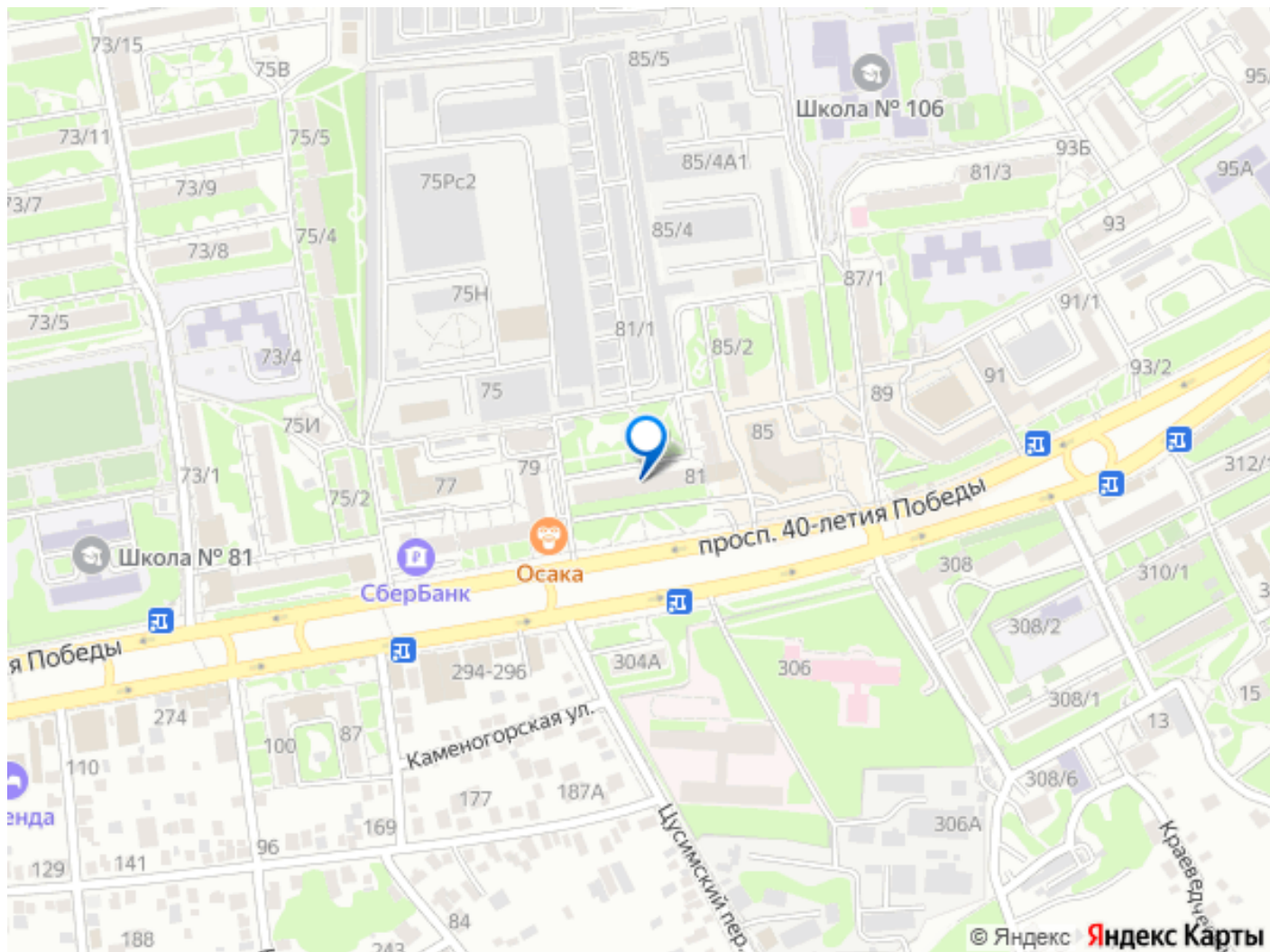
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю свою квартиру, возможен любой вид расчёта. Дом кирпичный, квартира с ремонтом, обустроена. по локации: в пешем доступе конечная остановка автобусов во все районы города. Рядом много школ и детских садов, почта, банки, много магазинов, продуктовые рынки, детская и взрослая поликлиники. Заменена проводка на медную, шпонированные двери, установлены краны на батареи для регулировки температуры теплоносителей, окна с двойным стеклопакетом, лоджия утеплена, ванная : заменены все коммуникации, плитка, сантехника, кухня укомплектована мебелью, холодильником, СВЧ, стол и стулья, в коридоре вместительная ниша с купе дверьми, в спальне супер вместительный шкаф с зеркалами, диван, телевизор, в гостиной сплит система, стенка, диван, телевизор. Продаётся в полном соответствии фото. Заходи и живи.





Move.ru - вся недвижимость России