

Создано: 14.11.2025 в 12:50

Обновлено: 03.12.2025 в 13:05

<https://rnd.move.ru/objects/9286604939>

Виктор Олексенко, Брелок

**79896301532**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 30**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 30

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

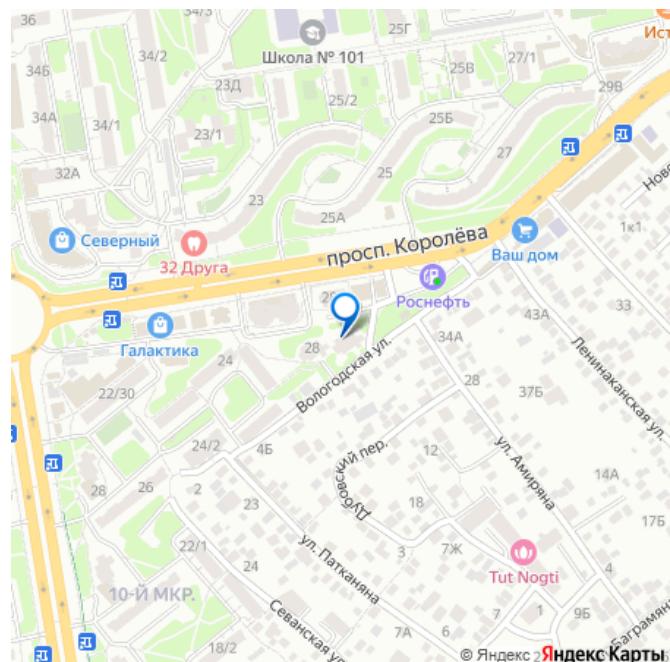
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

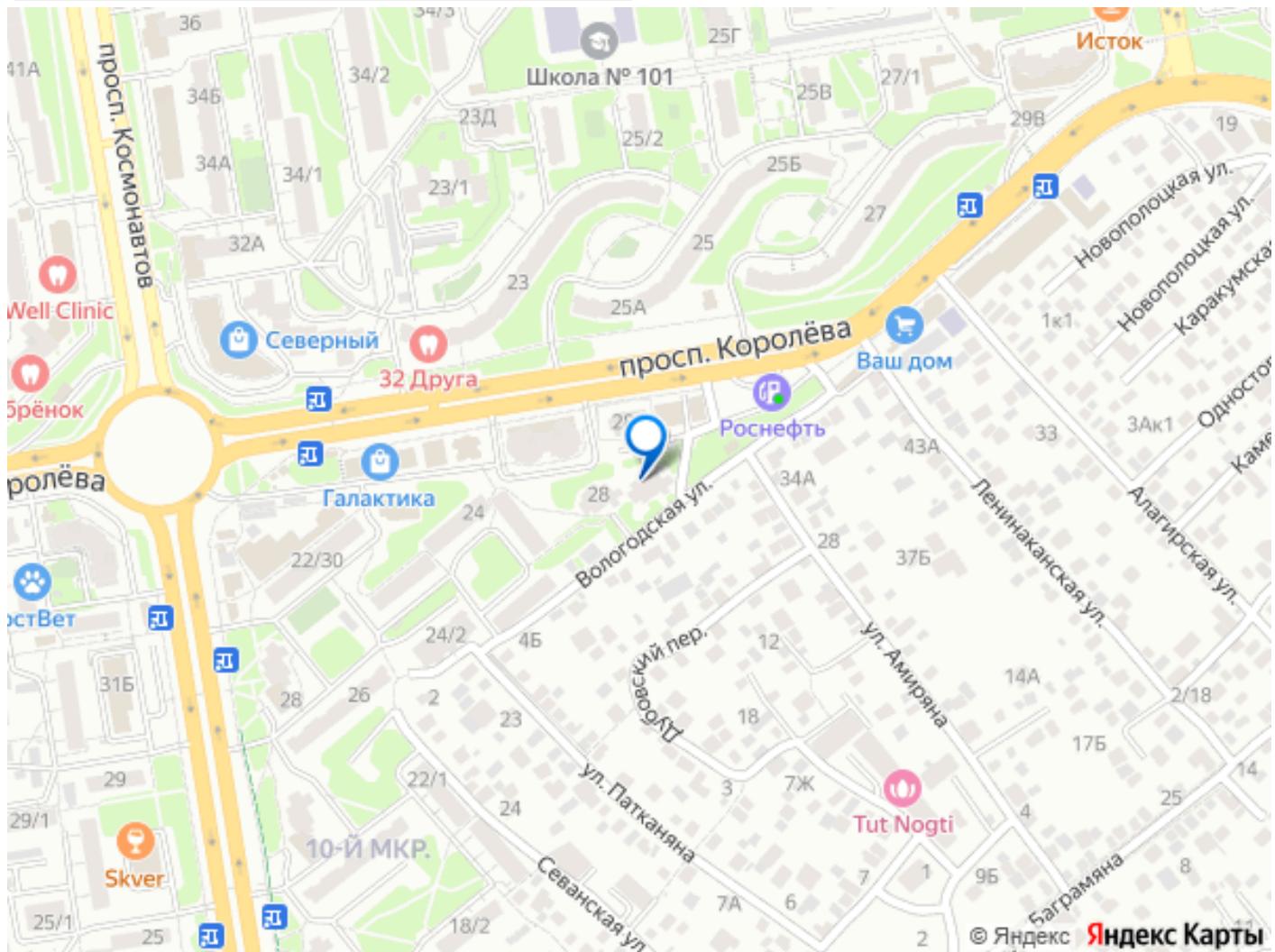
Арт. 125568506 За квартиру внесен Аванс! В продаже 2-х комнатная квартира в сердце северного мкр-на. Отличный вариант под сдачу, либо для собственного проживания. В жилом состоянии, косметический ремонт, укомплектована мебелью и техникой (есть кладовая, которую можно переделать под гардеробную). Рядом все необходимое, супермаркеты, рынок «Квадро», ТРЦ «Парк», ТЦ «Северный», детские сады, школы, поликлиника, все в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, уехать можно в любую точку города. 1 собственник. Документы готовы к сделке. Без обременений. Агентство недвижимости «Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO АН «Брелок» - лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риелторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта! Ответственный специалист - Олексенко

Виктор





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России