

Создано: 20.06.2025 в 17:36

Обновлено: 21.11.2025 в 20:31

<https://rnd.move.ru/objects/9286421788>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Газетный переулок**

**5 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Газетный переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

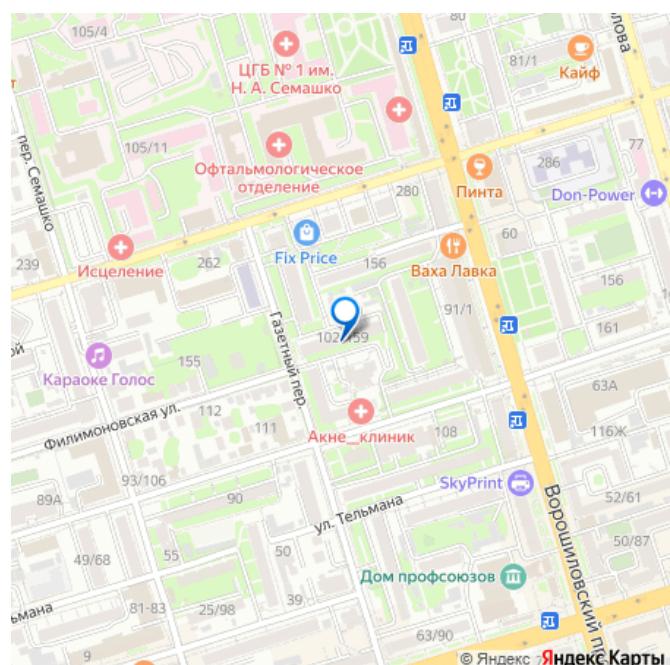
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

