

Создано: 08.11.2025 в 17:23

Обновлено: 03.12.2025 в 15:54

<https://rnd.move.ru/objects/9286437593>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Борко**

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Борко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Борко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

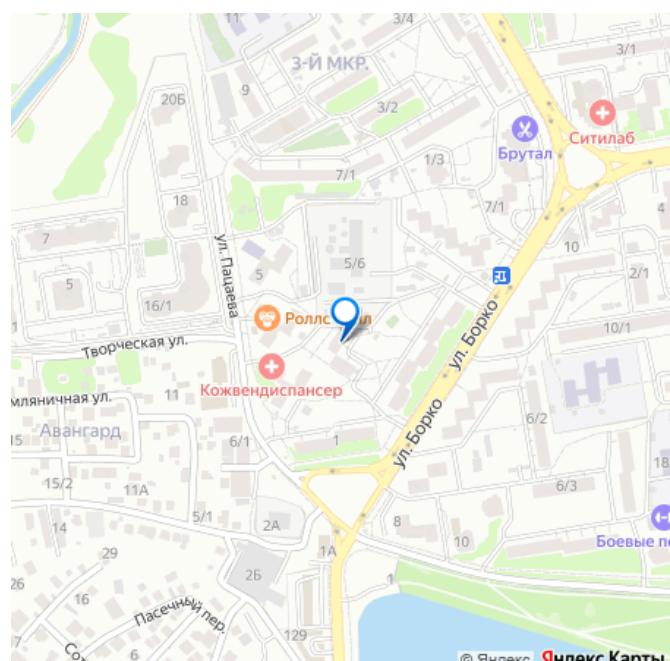
[Квартиры](#)

Ремонт

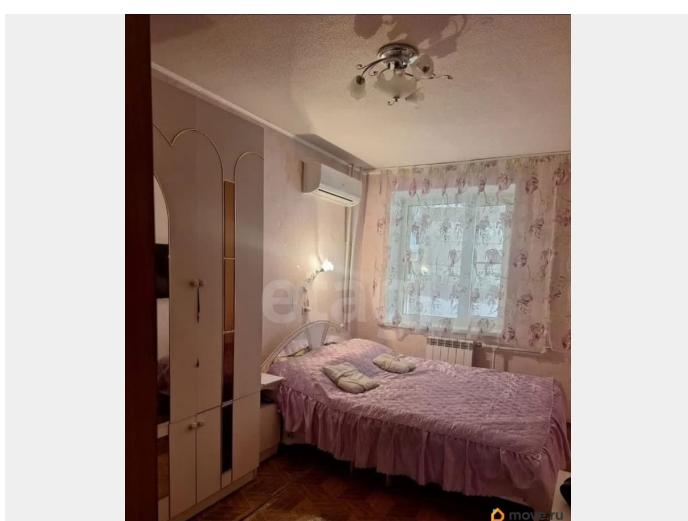
косметический

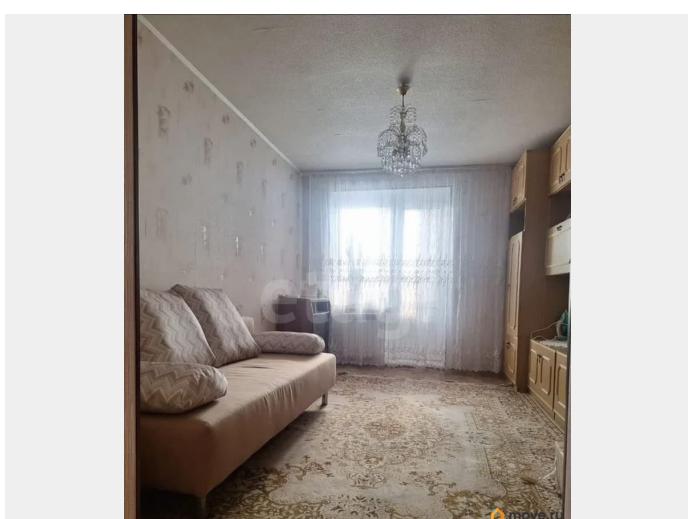
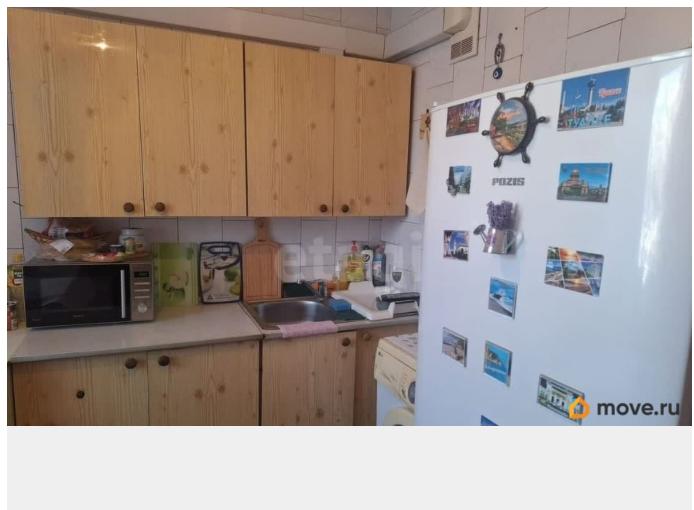
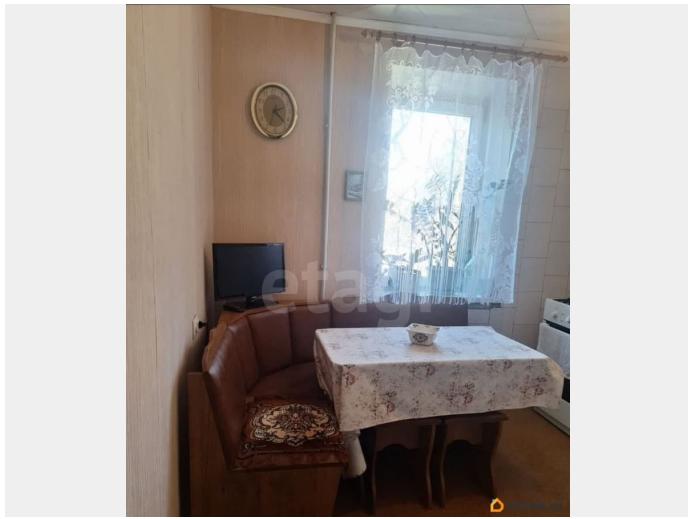
лифт