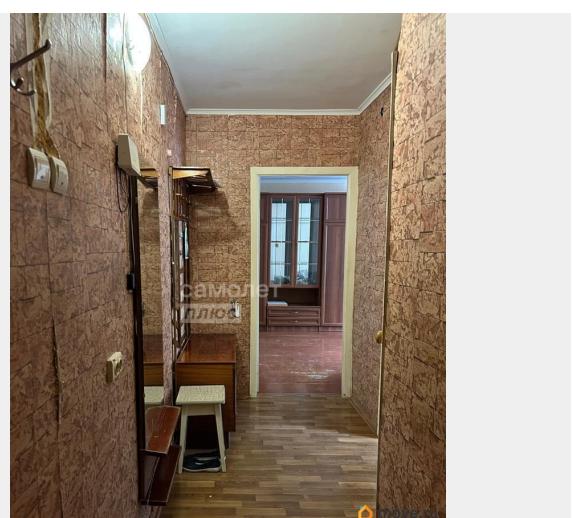


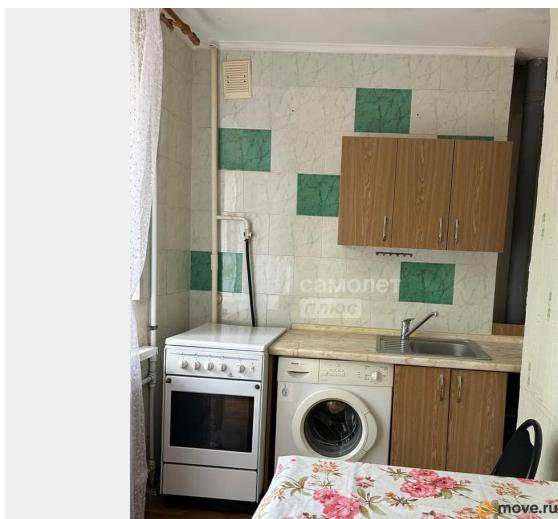
да

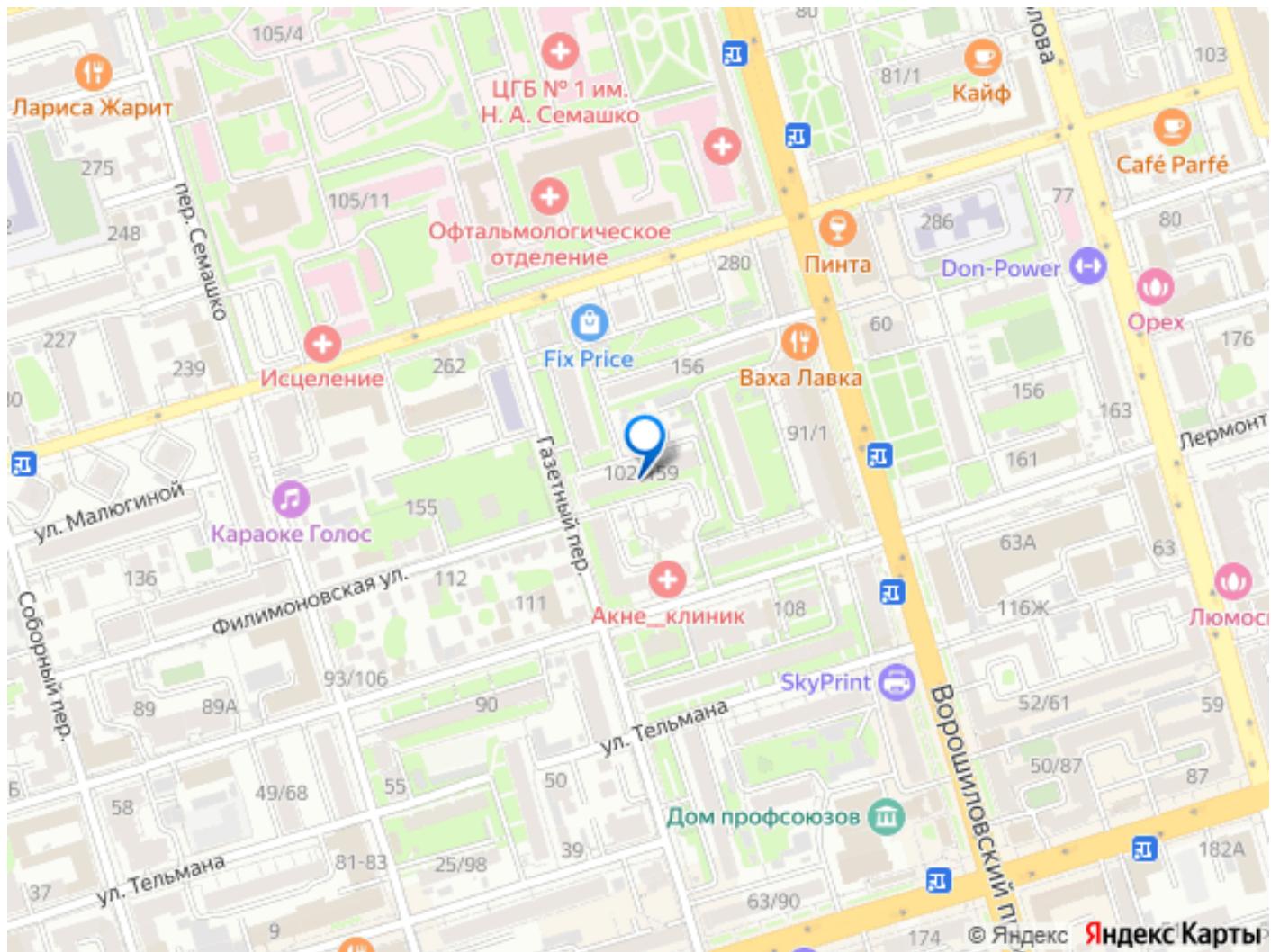
лифт

## Описание

Арт. 106914198 Предлагаю новый эксклюзивный вариант в лучшем районе центра, район ЦГБ и главного Университета. Дом стоит во дворах, вокруг тишина. Двор зеленый, достаточно мест для парковки машин . А рядом проспект Ворошиловский, где вся инфраструктура. Школы, парки, банки, кафе, места отдыха. 2 бассейна, стадион и т д. Вообщем, вся активная жизнь центра Ростова. В шаговой доступности практически все ВУЗы центра- и строительный, и РИНХ. а ДГТУ практически виден из окна.! Рядом центральная взрослая и детская поликлиника. Лучшие в городе! Состояние квартиры жилое. Коммуникации новые. Кухня 7 м !! В наличии и балкон, и лоджия!! Причем балкон из кухни! Можно зайти и жить. Квартира выгодна как и для проживания, так и для сдачи в аренду. Совершенно адекватная цена. В этом районе аналогов нет! Никто не прописан. Один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России