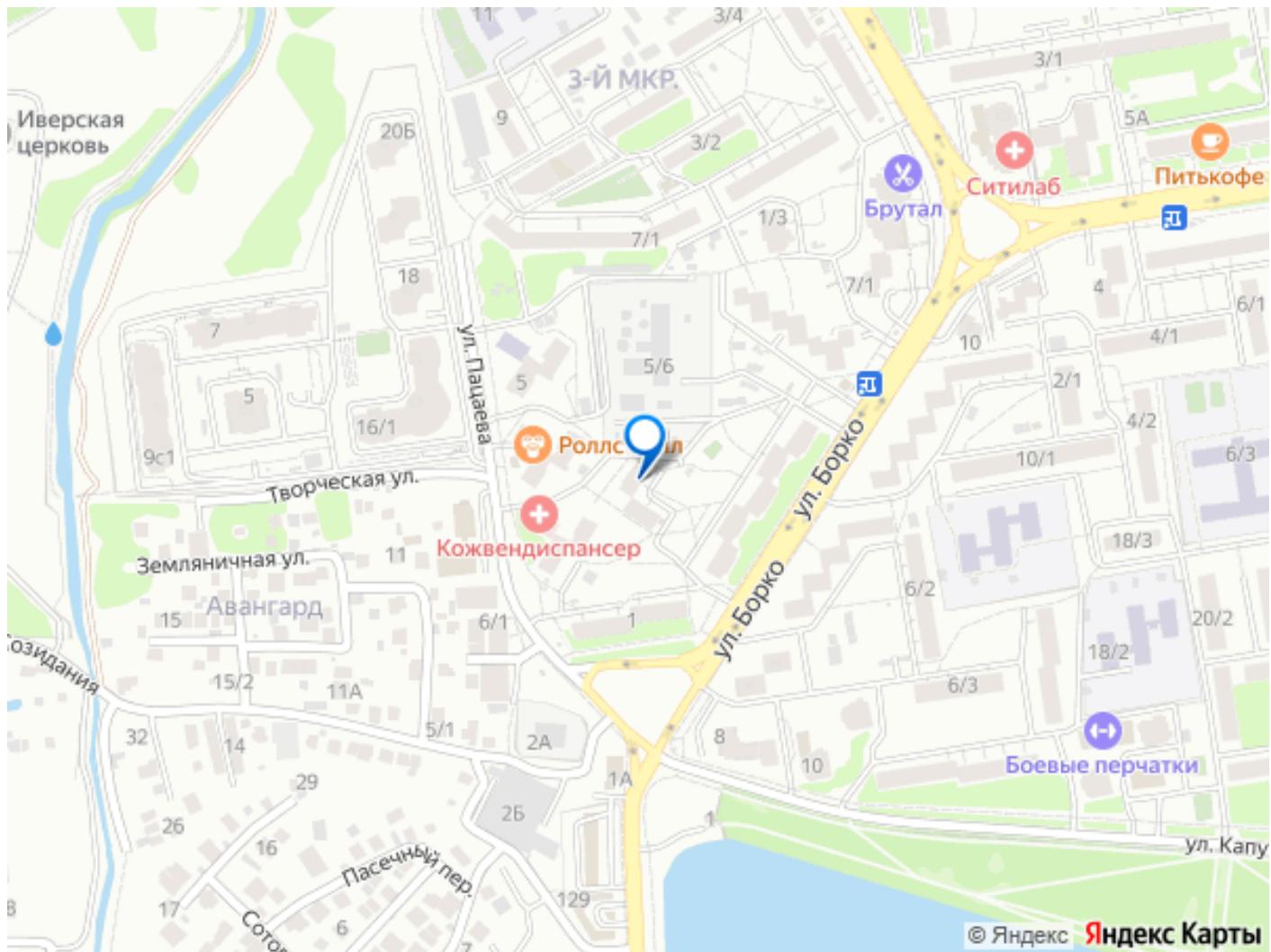
Описание



Продается двухкомнатная квартира в престижном районе северного жилого массива. Объект характеризуется выгодной планировкой с изолированными комнатами, ориентированными на восток и запад, что обеспечивает равномерное естественное освещение в течение всего дня. Состояние квартиры позволяет заехать без дополнительных вложений: установлены металлопластиковые окна, проведена замена сантехники, мебель и бытовая техника могут остаться новому владельцу по договоренности. Правовой статус объекта прозрачен — один собственник, отсутствуют обменения, все документы подготовлены для быстрого проведения сделки. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с детскими и спортивными площадками, гостевыми парковками и содержательными подъездами. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в непосредственной близости расположены парк «Дружба», набережная водохранилища, гипермаркет «Окей», образовательные учреждения, медицинские центры и остановка общественного транспорта в минуте ходьбы, что гарантирует высокий уровень повседневного комфорта и отличную транспортную доступность. Код пользователя: 49675 Номер в базе: 10314487







Move.ru - вся недвижимость России